



# **REQUALIFICATION DE LA PLACE VIGNETTAZ-DALER**

## **SYNTHÈSE DÉMARCHE PARTICIPATIVE PHASE 1**

Version 1 – 07.06.2022

## Table des matières

1	Introduction .....	3
1.1	Contexte .....	3
1.2	Objectifs de la ville .....	3
1.3	Etapes de la démarche .....	3
2	Balade exploratoire du 14.5.2022 .....	5
2.1	Objectifs .....	5
2.2	Participant-e-s .....	5
2.3	Déroulement .....	5
2.4	Résultats de la balade exploratoire .....	5
2.4.1	Kiosque .....	6
2.4.2	Parc .....	6
2.4.3	Terrain de sports .....	7
2.4.4	Parking .....	7
2.4.5	Propositions transversales .....	8
2.5	Synthèse intermédiaire et suite .....	8
3	Ateliers de consultation du 25.5.2022 .....	9
3.1	Objectifs .....	9
3.2	Participant-e-s .....	9
3.3	Déroulement de l'atelier du soir .....	9
3.4	Résultats de l'atelier de consultation .....	10
3.4.1	Objectifs individuels .....	10
3.4.2	Objectifs partagés et priorisation .....	11
3.5	Résultats de l'atelier enfants .....	12
4	Objectifs partagés et synthèse .....	13
5	Prochaines étapes .....	14
6	Annexes .....	15
6.1	Résultats bruts de la balade exploratoire du 14 mai 2022 .....	15
6.1.1	Résultats bruts balades des adultes – diagnostic .....	15
6.1.2	Résultats bruts balades adultes – propositions et enjeux .....	16
6.1.3	Retranscription brute – atelier enfants .....	18
6.1.4	Photos des dessins des enfants : « Mes idées pour le parc » .....	20
6.1.5	La balade exploratoire en images .....	21
6.2	Résultats bruts des ateliers de consultation du 25 mai 2022 .....	22
6.2.1	Propositions individuelles de l'atelier du soir .....	22
6.2.2	Propositions d'objectifs individuelles .....	23
6.2.3	Atelier enfants : « Mon parc de rêve » .....	24
6.2.4	Les ateliers de consultation en images .....	26

## 1 Introduction

---

### 1.1 Contexte

Dans le cadre du projet de requalification de la place Vignettaz-Daler à Fribourg, il s'agit de mener une démarche participative afin d'associer les riverain.es, usager.ères et associations du quartier à l'élaboration du projet. La population est invitée à participer à la définition des besoins et à la recherche de solutions. Leur expertise en tant qu'acteurs et actrices qui fréquentent le lieu complétera l'expertise des mandataires pour la définition d'un projet pertinent. La démarche participative vise à créer un dialogue constructif entre les concepteurs et conceptrices et les personnes qui habitent et fréquentent la place, afin d'intégrer des points de vue variés pour améliorer la qualité de l'espace public et de permettre l'appropriation du projet dès le départ.

La requalification de la place Vignettaz-Daler fait partie d'une mesure du projet d'agglomération de deuxième génération (PA2, mesure 41.10). L'aménagement de l'arrêt de bus pour améliorer l'efficacité et l'attractivité des transports publics est complété par un réaménagement de la place existante, afin de valoriser cette petite centralité de quartier.

Le présent document constitue la synthèse de la première phase, avec le diagnostic, les propositions et les objectifs pour le projet. L'ensemble des résultats des ateliers ont été retranscrits et se trouvent en annexe du document. Les résultats présentés dans cette synthèse seront intégrés au cahier des charges de l'équipe de mandataires.

### 1.2 Objectifs de la ville

L'objectif du réaménagement est de valoriser cette petite centralité de quartier dans un secteur disposant de peu de parcs publics. Les principaux enjeux résident dans la volonté d'améliorer la qualité de l'espace public, de créer un nouvel aménagement ludique et de favoriser la biodiversité.

Les contraintes concernent la temporalité du projet par le fait qu'il s'inscrit dans le programme d'agglomération de deuxième génération, la mise aux normes du quai de l'arrêt du bus selon la loi sur l'égalité pour les handicapés et le déplacement de l'abribus, ainsi que la rénovation des canalisations du site et du kiosque. De plus, le terrain de sport doit être rénové et la capacité de la station des vélos en libre-service augmentée.

Ces objectifs et contraintes sont accompagnés par quelques idées complémentaires de la ville de Fribourg comme potentielles pistes de réflexion : l'ajout d'un espace récréatif ou de jeux d'eau, le redimensionnement ou la suppression du parking et la création d'un espace de rencontre dans les rues adjacentes.

Tous ces éléments constituent le cadre donné par la ville de Fribourg et étaient communiqué de manière transparente au début des ateliers de consultation.

### 1.3 Etapes de la démarche

La démarche participative pour la requalification de la place Vignettaz-Daler se décline en trois phases :

#### **Phase 1, durant la phase d'élaboration du cahier des charges de l'appel d'offres :**

Cette phase comprend deux événements participatifs, une balade exploratoire et un atelier de consultation.

La balade exploratoire constitue la première étape de la démarche et permet d'établir un diagnostic partagé du lieu, de récolter les attentes et l'expertise d'usages des habitant.es et de faire émerger les lignes de désir.

Sur la base des résultats de la balade, l'atelier public de consultation sert à élaborer des objectifs partagés pour le projet, transmis à l'équipe de mandataire en charge de la conception des aménagements.

### Phase 2, au printemps 2023 :

Dans un deuxième temps, un atelier de concertation autour de l'avant-projet (durant l'examen préalable) permettra de créer un dialogue avec l'équipe conceptrice et de recueillir les avis et réactions des habitants et habitantes. Leurs propositions d'amélioration serviront à affiner le projet final.

### Phase 3, en été 2023 :

La démarche se clôturera sur un atelier de restitution, avec la présentation du projet final à la population avant la mise à l'enquête.

Afin de toucher un public large et diversifié, des ateliers spécifiques pour les enfants et les jeunes sont proposés pour chaque étape de la démarche.

La présente synthèse détaille les résultats des deux événements participatifs de la phase 1.



Schéma 1 : les étapes de la démarche participative

## 2 Balade exploratoire du 14.5.2022

---

### 2.1 Objectifs

- Informer et mobiliser les acteurs et actrices concerné-e-s
- Récolter les expertises d'usage
- Etablir un diagnostic partagé des attentes et besoins
- Faire émerger les lignes de désir et les vues remarquables

### 2.2 Participant-e-s

Pour encadrer la journée étaient présent-e-s :

- Municipalité de la ville de Fribourg : Andrea Burgener Woeffray (Conseillère communale)
- La ville de Fribourg, office d'urbanisme et de l'architecture – Mandant : Fanny Jakob Deslandres (cheffe de projet) et Armin Aland (stagiaire)
- Le bureau IDEE 21, équipe d'animation et garant de la démarche participative : Philipp Schweizer (chef de projet), Alice Genoud (facilitatrice), Benoit Perrenoud (facilitateur) et Valentin Rossel (facilitateur)

Parmi les participant-e-s, une vingtaine d'adultes et une quinzaine d'enfants étaient présent-e-s pour participer à la balade exploratoire autour de la place Vignettaz-Daler. Pour la grande majorité, il s'agissait des habitant-e-s du quartier, notamment des routes de la Vignettaz et de la Poudrière. Les habitant-e-s de la Cité des Alpes étaient sous-représenté.es.

### 2.3 Déroulement

La balade exploratoire s'est déroulée en trois parties :

Partie 1 – Introduction-La Conseillère communale Madame Burgener Woeffray a tout d'abord présenté le cadre dans lequel s'inscrivait cette démarche participative (requalification de la place Vignettaz-Daler, valorisation de cette centralité de quartier et opportunité d'amélioration de la qualité de vie du quartier). Puis, monsieur Philipp Schweizer, chef de projet chez IDEE 21 et responsable de la démarche participative, a expliqué le programme de la journée, les règles de participation ainsi que les prochaines étapes à venir. Les adultes et les enfants ont ensuite été répartis en groupe et la balade exploratoire a pu commencer.

Partie 2 – Balade et diagnostic. Par groupes de 10 personnes accompagnés par un.e facilitateur.trice de IDEE 21, les participant-e-s se sont déplacé-e-s dans le parc pour visiter les différents secteurs et pour y recenser les éléments positifs et négatifs. Les facilitateur.trices ont pris note des échanges. Les enfants, répartis en deux groupes (4-6 ans et 7 ans et +) ont pris part à une activité similaire et ont réalisé leur diagnostic à l'aide d'un plan du parc, des drapeaux de couleurs et des dessins.

Partie 3 – Synthèse. Les participant-e-s ont été réun-e-s au kiosque pour une brève présentation des éléments discutés en groupe, développant ainsi une compréhension commune des enjeux.

La matinée s'est terminée autour d'un apéritif convivial offert par la Ville de Fribourg.

### 2.4 Résultats de la balade exploratoire

*L'ensemble des éléments de diagnostic et les propositions formulées par les participant-e-s ont été retranscrits et sont consultables en annexe.*

Les éléments de diagnostic ainsi que les propositions des différents groupes (adultes et enfants) sont regroupés selon 4 sous-espaces de la place Vignettaz-Daler : le kiosque, le parc, le terrain de sport et le parking.

### 2.4.1 Kiosque

Le kiosque et les espaces attenants sont perçus très positivement. Les participant·e·s apprécient notamment l'ensoleillement de ces espaces, les plus favorablement exposés de la place, ainsi que la possibilité de traverser le bâtiment pour accéder au parc. Plusieurs craintes ont été exprimées sur l'exposition au bruit (nocturne) plus élevée dans cette partie de la place à cause de la proximité avec la route et d'éventuels rassemblements de personnes. Enfin, de nombreuses personnes souhaitent améliorer l'espace au nord du kiosque : ouvert sur la route, cette zone spacieuse est sous-exploitée et peine à s'inscrire dans la continuité du parc. Les enfants quant à eux semblent avoir moins d'intérêt pour cet espace et lui préfèrent le terrain de sport et le parc.

L'espace kiosque a concentré de nombreuses propositions des participant·e·s, qui concernent essentiellement :

- Le développement du bâtiment kiosque, éventuellement en y rattachant l'ancien arrêt de bus, pour en faire un pavillon ou une maison de quartier
- L'animation du kiosque et des espaces attenants par des animateurs socio-culturels, des foodtrucks etc...
- L'aménagement d'espaces extérieurs propices à la convivialité (tables de pique-nique)
- La sécurisation de l'espace au nord du kiosque, par une meilleure séparation entre la route et la place
- La végétalisation de l'espace au nord dans la continuité de la végétalisation existante, pour l'apport d'ombre et de fraîcheur
- Une meilleure gestion des nuisances sonores issues de la route
- La possibilité de déplacer l'arrêt de bus plus haut sur la route de Villars

Enfin, la maison des générations à Berne a été citée comme exemple dont l'espace kiosque pourrait s'approcher.

### 2.4.2 Parc

L'espace parc est également très apprécié des participant·e·s, tout particulièrement pour son arborisation dense. Les spécimens présents, souvent anciens, sont à préserver dans le cadre du projet. Les participant·e·s soulignent également la bonne accessibilité de cet espace, grâce aux routes bétonnées (carrefour au centre du parc) et le rôle de la haie de thuyas qui apporte une séparation naturelle entre les habitations et le parc. Les habitant·e·s utilisent principalement cet espace pour se rendre à l'arrêt de bus et conseillent de conserver ces cheminements. Il occupe également un rôle d'espace de rencontre pour les habitant·e·s et riverain·e·s qui s'y retrouvent souvent le soir. Les enfants apprécient particulièrement le séquoia ainsi que l'espace herbacé où ils aiment jouer.

Les points négatifs relevés par les participant·e·s concernent principalement :

- Un caractère d'espace public peu marqué : plutôt lieu de passage que lieu de délasserment, il est de plus très ouvert sur la route de Villars, posant des problèmes de sécurité pour les enfants
- Le container à déchets peu accessible pour les enfants
- Le mobilier existant, mal placé et non modulable
- Le risque de pollution de terrain (présence d'industrie sur le site)
- Les nuisances sonores provoquées par les groupes qui discutent

Pour répondre à ces désagréments, les participant·e·s proposent de faire évoluer l'espace parc pour qu'il devienne une vraie centralité, dans la continuité de l'espace kiosque. Cette demande se traduit principalement par des aménagements dédiés à la convivialité (mobilier, barbecue) et une meilleure séparation et sécurisation de l'espace (fermer les différents accès au parc ou créer une « barrière » vers la route de Villars pour accroître la sécurité pour les enfants). Des actions en faveur de la biodiversité du parc et une présence accrue de l'eau (fontaine, bassin) ont également été évoquées, ainsi que la ligne de désir à travers la haie de thuyas qui serait à maintenir.

### 2.4.3 Terrain de sports

Le terrain de sports est très apprécié des enfants et adolescents et accueille une grande diversité d'usages : football, basket, vélo, rollers, skateboard, trottinette... Sa taille est jugée idéale et l'espace clos par un grillage rassure fortement les parents. Les points négatifs mentionnés concernent principalement le revêtement goudronné jugé accidentogène, le dénivelé du terrain qui complique les jeux, le grillage ancien et peu esthétique et enfin d'occasionnels conflits d'usage entre les sports de balle et les vélos / rollers / trottinettes. Les enfants apprécient également les abords du terrain et l'herbe haute qu'on y trouve, qui rappelle une forêt.

Les propositions formulées par les participant·e·s concernent principalement la sécurisation de l'espace terrain de sports :

- Garder le grillage pour clôturer l'espace
- Traitement de l'angle-mort sur la route de la Poudrière qui complique les cheminements des enfants
- Rénovation du revêtement du sol du terrain de baskets pour le rendre plus agréable tout en permettant une diversité d'usages (jeux de balle, vélo / roller / trottinette).

Les participant·e·s demandent de conserver un espace clos, mais s'interrogent sur l'esthétique du grillage et les solutions de remplacement disponibles. L'agrément de cet espace pourrait par ailleurs être amélioré par des installations protégeant le terrain de la pluie et du soleil tel qu'un vélum, et par l'installation d'assises rabattables en bordure de terrain, notamment destinées aux parents.

Enfin, les enfants ont émis de nombreuses propositions en faveur d'un « espace d'exploration » complémentaire au terrain de sports. Ils et elles désirent être associés à la création de cet espace, qui pourrait contenir :

- Des circuits vélo / trottinettes ou pump tracks
- Des aménagements pour grimper : jeux en hauteur, mur ou filet, arbres
- Des jeux d'eau

### 2.4.4 Parking

L'espace parking est perçu par les participant·e·s de façon plus nuancée. Certain·e·s apprécient les vélos en libre-service et la disponibilité des places pour leurs visiteurs et visiteuses, quand d'autres estiment que ces stationnements sont inutiles car peu utilisés. Cet espace est de plus globalement perçu comme dangereux en raison de la sortie de bus et du croisement avec la route de la Poudrière, qui pose des problèmes de visibilité et occasionne des franchissements dangereux dans un secteur où les voitures circulent parfois à vitesse élevée.

Le consensus qui se dégage des propositions des participant·e·s serait de requalifier une partie du parking pour la végétaliser et la rattacher à l'espace parc. Les habitant·e·s de la rue de la Poudrière souhaitent en effet conserver quelques places car ils peinent à trouver des stationnements le soir et le dimanche.

Les autres propositions concernent la sécurisation de cet espace et des rues attenantes. Il est par exemple proposé de créer une zone de rencontre / de transition avec les rues adjacentes, à la place du parking avec une zone 20km/h, et de repenser les franchissements vers le parc pour les enfants, éventuellement en déplaçant les passages piétons. Il est également proposé que l'escalier reliant le parking au kiosque soit requalifié pour permettre le passage des poussettes et des personnes à mobilité réduite.

Enfin, des participant.es ont proposé de nouveaux aménagements et usages pour cet espace :

- Mur anti-bruit direction route de Villars pour prévenir des nuisances sonores de la route
- Installation de places de parc *Mobility*
- Installation de places de parc pour vélos et vélo-cargos

### 2.4.5 Propositions transversales

Certaines propositions des participant·e·s ne concernent pas un espace spécifique, mais des besoins transversaux ou dont la spatialisation n'est pas encore définie.

Des participant·e·s ont ainsi souhaité que les futurs aménagements laissent transparaître l'histoire du parc, à laquelle ils et elles sont particulièrement attachés. Les propositions suivantes ont été formulées :

- Faire ressortir l'arrondi de l'ancien terminus du bus
- Requalifier l'ancienne fontaine
- Réaménager un chalet dans le sud du parc

Enfin, de nombreuses propositions portent sur des besoins ou aménagement spécifiques, qu'il s'agira de discuter et de hiérarchiser dans les phases ultérieures de la démarche :

- Diversification des aménagements ludiques avec balançoires, toboggans et trampolines
- Installation d'un terrain de pétanque
- Installation d'un terrain d'échec géant

## 2.5 Synthèse intermédiaire et suite

L'ambiance à la balade exploratoire était très constructive. Cet exercice de diagnostic a permis de mettre en évidence les points forts et faibles de la place actuelle. Les éléments de diagnostic récoltés constituent des connaissances essentielles pour l'élaboration d'un projet pertinent tenant compte du contexte local, et seront discutés puis approfondis durant l'atelier de consultation du mercredi 25 mai.

A l'issue du diagnostic, les principaux enjeux soulevés par les participant·e·s sont ainsi les suivants :

- Proposer de nouvelles matérialités pour de la place Vignettaz-Daler (végétalisation, revêtement notamment du terrain de sports, perméabilisation...)
- Assurer l'accessibilité du parc et la sécurité pour tout·e·s : traitement des entrées et sorties (sécurité), connexion des quartiers au parc, intégration de l'espace route dans la réflexion du parc
- Créer des espaces ensoleillés et d'autre ombragés, imaginer un concept lumière
- Révéler l'histoire du lieu au travers des aménagements
- Faire du kiosque une vraie centralité de quartier et un espace de rencontre adapté à une diversité d'usages
- Conserver le terrain de basket ainsi que sa dimension multifonctionnelle
- Réaménager le parking
- Réaliser des aménagements assurant la diversité et mixité des usages : éléments ludiques pour tous les âges, éléments naturels et eau
- Traiter la problématique des nuisances sonores, notamment nocturnes



### 3 Ateliers de consultation du 25.5.2022

---

#### 3.1 Objectifs

Les participant·e·s de l'atelier définissent des objectifs concertés pour la requalification de la place, sur la base des éléments suivants :

- Présentation des éléments techniques et de planification par la Ville de Fribourg
- Diagnostic, objectifs et propositions récoltés lors de la balade du 14 mai

Les enfants s'expriment sur leur parc de rêve et sont sensibilisés à l'enjeu de la limitation de l'espace et les compromis à trouver.

#### 3.2 Participant·e·s

Pour l'animation des ateliers de consultation étaient présent·e·s :

- Municipalité de la ville de Fribourg : Andrea Burgener Woeffray (Conseillère communale)
- La ville de Fribourg, office d'urbanisme et de l'architecture – Mandant : Enrico Slongo (architecte de ville), Fanny Jakob Deslandres (cheffe de projet) et Armin Aland (stagiaire)
- Le bureau IDEE 21, équipe d'animation et garant de la démarche participative : Laura Mosimann (cheffe de projet), Valentin Rossel (facilitateur atelier enfants), Benoît Perrenoud (facilitateur) et Florian Isenmann (facilitateur)

Une quinzaine d'adultes ont participé à l'atelier du soir. Six enfants et deux pères étaient présents à l'atelier de l'après-midi. La majorité des participant·e·s était des habitant·e·s des routes de la Vignettaz et de la Poudrière et avait participé à la balade exploratoire du 14 mai. Il y avait toutefois des personnes qui venaient pour la première fois.

#### 3.3 Déroulement de l'atelier du soir

L'atelier de consultation s'est déroulé en trois parties :

Partie 1 – Introduction en plénum. La Conseillère communale Madame Burgener Woeffray et l'architecte de ville Monsieur Enrico Slongo ont rappelé le cadre dans lequel s'inscrivait cette démarche participative. Fanny Jakob Deslandres, cheffe de projet à la Ville de Fribourg et responsable du projet de requalification de la place Vignettaz-Daler, a expliqué les éléments techniques, les contraintes et objectifs de la Ville de Fribourg. Laura Mosimann, cheffe de projet chez IDEE 21, a ensuite présenté la démarche participative, le déroulement de la soirée et les règles de la participation. Une courte activité de brise-glace a mis le groupe en mouvement et permis d'avoir une vue d'ensemble sur les personnes présentes (lieu d'habitation dans le quartier, présent à la balade exploratoire, francophone ou germanophone). Les participant·e·s ont ensuite été réparti·e·s en deux groupes.

Partie 2 – Groupe de travail. Par groupes de 7 personnes accompagnés d'un facilitateur de IDEE 21, les participant·e·s ont élaboré des objectifs pour le parc. A l'aide du plan du parc, du diagnostic et des propositions issus de la balade exploratoire, ils.elles ont pu rajouter leurs propres idées, puis discuter en groupe pour finalement formuler des objectifs partagés. Ces objectifs étaient encore vérifiés à l'aide d'un jeu de rôle.

Partie 3 – Synthèse en plénum. De retour en plénum, chaque groupe a présenté les objectifs partagés définis durant l'atelier. Les participant·e·s de l'autre groupe ont pu poser des questions et signaler les objectifs faisant l'objet d'un dissensus. A l'issue de la présentation, un exercice de priorisation a permis de hiérarchiser les propositions des deux groupes : chaque participant·e a reçu trois pastilles vertes et trois rouges pour indiquer les objectifs prioritaires (vert) et les objectifs jugés moins importants (rouge).

Les discussions se sont prolongées autour de l'apéritif convivial offert par la Ville de Fribourg.

### 3.4 Résultats de l'atelier de consultation

#### 3.4.1 Objectifs individuels

Les participant-e-s ont ensuite pris connaissance des nombreux éléments issus de la balade exploratoire : diagnostic des éléments positifs et négatifs et les nombreuses propositions, affichés sur la table autour du plan du parc.

Dans un premier temps d'échange, les participant-e-s ont complété les propositions issues de la balade avec leurs propres idées. Les participant.es ont notamment proposé de :

- Créer un espace dégagé au kiosque orienté vers l'intérieur du parc
- Prévoir une place pour les apéros et, à proximité, une place de jeux pour les petits-enfants
- Prévoir des cheminements pour rejoindre le nouvel arrêt de bus sans traverser le kiosque
- Utiliser les arbres comme structure de grimpe
- Ajouter des aménagements : bancs, sable, présence de l'eau, et un work-out pour les adultes
- Installer un vélum sur le terrain de basket (pour l'ombre et contre la pluie)
- Créer des dénivelés au sol pour varier les sensations.

Dans un deuxième temps d'échange, ils.elles ont discuté leurs idées et formulé des propositions d'objectifs pour le parc. Les participant-e-s avaient pour consigne de formuler des objectifs généraux, sans entrer dans les spécificités des aménagements attendus.

Une grande partie des discussions se sont concentrées autour de la **partie nord du parc**, et particulièrement du **kiosque**. La récente réactivation du kiosque semble bien fonctionner, et plusieurs participant-e-s indiquent prendre part aux activités proposées par les associations en charge de cet espace. Afin d'encourager davantage la réappropriation de ces lieux, ils et elles proposent notamment de :

- Créer une séparation plus nette entre l'espace « parc » et la route de Villars, par exemple en végétalisant l'espace au nord du kiosque
- Requalifier l'abribus actuel pour en faire un espace de convivialité abrité

Les discussions ont également abordé les possibilités de déplacer l'arrêt de bus et de limiter les cheminements à travers le kiosque, mais ces propositions n'ont pas été approfondies.

Les échanges des participant-e-s autour du kiosque ont par ailleurs permis de préciser les **usages attendus dans le parc**, et ceux-ci revêtent une dimension intergénérationnelle. En effet, de nombreux participant-e-s souhaiteraient avoir accès à des espaces de convivialité (tables, espaces apéro...) pour retrouver leurs voisin-e-s et ami-e-s, ceci à proximité directe d'espaces de jeux pour les enfants ou petits-enfants qui les accompagneraient. La sécurisation de ces espaces, notamment par rapport à la route de Villars, s'avère ainsi particulièrement importante afin de pouvoir laisser les enfants jouer en autonomie.

Il apparaît également que le parc, et plus particulièrement **le terrain de sports**, occupe une place importante dans l'histoire du quartier et les souvenirs de ses habitants. Pour certain-e-s, cette place semble avoir acquis une dimension presque patrimoniale : c'est ici qu'elles et ils ont appris à leurs enfants et petits-enfants à faire du vélo, ici qu'ils ont créé une patinoire en hiver etc... La rénovation de cet espace gagnera donc à tenir compte de cette dimension patrimoniale, tout particulièrement en :

- Maintenant la diversité d'usages qui la caractérise aujourd'hui (jeux de ballons, vélos et trottinettes, grandes tablées entre voisin-e-s...)
- Conservant certains marqueurs de l'identité actuelle de la place : paniers, grillages

### 3.4.2 Objectifs partagés et priorisation

Les discussions ont été très animées dans les deux groupes de l'atelier du soir, ainsi que de l'atelier de l'après-midi avec les parents. Elles ont abouti par itération à trois listes d'objectifs partagés.

Objectifs partagés du groupe jaune (soir)	Vert	Rouge
Orienter les activités du kiosque vers l'intérieur du parc		
S'approprier l'espace devant le kiosque pour les usagers du parc	1	
Aménager une place de jeu pour les petits-enfants	1	
Végétaliser l'espace devant le kiosque et le séparer de la route de Villars	4	
Maintenir la place de sport, le grillage et les paniers	3	
Changer le revêtement de la place de sports pour la pratique du basket et du vélo	2	
Limiter le passage à travers le kiosque		
Supprimer les places de parc côté place de sport et affecter cette surface pour un autre usage		
Limiter la vitesse des routes aux abords du parc à 20km/h	2	
Maintenir les places de parc côté rue	1	5
Concept d'éclairage qui assure la sécurité et qui évite les usages indésirables		3
Activités sécurisées, conviviales et ludiques à l'intérieur du parc et à proximité du kiosque	2	

Objectifs partagés groupe bleu (soir)	Vert	Rouge
Assurer l'accessibilité à toutes et à tous (âge, culture, genre, handicap)	5	
Assurer la modularité et la multifonctionnalité des zones et des usages	1	
Garantir la durabilité des matériaux et des aménagements	1	
Créer des modules de jeux diversifiés où les utilisateur.trices sont acteurs.trices	3	
Transformer les espaces de voitures (parking et routes) en espaces de vie	2	3
Prévoir un stationnement mobilité douce		
Repenser les accès et les flux piétons		
Créer une délimitation sécurisée avec Rte de Villars	3	
Créer des espaces de vie de chaque côté du kiosque avec des végétaux		
Equilibrer les zones d'ombres et de lumières		
Créer un point d'eau rassembleur	2	

Objectifs partagés groupe après-midi
Avoir un accès à l'eau (fontaine) avec jeu, garder le terrain de jeu multi-usage (multi-sports) & prévoir un pumptrack ou parcours de vélo / trottinette
Diminuer l'espace goudronné & garder les grands arbres
Intégrer le grand espace trottoir qui est devant le kiosque & enlever le parking
Créer un espace convivial avec tables et chaises (au centre sous les arbres)

Usages et Aménagements : encourager la créativité
Route : améliorer la sécurité au croisement Vignettaz – Poudrière ainsi que les sorties du parc sur les routes & garder un espace sécurisé pour les enfants (terrain ou parc)

Les deux listes d'objectifs partagés des groupes du soir ont été présentées en plénum par un.e rapporteur.trice issu.e de chaque groupe. La présentation des objectifs partagés n'a donné lieu qu'à peu de discussions, car les deux groupes ont abouti à des objectifs relativement similaires et dans la continuité des propositions formulées lors de la balade. Le seul élément de dissensus concerne la future utilisation du parking : alors que l'un des groupes propose de l'enlever complètement pour en faire autre chose, l'autre souhaite enlever uniquement la rangée du côté du terrain de basket et de garder les places du côté de la route. Selon certain.e.s participant.e.s, les places restantes répondent à de réels besoins de stationnement au sein du quartier : elles permettent l'accueil des visiteurs des immeubles alentour, et sont parfois utilisées par le personnel de l'hôpital Daler.

L'exercice de priorisation, basé sur des gommettes vertes (important) et rouge (peu important) ont permis de distinguer les objectifs prioritaires pour les participant.e.s :

- l'accessibilité à toutes et à tous ;
- le maintien de la place de sport pour un usage multifonctionnel ;
- la création d'espaces de vie autour du kiosque (sécurisé, végétalisé, convivial).

Peu de pastilles rouges ont été utilisées, et portaient sur les objectifs autour du parking et le concept d'éclairage pour assurer la sécurité et réduire les usages indésirables.

Les objectifs élaborés par les parents se recoupent avec les résultats de l'atelier du soir. Ils mettent en avant l'importance de la multifonctionnalité du lieu, la créativité et la convivialité, ainsi que l'aspect de sécurité.

### 3.5 Résultats de l'atelier enfants

Les enfants étaient invités à dessiner leur parc de rêve, individuellement ou par groupe de deux. En présence de la Conseillère communale Madame Burgener Woeffray et de l'architecte de ville Monsieur Enrico Slongo, les enfants ont présenté leurs dessins en expliquant les éléments importants pour les différents secteurs du parc. La synthèse commune avec les parents a permis de mettre en avant les éléments partagés entre les différents publics.

Voici les éléments qui sont ressortis des dessins, pour les différents secteurs du parc :

**Terrain de basket** : Un terrain multi-fonctions et multi-usages : un espace qui permet d'accueillir beaucoup d'activités différentes : parcours vélo/pumptrack, cirque/chapiteau, acrobatie, balançoire, mur de grimpe avec matelas, but de foot à garder et rajouter de l'herbe, un trampoline avec saut élastique.

**Parc** : Un espace pour profiter de la nature, pour s'asseoir et pique-niquer, pour grimper dans les arbres

**Parking** : Laisser quelques places de stationnement pour les visiteur.euses, mettre une fontaine à la place des autres, un chapiteau ou une place de jeu spéciale (pourquoi pas un bateau de pirates ?)

**Kiosque** : Faire un parcours d'obstacles dans la zone du kiosque avec différents niveaux de difficulté, pour tous les âges

**Espace route** : Ralentir la circulation sur la route de la Poudrière, sécuriser la sortie du parc

En résumé, les enfants ont envie de jouer avec de l'eau (système de vanne, fontaine & barrage), d'avoir des éléments pour grimper, glisser, se balancer, faire des jeux d'équilibre et des acrobaties, de sauter, de jouer au ballon et rouler à vélo.

Le partage des idées en groupe a également permis de discuter de la notion de la limite de l'espace à disposition et du compromis à trouver.

## **4 Objectifs partagés et synthèse**

---

La première phase de la démarche participative a abouti à la formulation de 17 objectifs partagés pour le projet de requalification de la place Vignettaz-Daler :

### **Objectifs généraux :**

1. Assurer l'accessibilité à toutes et à tous (âge, culture, genre, handicap)
2. Assurer la modularité et la multifonctionnalité des zones et des usages
3. Garantir la durabilité des matériaux et des aménagements
4. Créer des modules de jeux diversifiés où les utilisateur.trices sont acteurs.trices, pour petit.es et grand.es
5. Créer un point d'eau rassembleur
6. Repenser les accès et les flux piétons
7. Equilibrer les zones d'ombrage et d'ensoleillement
8. Prévoir un concept d'éclairage qui assure la sécurité et qui évite les usages indésirables

### **Objectifs concernant le kiosque :**

9. Créer des espaces de vie pour des activités sécurisés, conviviales et ludiques de chaque côté du kiosque, s'approprier et végétaliser l'espace devant le kiosque
10. Créer une délimitation sécurisée avec la route de Villars
11. Limiter le passage à travers le kiosque

### **Objectifs concernant le terrain de basket :**

12. Maintenir la place de sport avec le grillage et les paniers et changer le revêtement, pour un usage multifonctionnel (vélo, foot, basket, hockey, libre)

### **Objectifs concernant le parking :**

13. Affecter (une partie de) la surface de stationnement pour un autre usage, en gardant quelques places pour les visiteur.euses et habitant.es
14. Prévoir un stationnement mobilité douce

### **Objectifs concernant l'espace route :**

16. Limiter la vitesse des routes aux abords du parc à 20km/h
17. Transformer les espaces de voitures (parking et routes) en espaces de vie

Ces objectifs constituent une base de réflexion pour guider l'équipe de mandataires dans l'élaboration de l'avant-projet, afin de créer un projet pertinent et qui tient compte du contexte local. A ce titre, ils seront intégrés au cahier des charges de l'appel d'offre.

Les résultats de la balade atelier du 14.05 et de l'atelier du 25.05 traduisent l'envie des habitant-e-s de créer un espace public de qualité qui réponde aux multiples besoins des différents acteurs et actrices du quartier, voire de la ville. Il est attendu que le futur parc propose des espaces multifonctionnels et modulables et conserve une certaine flexibilité pour s'adapter à l'évolution des usages et des activités des habitant-e-s. Le futur parc est perçu comme un lieu qui favorise la mixité des générations et des cultures ; un lieu phare du quartier, qui laisse transparaître sa dimension patrimoniale tout en proposant des aménagements innovants ; un lieu où il fait bon vivre pour toutes et tous.

## **5 Prochaines étapes**

---

Une équipe de mandataires sera choisie par la ville de Fribourg suite à l'appel d'offre de cet été. Les mandataires vont élaborer l'avant-projet pour la requalification de la place Vignettaz-Daler durant l'automne et l'hiver 2022.

Une deuxième phase participative aura ensuite lieu au printemps 2023, avec un atelier de concertation pour créer un dialogue entre les habitant.es et concepteur.trices autour de l'avant-projet. Les propositions d'amélioration des expert-e-s usagers (les habitant-e-s du quartier) devront permettre à l'équipe de mandataire d'affiner le projet final.

## 6 Annexes

### 6.1 Résultats bruts de la balade exploratoire du 14 mai 2022

#### 6.1.1 Résultats bruts balades des adultes – diagnostic

<b>Diagnostic – Poste 1 Kiosque</b>	
+	-
Lieu de passage à travers le kiosque	Crainte sur le bruit nocturne
Ensoleillé	Bruit
Garder les fleurs	Rien, ça fonctionne
Les arbres utilisés ne pas les toucher	Ouverture kiosque vers la route
	Visuellement ça fait partie de la route et non du parc
<b>Diagnostic – Poste 2 - Parc</b>	
+	-
Terrain de basket	Conduites chaudes sous le terrain
Vieux arbres à garder	On ne peut pas s'asseoir dans l'herbe
Très utilisé le soir, penser à l'usage nocturne	Bruit
« Même comme il est, j'aime cet espace »	Conifères exotiques
Arbres -> ombre	Absence de parc, plutôt lieux de passage
Carrefour, perméabilité	Ouvert sur route
Grands espaces, mais il faut mieux les différencier	Proximité à la route
Très frais, très vert	Bancs fixes -> mobiles
Garder un tracé béton pour (PMR) et les accès pour les rollators, sinon route perméable (dans le parc)	Bcp d'arbres
Chemin court -> bus	Bouleau entrée sud allergène, remplacer ?
Rideau naturel côté immeuble	Ballons qui dévalent route Villars
	Container bleu
	Terrain pollué ? Ici ancienne fabrique de poteaux, voir pour place de jeux -> faire un test du sol
<b>Diagnostic – Poste 3 – Terrain de basket</b>	
+	-
Basket, foot	Grillage pas très beau
Espace fermé	Pente
Taille fonctionne bien	Cohabitation vélo/ballons
Enfants, mais aussi ados, jeunes	Revêtement granuleux
Infrastructures bien, pas tout démonter	
Important de garder un usage multiple (multisport)	
Grillage nécessaire, « parfait »	
Très utilisé, beaucoup de monde : maintenir	
<b>Diagnostic – Poste 4 – Parking</b>	
+	-
Vélos en libre-service	Sortie de bus dangereux
Parking utilisé pour les visites	Croisement dangereux : visibilité, vitesse
Places utilisées pour déposer du courrier dans la boîte aux lettres	Places de parking pas utiles
	Il y a de plus en plus de place vide

### 6.1.2 Résultats bruts balades adultes – propositions et enjeux

<b>Proposition – Poste 1 Kiosque</b>
Piste de pétanque
Animateurs socio-culturels, investir la place ?
Ancien abris bus ouvert côté parc
Kiosque comme pavillon au centre du parc
Trampoline dans le sol
Arrêt de bus le plus haut possible sur la route de Villars → accès du haut (lié au déplacement, et pour qu'il soit accessible depuis le chemin du haut)
Prolonger barrière route
Perméabiliser
Bancs et chaises et tables amovibles -> plus de liberté et plus de convivialité
Espace mais béton et chaud : arbres, eau, bassin
Faire ressortir géométrique l'arrondi du bus et refaire un chalet en bas -> mémoire du lieu (époque chalet en bois terminus du bus arrondi)
Reprendre un élément de l'histoire du quartier → fontaine
Poursuivre la trame végétale en face, inclure l'arrêt de bus en face
Roulotte pour repas de midi, lieu de pique-nique
Séparer visuellement et en termes de bruit route et place
Equilibre à trouver : mixité vs nuisances → cohabitation
Terrasse au soleil
Barrière contre le bruit
<b>Proposition - Poste 2 Parc</b>
Jeu échec géant
Haie de petits fruits
Coin lecture un peu fermé, commune une pergola
Créer un lieu pour les apéros du 1 <sup>er</sup> vendredi des mois → grill
Sable
Recréer un point d'eau
Mobilier cohérent
Créer une centralité
Surfaces extensives : petite faune et strates
Points d'attraction, d'intensité
Général : accès plus fermés pour les enfants
Réfléchir, favoriser la biodiversité
Place de jeux, jeux en bois
Aménager un endroit multiusager (deck en bois ?) pour événements de la maison de quartier, ancien arrêt de bus
Micro-forêt à la place du parking
Places vélos
Déplacer le passage piéton
Mixité d'usages de l'espace
Roulotte l'été
Refaire le point d'eau : fontaine ou bassin + ruisseau, utiliser la pente
Laisser les espaces de biodiversité dans le parc
Revêtement et matériaux durables



Lumière -> guirlandes au lieu de lampadaires
Accès à travers la haie mais pas escaliers si possible, pour inclure tout le monde
Eclairage dynamique, jouer avec les arbres, rendre chaleureux + lumières adaptées aux coins lectures, grill
Bassin avec pompe (pas d'eau en continu)
Mettre des freins, limites aux enfants côté grande route
Prolonger la haie
Structure de grimpe
Faire du soleil
Mettre haies basses, petits fruits
Sens à donner au parking -> espaces séparés
Bon exemple : Berne, maison des générations
<b>Proposition – Poste 3 Terrain de sport</b>
Utiliser la hauteur, utiliser les arbres pour les jeux
Enfants pourraient être des acteurs
Places de jeux inspiration BE / ZH
Amélioration surface, pas toucher aux arbres
Grimpe
Espaces d'exploration enfants
Remettre la patinoire
Jeu d'eau, pompe
Circuit vélo / trottinette
Mettre le terrain vers la route -> bruit
Grillage mais bruyant pour diminuer nuisance sonore (à vérifier s'il y a des plaintes)
Orienter le portail vers le parc, + de perméabilité, communication parc / kiosque / terrain de basket
Il manque un éclairage, solaire ?
« Parc fermé » pour faire des tours à vélos (ou autour du terrain de basket)
Possibilité de mettre de l'ombre à et protéger de la pluie
Des bancs rabattables sur le bord pour les parents
Changer le sol -> qui pourrait être transformé en patinoire
Un portail pour + de sécurité
<b>Proposition – Poste 4 Parking</b>
Escalier kiosque-parking terrible pour les personnes âgées
Ruches, vergers, potagers ?
Faire un coin jardin Robinson (bricolage)
Pour la poudrière, parking habitant.e.s avec vignettes le soir ou le dimanche si place pleins (car des fois les habs n'ont pas de place le soir)
« mur anti-bruit » pour couper le bruit de la rue de Villars
Parc ou parking : jeu de dame / d'échec
Faire une zone de rencontre / transition sur les rues adjacentes
Voiture mobility
Places vélos
Plus de matériaux dans le parc (graviers, copeaux, eau, ...)
Pétanque à la place du parking
Penser à la circulation des enfants
Cargovélo (carvélo)
Mettre les rues adjacentes en zones 20km/h

Faire zone de rencontre
Gagner l'espace sur le stationnement
Roulotte l'été
Boire un verre pendant que les enfants jouent
Les « ¾ » du parc est en goudron, il faut verdir et enlever quelques places et jusqu'où va le parc ? -> emprise du goudron vs verdure pour le parc
Garder qq places « in situ » sur la rue mais utiliser l'espace pour autre chose
Il faut inclure la rue dans le parc dans la réflexion
Déplacer le passage piéton
Mixité d'usages de l'espace
Investir l'espace parking comme espace ensoleillé
Parc ou parking : jeu de dame / jeu d'échec
Rues à inclure dans le parc
Compromis, garder seulement quelques places

### 6.1.3 Retranscription brute – atelier enfants



#### Lieux préférés :

- Le séquoia
- L'herbe en pente du côté tuilas
- Terrain de basket pour la pratique du vélo / rollers / monocycle
- Les bords du terrain de basket (herbe haute), rappelant la forêt

#### Ce que les enfants aiment :

- Place bétonnée (terrain de basket)
- Partie du terrain de basket où le sol est plus doux / agréable
- Les bords du terrain de basket – forêt
- Les buts de foot dans le terrain de basket

#### Ce que les enfants n'aiment pas :

- Les déchets (manque de centre de tri)
- Grillage rouillé
- Sol dur du terrain de basket

- L'herbe en pente, empêche de faire des acrobaties
- Sécurité de la route de Villars, voitures roulent trop vite, problème de visibilité à l'angle du terrain de basket

**Ce qu'il manque sur la place Vignettaz-Daler :**

- Une boîte à jeux, mis à disposition vers le kiosque
- Des jeux mis à disposition vers le kiosque (cône, craies, ...)
- De l'eau, points d'eau, fontaine, ...
- Des installations pour grimper : mur de grimpe, filet de grimpe, plus d'arbres ...
- Des balançoires classique et rondes (pour se mettre dessus à plusieurs)
- Un toboggan
- Un trampoline
- Pumptrack
- Piscine

**Proposition :**

- Chapiteau, théâtre, scène sur le parking
- Jeux d'eau
- Des installations de grimpe (arbres, ...)

**Recommandations - enfants : prise de notes**

- Actuellement uniquement usages de glisse ou avec ballons (vélo, rollers, monocycles, ...)
  - o Diversification des usages : plus d'herbe pour jouer (gymnastique, acrobatie, plus d'arbres)
- Revêtement du sol (terrain de basket) pas adapté aux usages actuels, trop dur, granuleux, fait mal
- Création d'installation pour l'exploration (thème de la forêt revenu souvent comme intéressant / important chez les enfants) : il n'y a pas assez d'espaces de verdure
- Problème de sécurité : limites du parc, protéger contre les voitures et les routes (panneau attention enfants ?)



### 6.1.5 La balade exploratoire en images



## 6.2 Résultats bruts des ateliers de consultation du 25 mai 2022

### 6.2.1 Propositions individuelles de l'atelier du soir

<b>Groupe jaune</b>
<b>Secteur kiosque</b>
Apéro et pique-nique sous les arbres
Fermer le kiosque côté route
Favoriser la verdure côté route de Villars et délimiter l'espace pour la sécurité des enfants
Végétaliser et perméabiliser le terrain devant le kiosque côté route de Villars, privilégier la végétation locale
Sécuriser les abords du kiosque et proposer conjointement : 1 place apéro (actuel arrêt de bus) et 1 place de jeux petits-enfants
Espace apéro sur l'actuel abribus
Lieu apéro
Prévoir des cheminements pour rejoindre l'arrêt de bus sans traverser le kiosque pour ne pas déranger les activités / déplacer l'arrêt de bus
Pouvoir venir avec des ami·es et leurs enfants et passer l'après-midi autour d'un lieu de pique-nique et d'un lieu de jeux
<b>Secteur parc</b>
Terrain de pétanque
Place de jeux
Activités dans la verdure
Créer de l'ombre, diminuer les températures en été, créer de la fraîcheur, diminuer le bruit
Davantage de bancs
Installer un bassin / fontaine pour baigner les pieds et patauger
Plan d'eau
Fontaine avec possibilité pour les enfants de jouer sans gaspiller l'eau
Du sable
<b>Secteur terrain de sport</b>
Terrain de basket
Place de basket à maintenir absolument pour les activités des ados
Nouveau revêtement qui permet la pratique du basket (rebond)
Revêtement permettant encore le vélo
<b>Secteur parking</b>
Conserver quelques places de parc
Maintenir en partie les places de parc
Maintenir la moitié des places pour les visiteurs, côté route de la Vignettaz
Récupérer l'espace dédié aux places de parc côté terrain de sport pour un autre usage
<b>Propositions transversales</b>
Réduire le danger causé par la route – que les enfants puissent venir seuls en sécurité
Déplacer les vélos en libre-service du côté de l'arrêt de bus
Intégrer les deux espaces de routes (Vignettaz et Poudrière) dans le parc, tout en assurant la sécurité
Passer les routes en bordure du parc en zone de rencontre
Favoriser la mixité plutôt que séparer les usages du parc

<b>Groupe bleu</b>
<b>Secteur kiosque</b>
Donner un espace dégagé orienté parc au kiosque
Ecran vert entre kiosque et route de Villars
Utiliser les arbres comme structures de grimpe (plateformes, échelles, ...)
<b>Secteur parc</b>
Work out adulte (dans la partie parc)
Créer une place ensoleillée au centre du parc = surface engazonnée, accompagnée de bancs continus
Eau dans la place de jeux ; dans le parc fontaine eau potable
<b>Secteur terrain de sport</b>
Revêtement modulable, selon les usages du terrain de basket
Velum sur la place de basket
Diminuer la place de basket ; créer des ouvertures vers les zones adjacentes
<b>Secteur parking</b>
Dédier le parking à une place de jeux, ouvrir depuis la place de basket
<b>Propositions transversales</b>
Carrefour Vignettaz-Poudrière : bacs « verts » pour freiner le trafic
Routes : Zone de rencontre (bacs à fleurs,...)
Caisse de jeux à disposition
Cabanes de jeux (symboliques) pour enfant ; evt. mobiles / déplaçables
Mobilier mobile (pas fixé au sol)
Borne / Banc design avec recharge pour vélos électriques + iPhones
Caissette à journaux
Mini-golfe (proposition d'un enfant)
Un petit marché hebdomadaire
Sans barrière architecturale (pas d'escalier)
Créer des dénivelés au sol pour varier les sensations
Un portique d'entrée dans le quartier (Chine)
Agrès « fitness » adultes

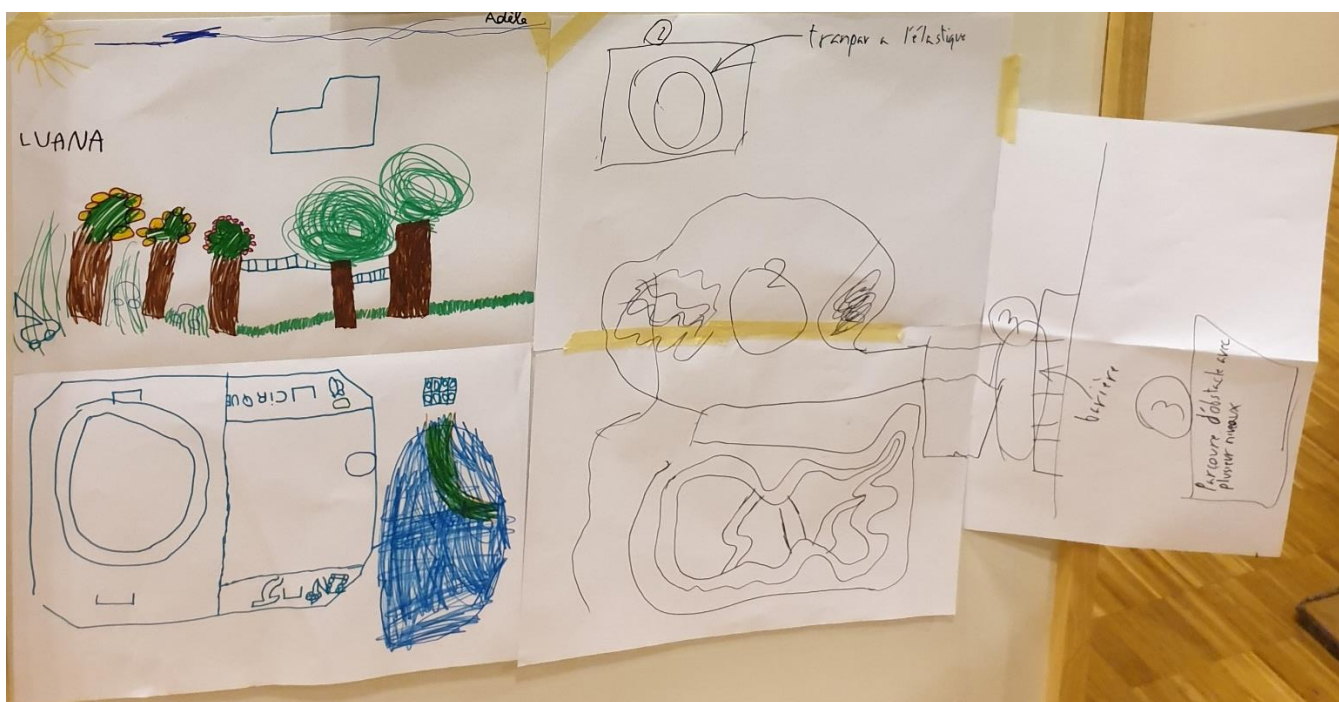
### 6.2.2 Propositions d'objectifs individuelles

*Propositions d'objectif formulé individuellement par les participant-e-s, une étape intermédiaire pour formuler des objectifs partagés. Le groupe jaune et le groupe de l'après-midi ont directement discuté autour des objectifs partagés.*

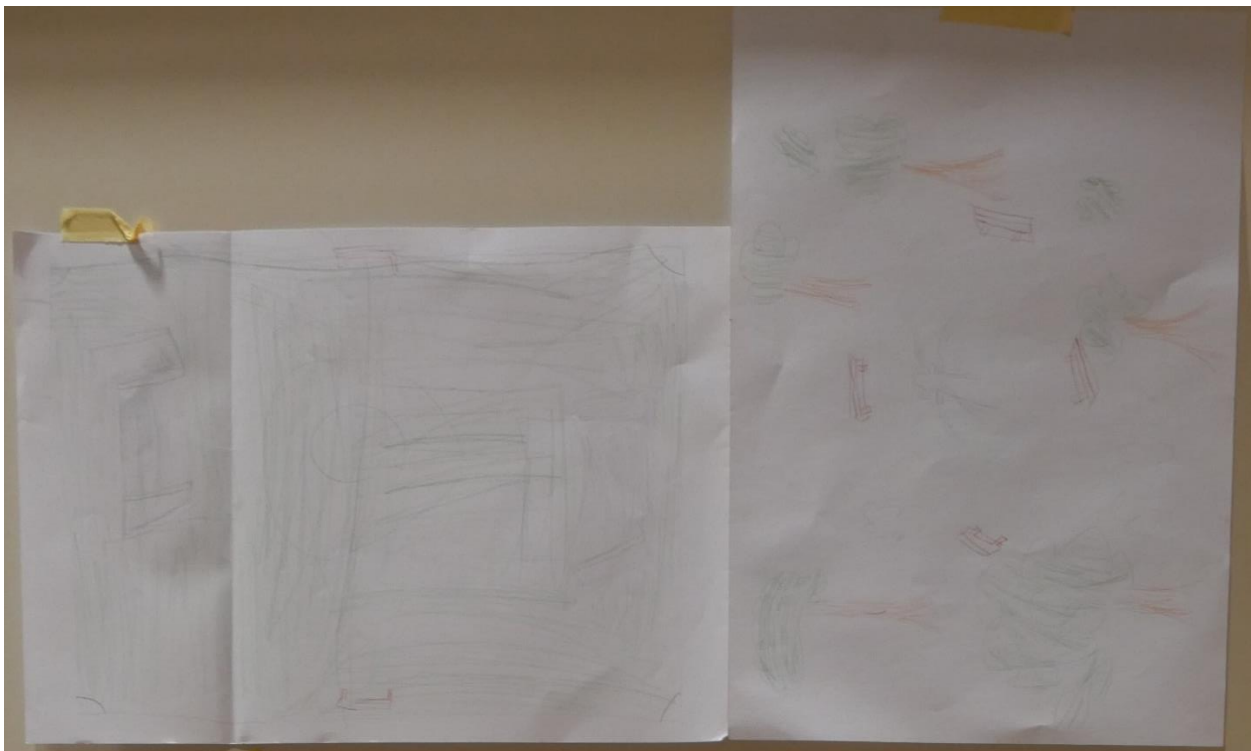
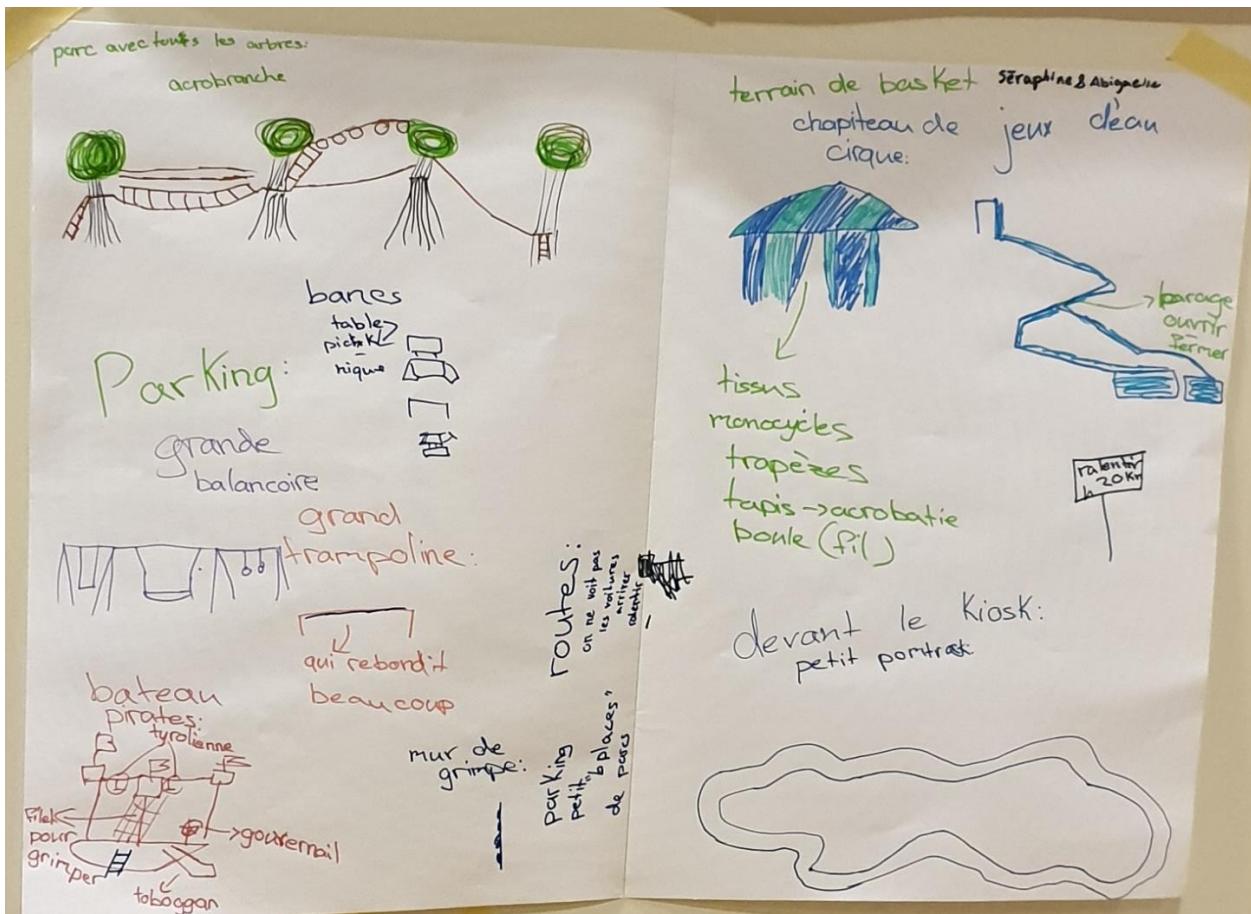
<b>Groupe bleu</b>
Intégrer un élément historique, testimonial – patrimonial
Créer un espace lié au kiosque, derrière, qui n'est pas un passage
Penser aux potentialités d'animation (roulottes, boîte à livre)
Créer des reliefs
Réfléchir aux zones jour / nuit
Diversifier les zones + usages
Mixité + flexibilité
Créer des modules de jeux (pour garçons et filles)
Penser aux fonctions de tous les jeux (jeux symboliques (p.ex. cabane), de mouvement, collectifs)
Intégrer les jeux sable, eau où les enfants sont acteurs/trices
Garder la place de basket

Repenser les accès + flux piétons
Délimitation sécurisée – Rte Villars (végétaux, digue,...)
Intégrer un point d'eau
Eliminer les îlots de chaleur
Réfléchir aux zones ombre / soleil
Adopter une perspective d'interculturalité
Accessibilité à tous les âges
Adopter une perspective de genre
Durabilité (pondération des choix) > réfléchir aux conséquences des choix d'aménagement pour la durabilité
Créer un stationnement vélos avec borne recharge
Végétaliser le devant du kiosque (Nord)
Wohnstrasse (Poudrière + Vignettaz)
Supprimer le parking

**6.2.3 Atelier enfants : « Mon parc de rêve »**







**6.2.4 Les ateliers de consultation en images**

