

LE GRAND CHANTIER DE LA DOSF

Ça y est, les élèves des classes secondaires germanophones seront bientôt réunis! Les premiers coups de pioche pour le nouveau Cycle d'orientation de langue allemande ont été donnés en automne dernier. Avec plus de 55 millions de francs d'investissements, c'est le plus gros chantier scolaire projeté par la Ville de Fribourg en ce moment.

La construction de nouvelles infrastructures scolaires va bon train en ville de Fribourg. Après l'inauguration des bâtiments du Botzet et de la Heitera, c'est la construction du nouveau Cycle d'orientation de langue allemande (Deutschsprachige Orientierungsschule Freiburg – DOSF) qui a débuté. Ce projet, en préparation depuis 2007, se concrétise avec les premiers terrassements effectués en novembre dernier dans le parc du Jura, à l'avenue du Général-Guisan, sur une parcelle de quelque 40 000 m², où les deux nouveaux bâtiments de la DOSF vont être implantés.

Pour rappel, le concours d'architecture pour la DOSF a été lancé en 2008 déjà. Et en 2009, parmi les 70 projets rendus, c'est celui du bureau d'architecture lausannois Dettling Astrid et Péléraux

Jean-Marc, qui a été désigné lauréat à l'unanimité par le jury d'experts. Il a été jugé comme la solution la plus juste, du fait de sa capacité à offrir une synthèse de grande qualité entre le programme à mettre en espace, les édifices existants (dont le bâtiment protégé de Sainte-Agnès) et le site sensible du parc arborisé du Jura. Autre avantage, le terrain est propriété de la commune de Fribourg. Selon Jean Bourgnicht, directeur de l'Edilité et président du jury, «l'une des forces de ce projet consiste en l'implantation judicieuse des bâtiments qui permet de préserver au maximum le parc, qui profitera tant aux élèves qu'à la population du quartier».

RÉORGANISER SUR UN SEUL SITE

Ce projet architectural permettra de rassembler sur un seul site 24 classes germanophones, d'ici à la rentrée 2016. Inscrit dans le plan directeur des écoles de 2010, puis dans sa nouvelle mouture de 2013 réintitulée Plan directeur des infrastructures scolaires, il ne pouvait pas être remis aux calendes grecques. En effet, la situation de manque d'infrastructures scolaires, en particulier des cycles d'orientation (CO) de la Ville, est signalée depuis de nombreuses années. Les deux sites abritant les trois CO de la Ville (Belluard, Jolimont et DOSF) sont trop petits et se voient complétés par des occupations sur d'autres sites comme la Villa Caecilia, l'école libre publique (ELP) ou l'école primaire du Jura. Ainsi, les 330 élèves du CO germanophone issus de la ville et de sa ceinture (Sarine-Campagne et Haut-Lac) sont hébergés actuellement dans l'ancien bâtiment de l'école secondaire des filles, à côté du CO de Jolimont (14 classes), dans les bâtiments de l'ELP (5 classes) et dans des pavillons à l'avenue du Moléson (2 classes).

La construction d'un centre unique pour la DOSF permettra d'absorber la hausse prévue des effectifs scolaires, de diminuer les charges de location pour le CO germanophone et également de réorganiser d'autres sites ou écoles par effet domino: le CO francophone de Jolimont retrouvera des surfaces libérées par la DOSF et pourra rapatrier ses 8 classes secondaires établies actuellement dans l'école primaire du Jura (bâtiment de Sainte-Agnès). Les salles libérées du Jura seront en principe transformées en 5 salles de classe primaires.

Antoinette de Weck, directrice des Ecoles de la ville, est très contente que ce projet puisse se réaliser. «Car à mon entrée en fonction, certains représentants des communes membres de l'Association du cycle d'orientation de la Sarine-Campagne et du Haut-Lac contestaient que la nouvelle DOSF prenne place sur le territoire de la commune de Fribourg. Heureusement, un climat de confiance s'est développé entre la Ville et cette association. Les doutes se sont estompés.»

COÛT GLOBAL

Le coût du projet de la DOSF s'élève à 55,05 millions de francs. Il faut rappeler que 800 000 francs ont déjà été investis pour financer l'étude de faisabilité, le concours d'architecture, les estimations financières, le concours d'ingénierie civile ainsi que la procédure d'appels d'offres pour les ingénieurs CVSE (chauffage, ventilation, sanitaire, électricité). Par ailleurs, en 2011, un crédit d'étude de 4,2

millions de francs a été débloqué par le Conseil général pour développer l'avant-projet, finaliser le projet d'architecture, élaborer la procédure de demande de permis de construire (obtenu en juin 2013) et lancer la phase d'appels d'offres (complétée à 55%). Enfin, début octobre 2013, le Conseil général a accepté l'engagement d'un crédit d'ouvrage de 50,05 millions de francs. Ce montant devra financer la ►

réalisation des deux nouveaux bâtiments de la DOSF, englobant le développement des plans d'exécution et de détails, et la réalisation en soi de l'ouvrage (estimé à +/- 10%). Il servira aussi à financer la phase d'appels d'offres restante (45%), liée principalement aux travaux du second œuvre.

A noter que des économies de près de dix millions de francs ont pu être réalisées par rapport aux premières estimations. En contrepartie,

alors que le plan directeur de 2010 fixait la remise des salles de classes pour la fin de l'année 2014, les charges financières de la Ville ont impliqué de reporter la réalisation de la DOSF pour la rentrée 2016. A ce moment-là, des subventions cantonales de l'ordre de 9 millions seront octroyées pour la globalité du projet.

DIE GROSSBAUSTELLE DOSF

Gute Kunde für die Schüler und die Lehrpersonen der deutschsprachigen Sekundarklassen. Anstatt wie heute auf verschiedene Standorte verstreut zu sein, werden sie bald ihr eigenes OS- Zentrum haben. Auf einer gemeindeeigenen Parzelle von rund 40'000 m² im Jurapark an der Avenue Général- Guisan erfolgte im vergangenen Herbst der Spatenstich für die zwei neuen Gebäude der Deutschsprachige Orientierungsschule Freiburg- DOSF. Letztere werden nun an diesem Standort erstellt. Mit über 55 Millionen Franken Investitionskosten handelt es sich im gegenwärtigen Zeitpunkt um die grösste von der Stadt Freiburg geplante Baustelle für Schulbauten. Das Architekturprojekt wird es erlauben, ab dem Schulbeginn 2016 die 24 deutschsprachigen Klassen (330 Schüler und rund 60 Lehrpersonen)

an einem Standort zu vereinen. Das Projekt ist das Ergebnis eines Architekturwettbewerbes, der von der Stadt bereits im Jahr 2008 lanciert worden war. Preisträger ist das Architekturbüro Dettling Astrid und Péléraux Jean-Marc aus Lausanne. Das Projekt ergab sich aus der Bedürfnisklausel, wie sie im Richtplan Schulen von 2010 festgelegt und dann im Richtplan schulische Infrastrukturen von 2013 überprüft und angepasst worden war. Der Bau eines an einem einzigen Standort zusammengefassten Zentrums für die DOSF wird es erlauben, die vorgesehene Zunahme der Schülerbestände zu absorbieren, die Mietkosten für die deutschsprachige OS zu senken sowie als Dominoeffekt auch eine Reorganisation anderer Standorte und Schulen vorzunehmen.

HAUSSE DES EFFECTIFS AUSSI DANS LES CO

Le Plan directeur des infrastructures scolaires (pour la période 2014-2025) prévoit que les besoins en locaux des CO seront très importants ces prochaines années. La clause du besoin en infrastructures scolaires a augmenté en conséquence, entraînant une augmentation des charges de la Commune. Les raisons de ce changement sont l'évolution de la pédagogie, des prescriptions cantonales et de la démographie. Dans les CO francophones de la Ville (Belluard et Jolimont), on projette une

augmentation du nombre d'élèves de 1000, en 2013, à plus de 1200, en 2021. Au vu de la situation économique de l'Union européenne, voire mondiale, ces projections pourraient être majorées de 20 à 30% ces prochaines années, en tenant compte des élèves provenant de futures migrations. Les élèves de la DOSF devraient aussi augmenter mais en moindre proportion.

AUTRES INTERVENTIONS PRÉVUES DANS LES CO

CO de Jolimont

Transformation de 13 à 15 salles de classe secondaires pour accueillir les 8 classes provenant du bâtiment primaire de Sainte-Agnès au Jura.
Planification: 2016-2019.
Coût estimé: 3 millions.

CO du Belluard

Agrandissement du CO pour créer 8 classes supplémentaires et permettre le rapatriement de 4 classes hébergées à la Villa Caecilia.
Planification: 2016-2019.
Coût estimé: 10 millions.

PERSPECTIVE

ville-fribourg.ch/perspective