



# Travaux préparatoires de la révision du PAL de la Ville de Fribourg

Élaboration du cadre stratégique (vision et projet territorial de la Ville de Fribourg) – volet stratégique A

### 3. Orientations stratégiques et vision



## Fribourg : vision 2030 Schéma général

### Légende

-  Centralité cantonale
-  Centralité cantonale, aire
-  Centralité de quartier
-  Espaces publics et espaces naturels de la charpente paysagère
-  Zones de densification / de développement
-  Axes et espaces structurants de la ville
-  Axes et espaces structurants des quartiers
-  Espaces structurants et routes d'accès à la ville
-  Voie ferrée et gares

0 250m 500m



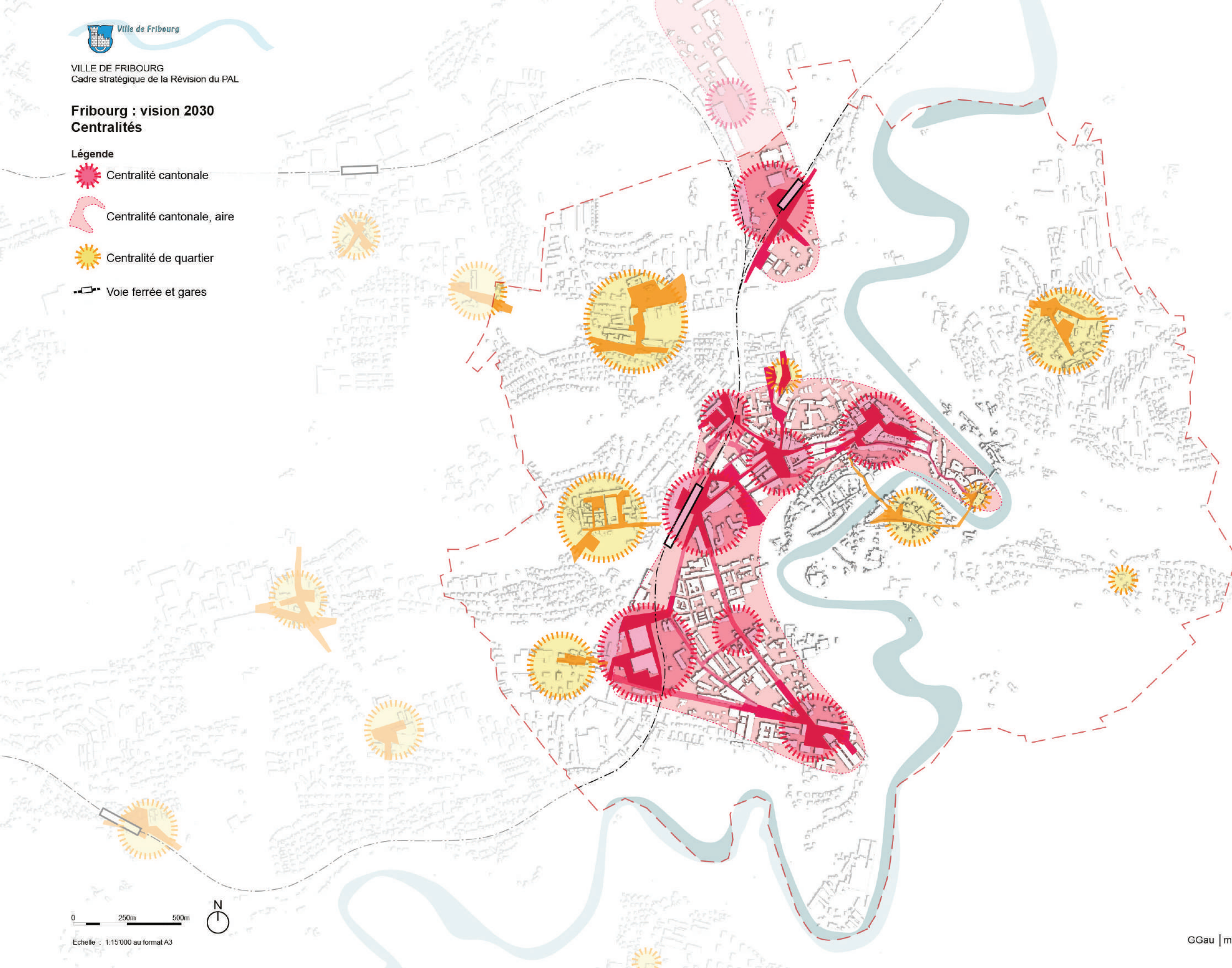
Echelle : 1:15'000 au format A3



## Fribourg : vision 2030 Centralités

### Légende

- Centralité cantonale
- Centralité cantonale, aire
- Centralité de quartier
- Voie ferrée et gares

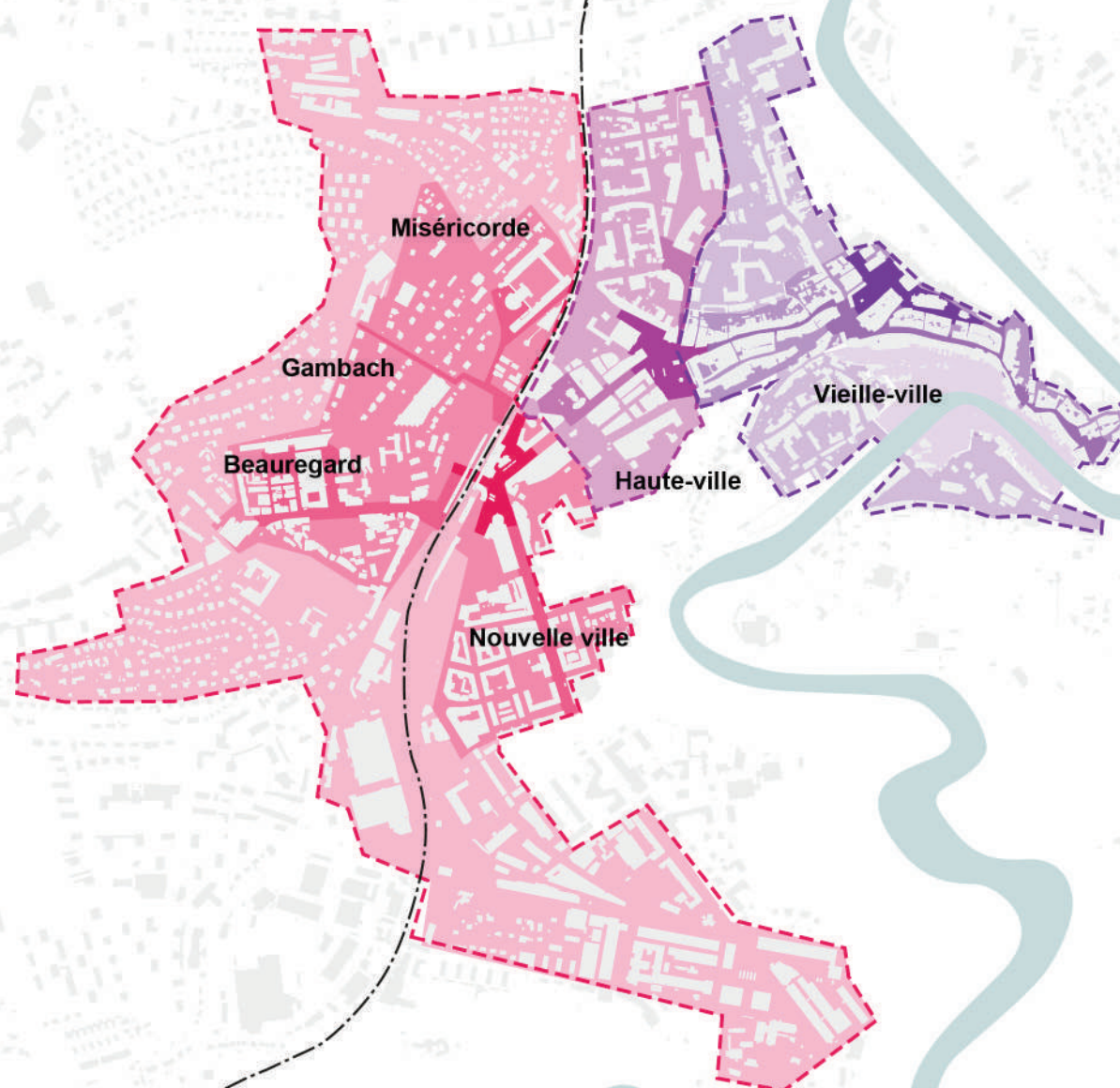




## Analyse Espaces publics générateurs de la ville

### Légende

- 1. - XIVe siècle**  
Place de Notre-Dame > Vieille-ville
- 2. - XIXe siècle**  
Place Python > Haute-ville
- 3. - début du XXe siècle**  
Place de la Gare
- Voie ferrée

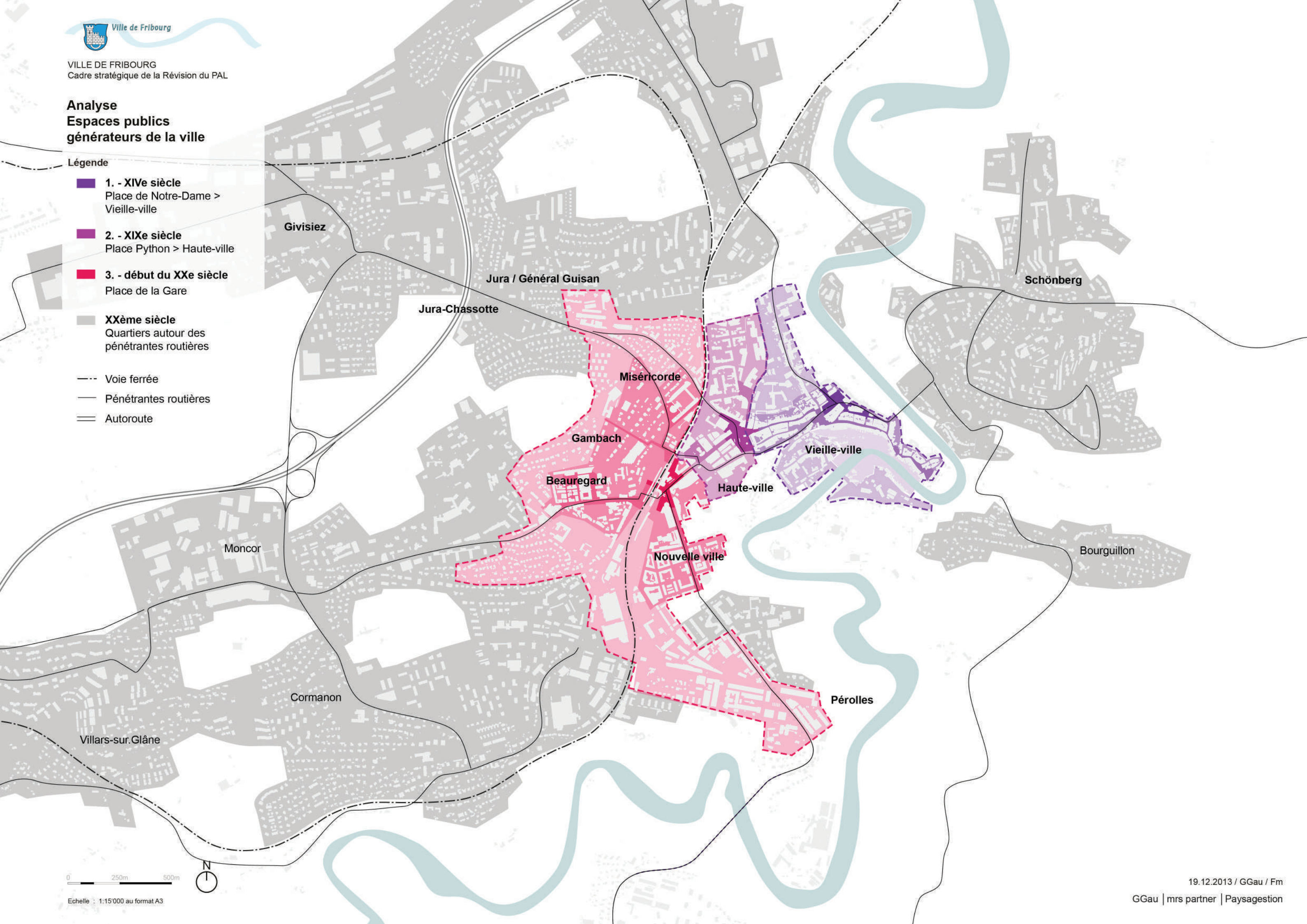




## Analyse Espaces publics générateurs de la ville

### Légende

- 1. - XIVe siècle**  
Place de Notre-Dame > Vieille-ville
- 2. - XIXe siècle**  
Place Python > Haute-ville
- 3. - début du XXe siècle**  
Place de la Gare
- XXème siècle**  
Quartiers autour des pénétrantes routières
- Voie ferrée
- Pénétrantes routières
- Autoroute



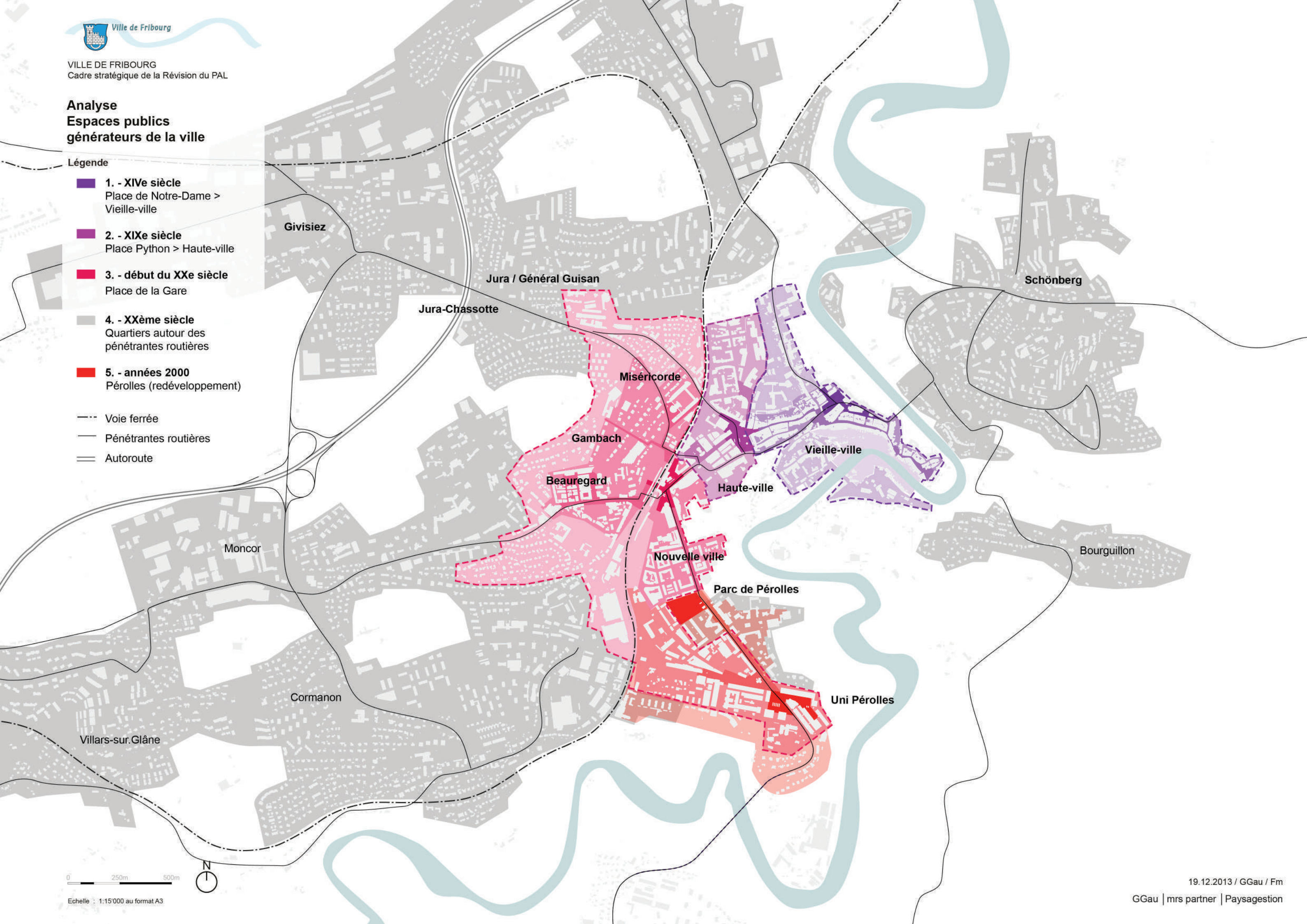


## Analyse Espaces publics générateurs de la ville

### Légende

- 1. - XIVe siècle  
Place de Notre-Dame >  
Vieille-ville
- 2. - XIXe siècle  
Place Python > Haute-ville
- 3. - début du XXe siècle  
Place de la Gare
- 4. - XXème siècle  
Quartiers autour des  
pénétrantes routières
- 5. - années 2000  
Pérolles (redéveloppement)

- Voie ferrée
- Pénétrantes routières
- Autoroute



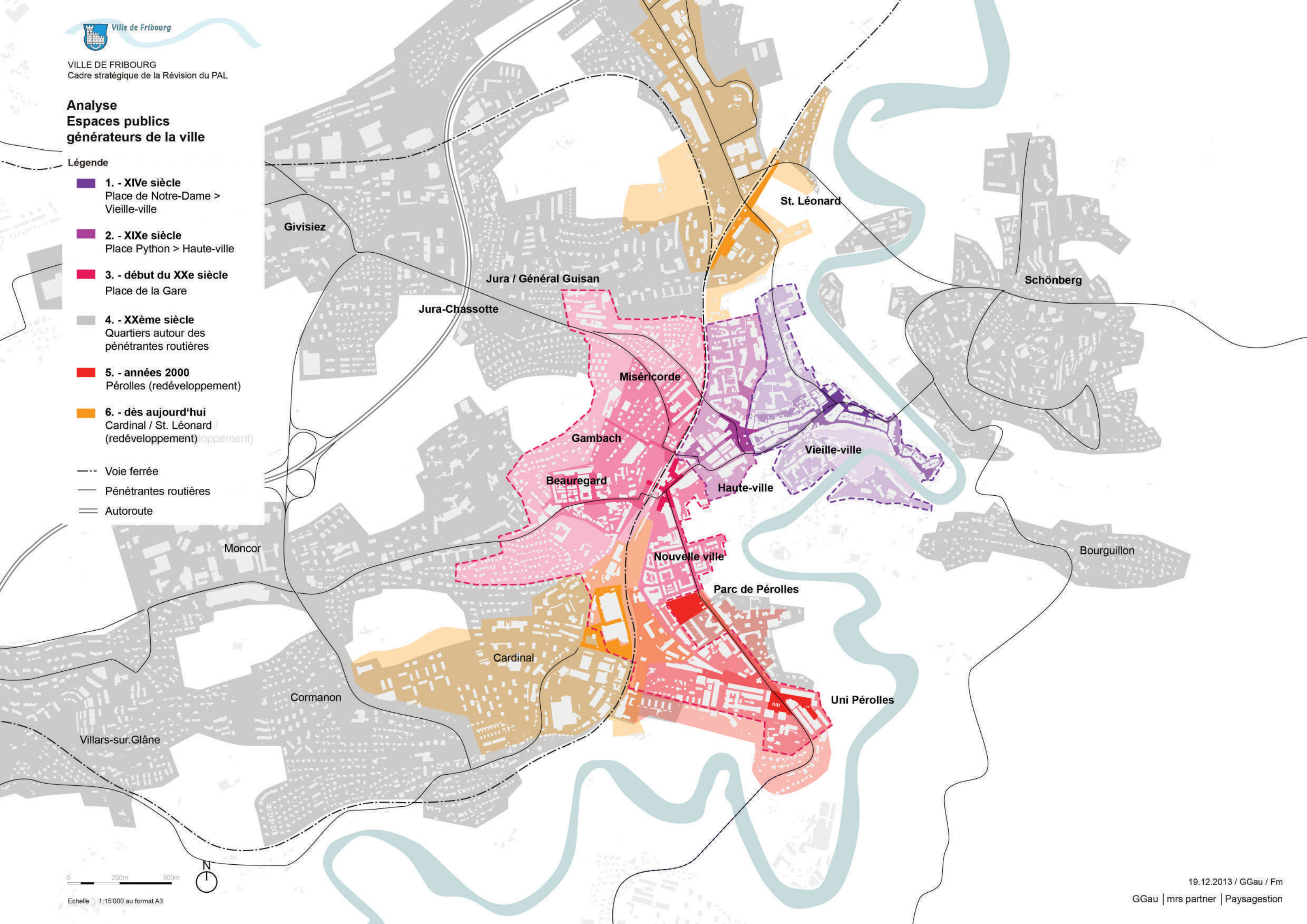


## Analyse Espaces publics générateurs de la ville

### Légende

- 1. - XIVe siècle  
Place de Notre-Dame >  
Vieille-ville
- 2. - XIXe siècle  
Place Python > Haute-ville
- 3. - début du XXe siècle  
Place de la Gare
- 4. - XXème siècle  
Quartiers autour des  
pénétrantes routières
- 5. - années 2000  
Pérolles (redéveloppement)
- 6. - dès aujourd'hui  
Cardinal / St. Léonard  
(redéveloppement)

- Voie ferrée
- Pénétrantes routières
- Autoroute



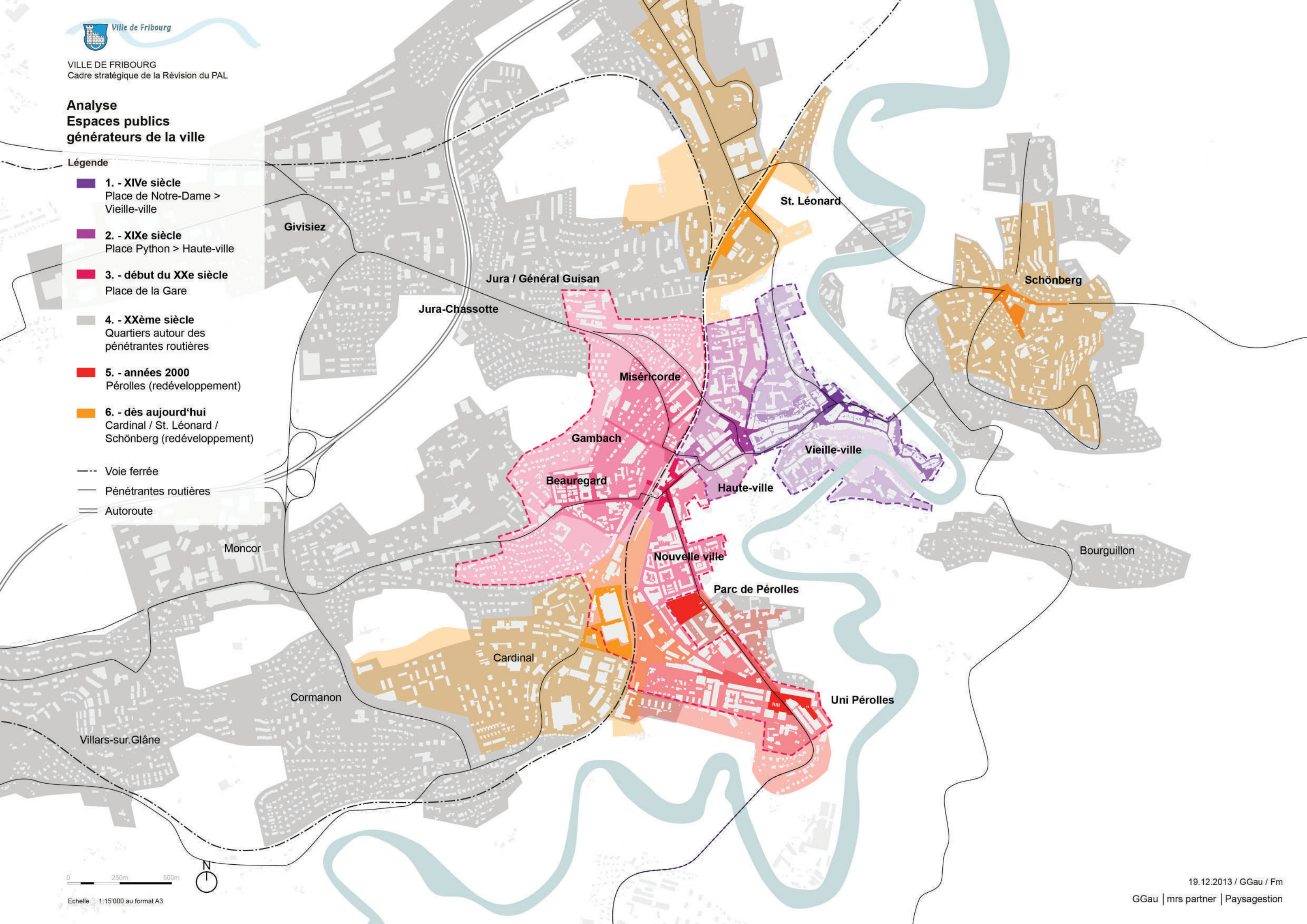


## Analyse Espaces publics générateurs de la ville

### Légende

- 1. - XIVe siècle  
Place de Notre-Dame >  
Vieille-ville
- 2. - XIXe siècle  
Place Python > Haute-ville
- 3. - début du XXe siècle  
Place de la Gare
- 4. - XXème siècle  
Quartiers autour des  
pénétrantes routières
- 5. - années 2000  
Pérolles (redéveloppement)
- 6. - dès aujourd'hui  
Cardinal / St. Léonard /  
Schönberg (redéveloppement)

- Voie ferrée
- Pénétrantes routières
- Autoroute

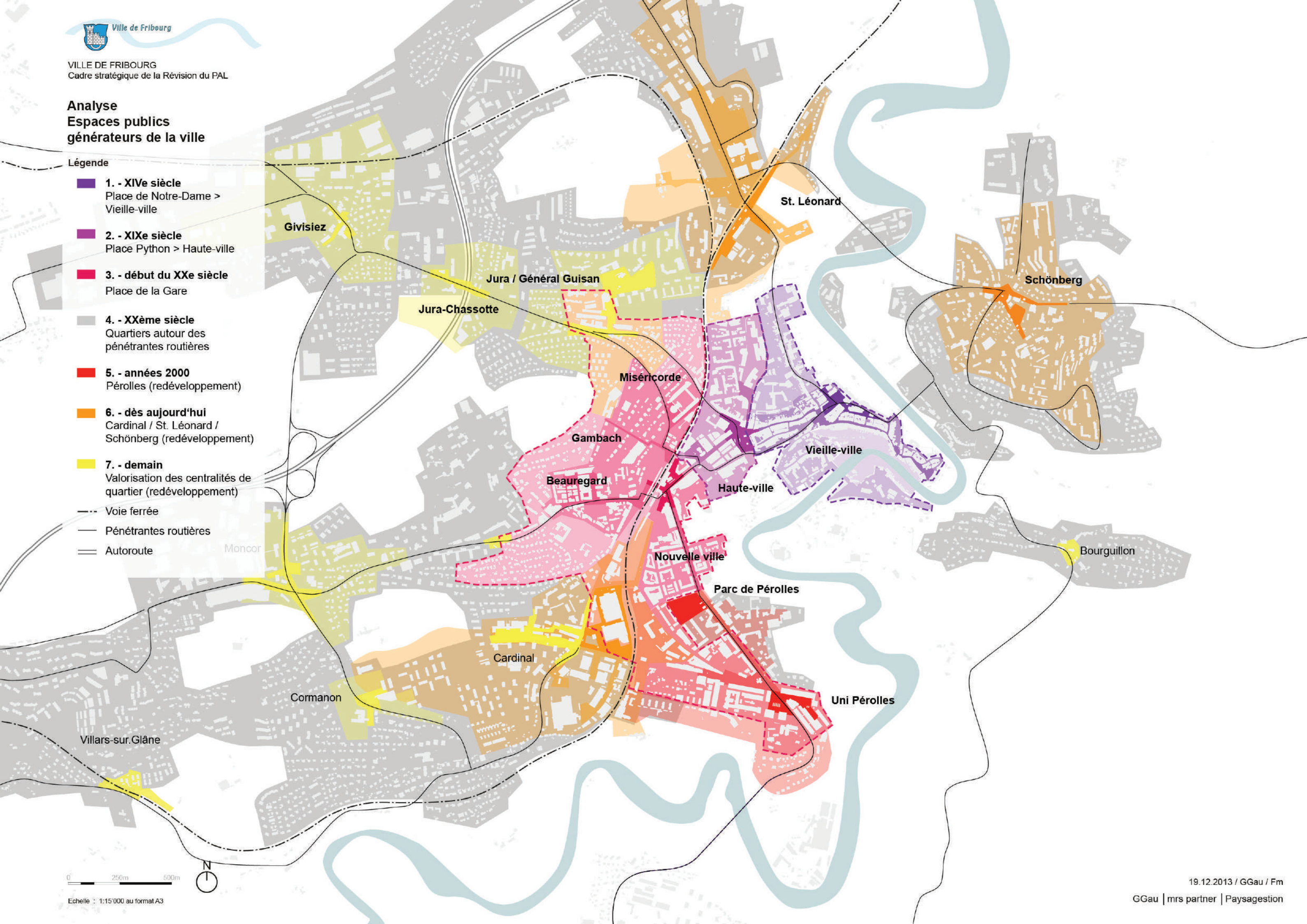




## Analyse Espaces publics générateurs de la ville

### Légende

- 1. - **XIV<sup>e</sup> siècle**  
Place de Notre-Dame > Vieille-ville
- 2. - **XIX<sup>e</sup> siècle**  
Place Python > Haute-ville
- 3. - **début du XX<sup>e</sup> siècle**  
Place de la Gare
- 4. - **XX<sup>e</sup>ème siècle**  
Quartiers autour des pénétrantes routières
- 5. - **années 2000**  
Pérolles (redéveloppement)
- 6. - **dès aujourd'hui**  
Cardinal / St. Léonard / Schönberg (redéveloppement)
- 7. - **demain**  
Valorisation des centralités de quartier (redéveloppement)
- Voie ferrée
- Pénétrantes routières
- Autoroute





## Fribourg : vision 2030 Espaces naturels de la charpente paysagère

### Légende

- Espaces publics et espaces naturels de la charpente paysagère
- Parc Sarine





## Fribourg : vision 2030 Structure viaire et spatiale

### Légende

- Axes et espaces structurants de la ville
- - - Axes et espaces structurants des quartiers
- - - Espaces structurants et routes d'accès à la ville








## Concept TIM




### Typologie du réseau viaire et gabarit fonctionnel

#### Légende




##### Espaces et axes structurants de la ville

-  Route principale de type boulevard/avenue dans centralité, forte intensité urbaine et usage public, gabarit fonctionnel mixte large, favorisant les TP et la MD
-  Route principale de type boulevard/avenue dans tissus historique, gabarit fonctionnel mixte suffisant, favorisant la cohabitation des modes
-  Route principale de type boulevard/avenue assurant la continuité mobilité douce et paysagère, gabarit fonctionnel mixte large




##### Espaces et axes structurants des quartiers

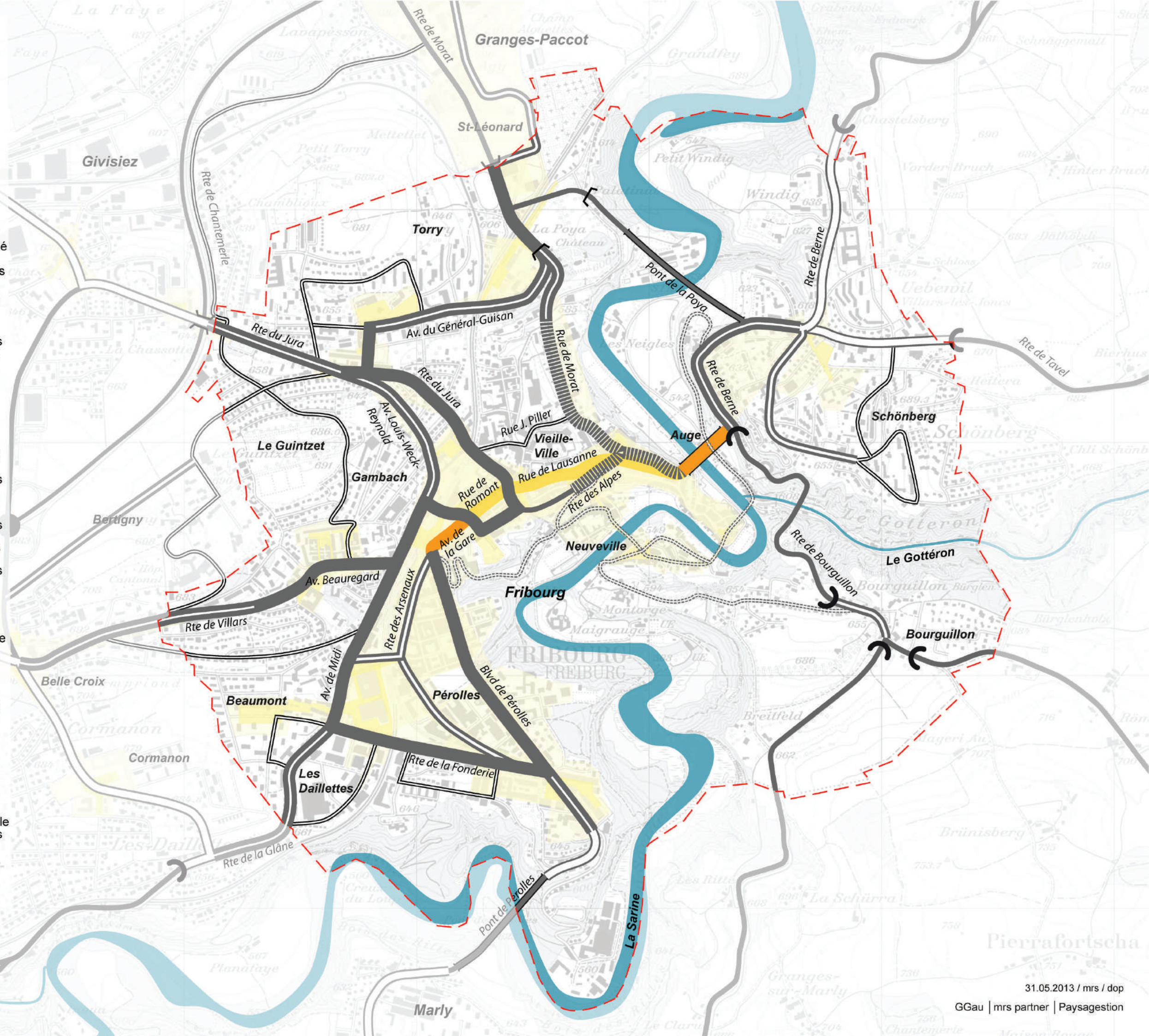
-  Route collectrice de quartier, gabarit fonctionnel mixte suffisant, favorisant la cohabitation des modes
-  Route de desserte de quartier, gabarit fonctionnel mixte minimal, favorisant la cohabitation des modes
-  Route de desserte de la Basse-Ville, gabarit fonctionnel mixte minimal, favorisant la cohabitation des modes

##### Espaces structurants et route d'accès à la ville

-  Route principale d'accès à l'agglomération et à la ville adaptée au contexte urbain, gabarit fonctionnel mixte large
-  Route principale d'accès à l'agglomération et à la ville hors localité, gabarit fonctionnel motorisé large à très large
-  Porte de localité, avec changement de régime de vitesse et d'aménagements

##### Espaces urbains structurants de la ville

-  Espaces urbains structurants de la ville favorisant la cohabitation des modes
-  Zone piétonne structurante (extensions à planifier)
-  Zone réservée aux TP et MD (extensions à planifier)





# Fribourg : vision 2030 Axe de la vie publique




## Légende

- Centralité cantonale
- Centralité cantonale, aire
- Centralité de quartier
- Espaces publics et espaces naturels de la charpente paysagère
- Zones de densification / de développement
- Axes et espaces structurants de la ville
- Axes et espaces structurants des quartiers
- Espaces structurants et routes d'accès à la ville
- Voie ferrée et gares



## Fribourg : vision 2030 Axe urbain majeur

### Légende


-  Centralité cantonale
-  Centralité cantonale, aire
-  Centralité de quartier
-  Espaces publics et espaces naturels de la charpente paysagère
-  Zones de densification / de développement
-  Axes et espaces structurants de la ville
-  Axes et espaces structurants des quartiers
-  Espaces structurants et routes d'accès à la ville
-  Voie ferrée et gares





# Fribourg : vision 2030 Axe de la dynamique future

## Légende

-  Centralité cantonale
-  Centralité cantonale, aire
-  Centralité de quartier
-  Espaces publics et espaces naturels de la charpente paysagère
-  Zones de densification / de développement
-  Axes et espaces structurants de la ville
-  Axes et espaces structurants des quartiers
-  Espaces structurants et routes d'accès à la ville
-  Voie ferrée et gares





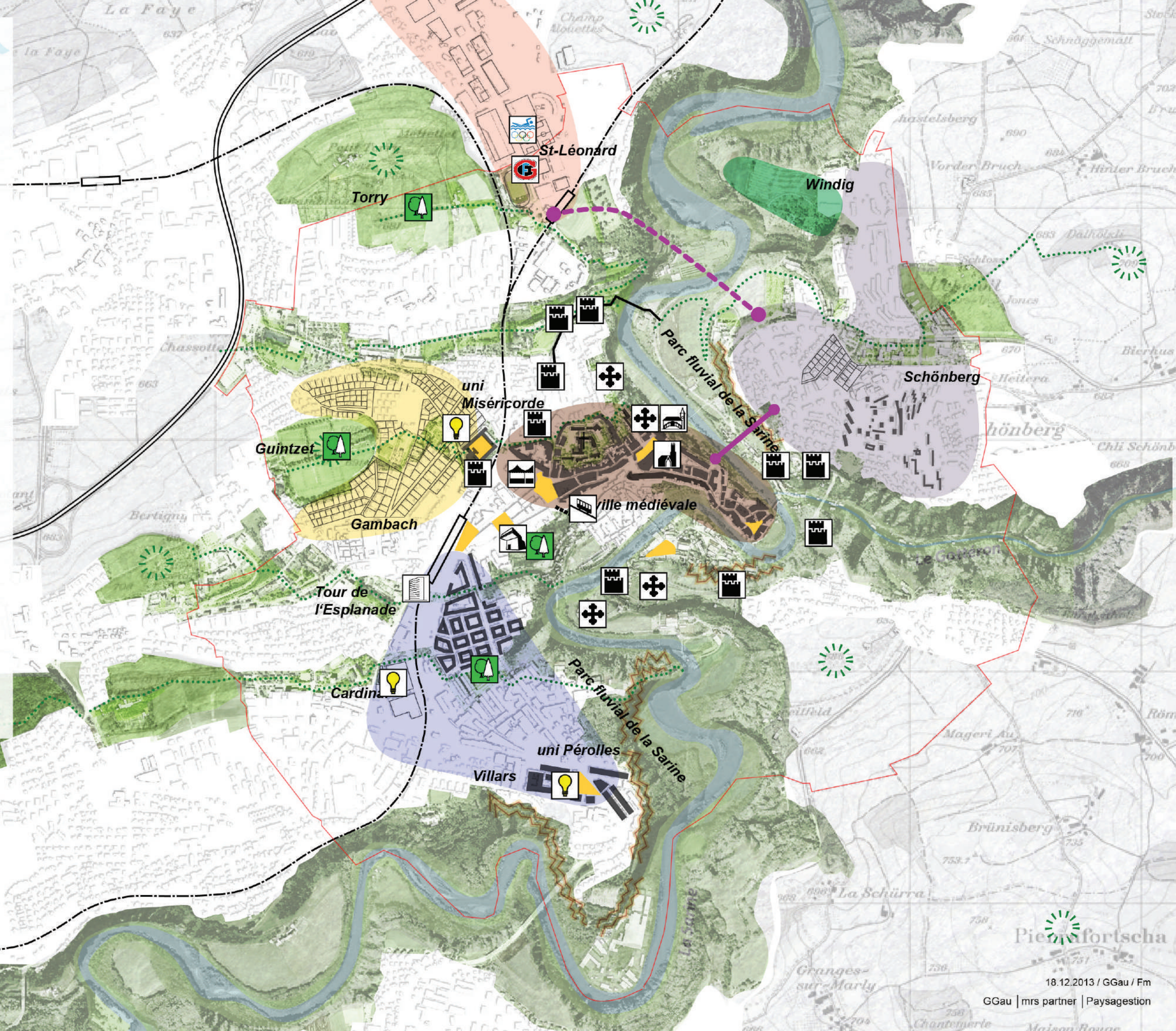
VILLE DE FRIBOURG  
Cadre stratégique de la Révision du PAL

## Analyse Lieux et éléments identitaires

### Légende

- Ville médiévale
- Plateau de Pérolles
- Typologie hausmannienne
- Schönberg
- Gambach
- St-Léonard
- Windig
- Stade Gottéron
- Piscine olympique
- Sites universitaires et de recherche
- Cathédrale
- Monastère
- 14 tours et enceinte
- Hôtel de Ville
- Théâtre Equilibre
- Marché Place G. Python
- Funiculaire
- Lieu identitaire vert
- Pont
- Espace public principal
- Parc périurbain fluvial de la Sarine
- Charpente paysagère
- Topographie marquée
- Colline / vue
- Voie ferrée et gares

0 250m 500m  
Echelle : 1:15'000 au format A3



Pierrefortscha

18.12.2013 / GGau / Fm  
GGau | mrs partner | Paysagegestion





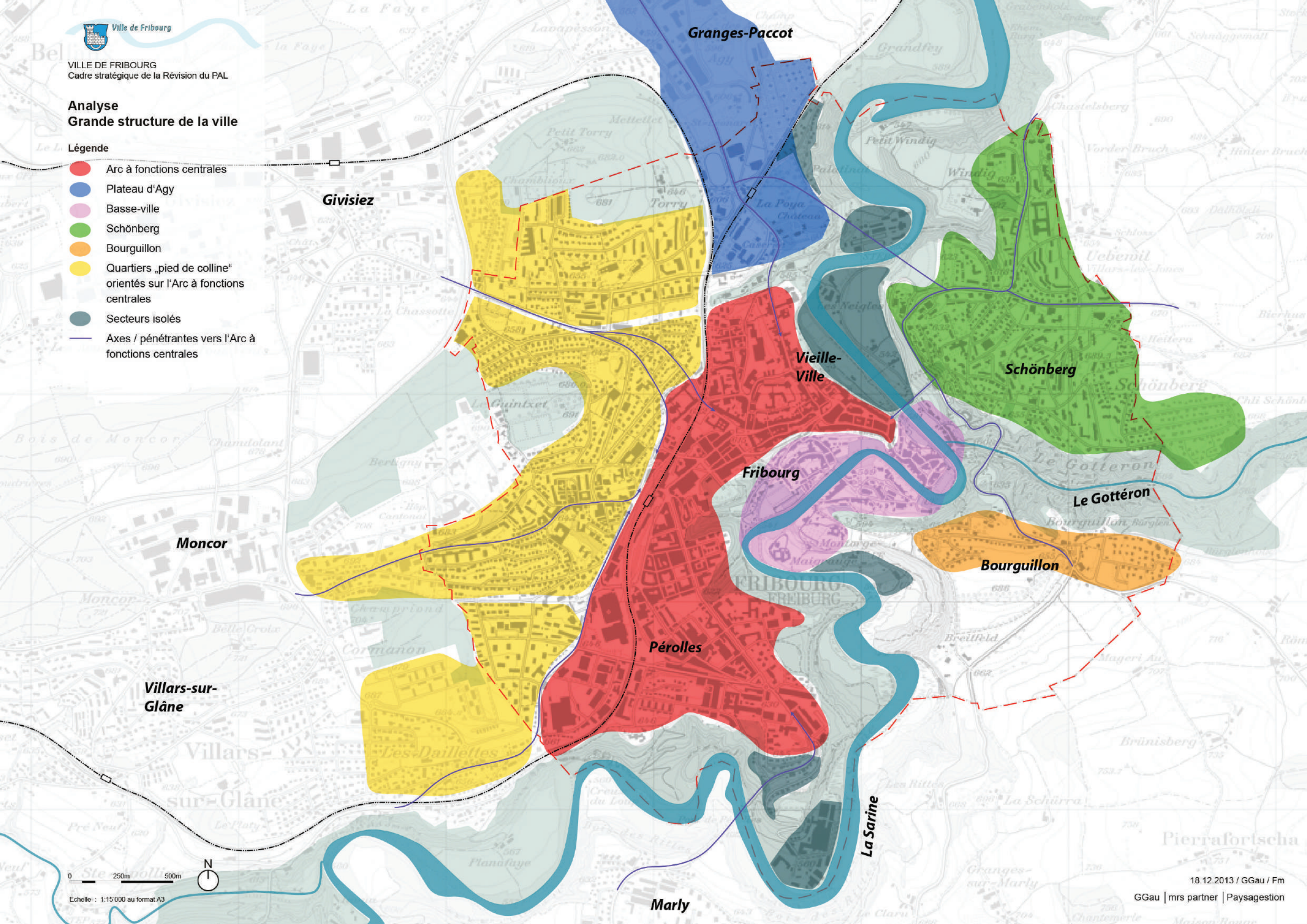
Ville de Fribourg

VILLE DE FRIBOURG  
Cadre stratégique de la Révision du PAL

## Analyse Grande structure de la ville

### Légende




- Arc à fonctions centrales
- Plateau d'Agy
- Basse-ville
- Schönberg
- Bourguillon
- Quartiers „pied de colline“ orientés sur l'Arc à fonctions centrales
- Secteurs isolés
- Axes / pénétrantes vers l'Arc à fonctions centrales

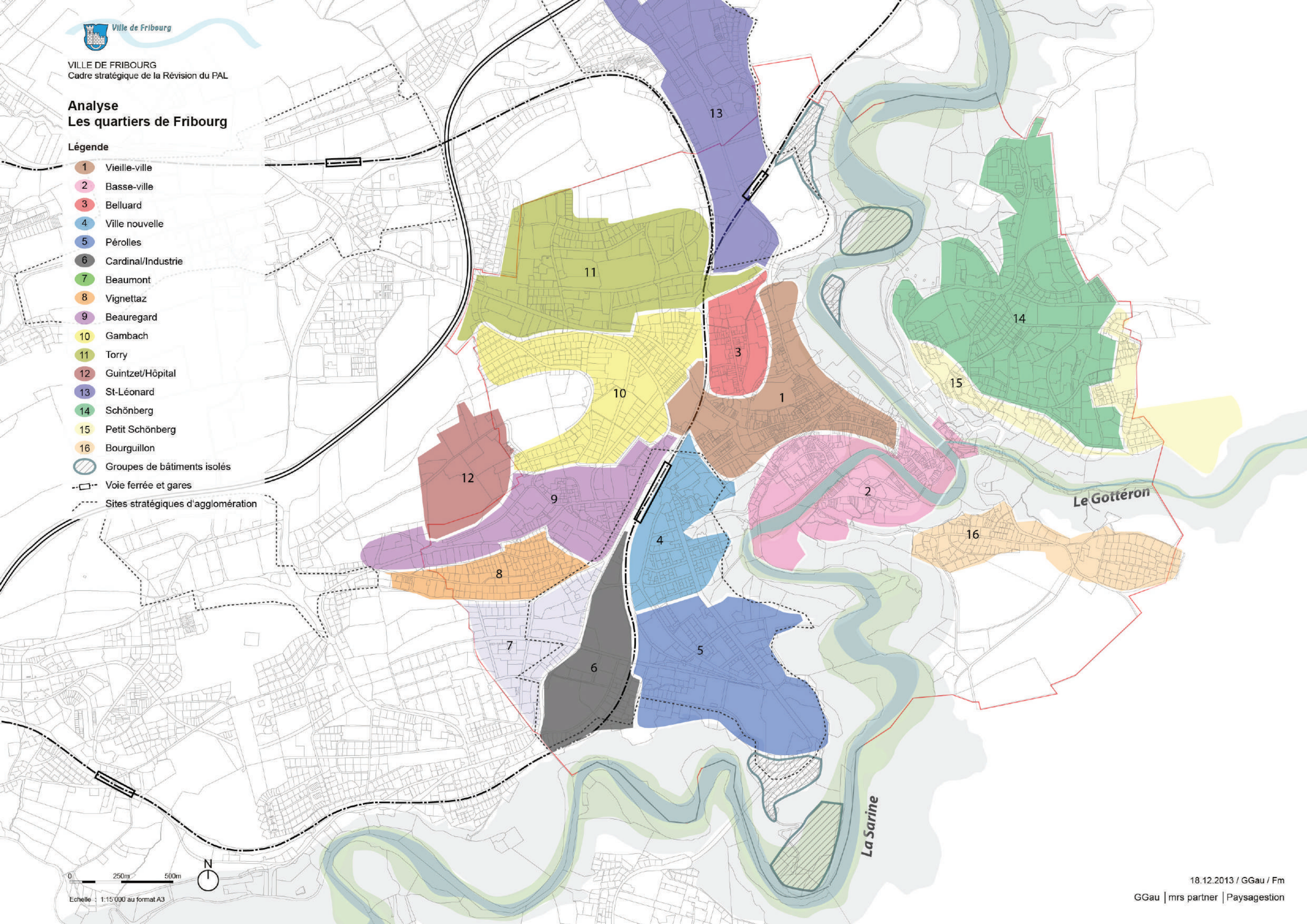




## Analyse Les quartiers de Fribourg

### Légende

- 1 Vieille-ville
- 2 Basse-ville
- 3 Belluard
- 4 Ville nouvelle
- 5 Pérolles
- 6 Cardinal/Industrie
- 7 Beaumont
- 8 Vignettaz
- 9 Beauregard
- 10 Gambach
- 11 Torry
- 12 Guintzet/Hôpital
- 13 St-Léonard
- 14 Schönberg
- 15 Petit Schönberg
- 16 Bourguillon
-  Groupes de bâtiments isolés
-  Voie ferrée et gares
-  Sites stratégiques d'agglomération





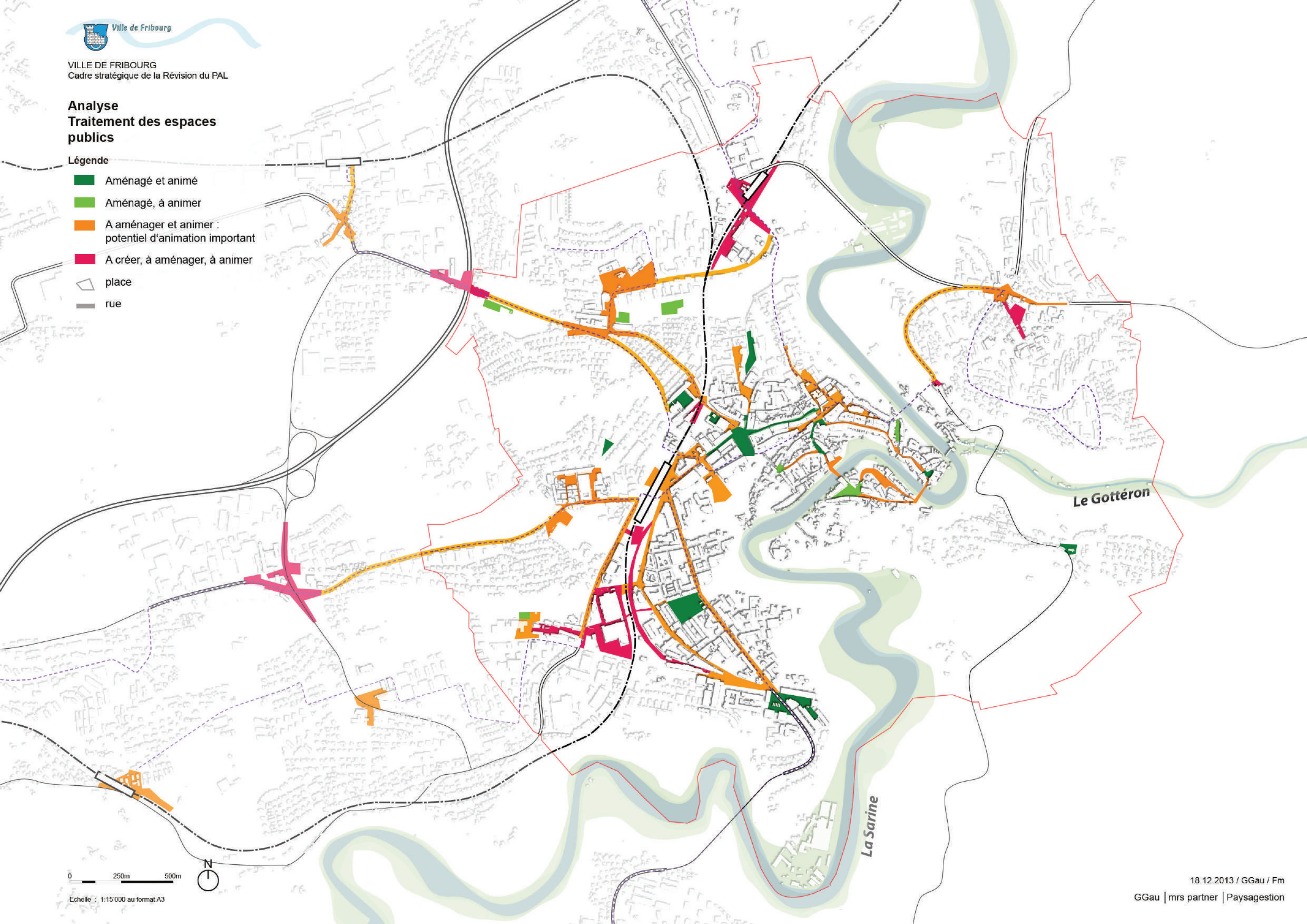
## 4.1.Tisser un réseau attractif d'espaces publics et de liaisons piétonnes et cyclables



# Analyse Traitement des espaces publics

## Légende

- Aménagé et animé
- Aménagé, à animer
- A aménager et animer :  
potentiel d'animation important
- A créer, à aménager, à animer
- place
- rue

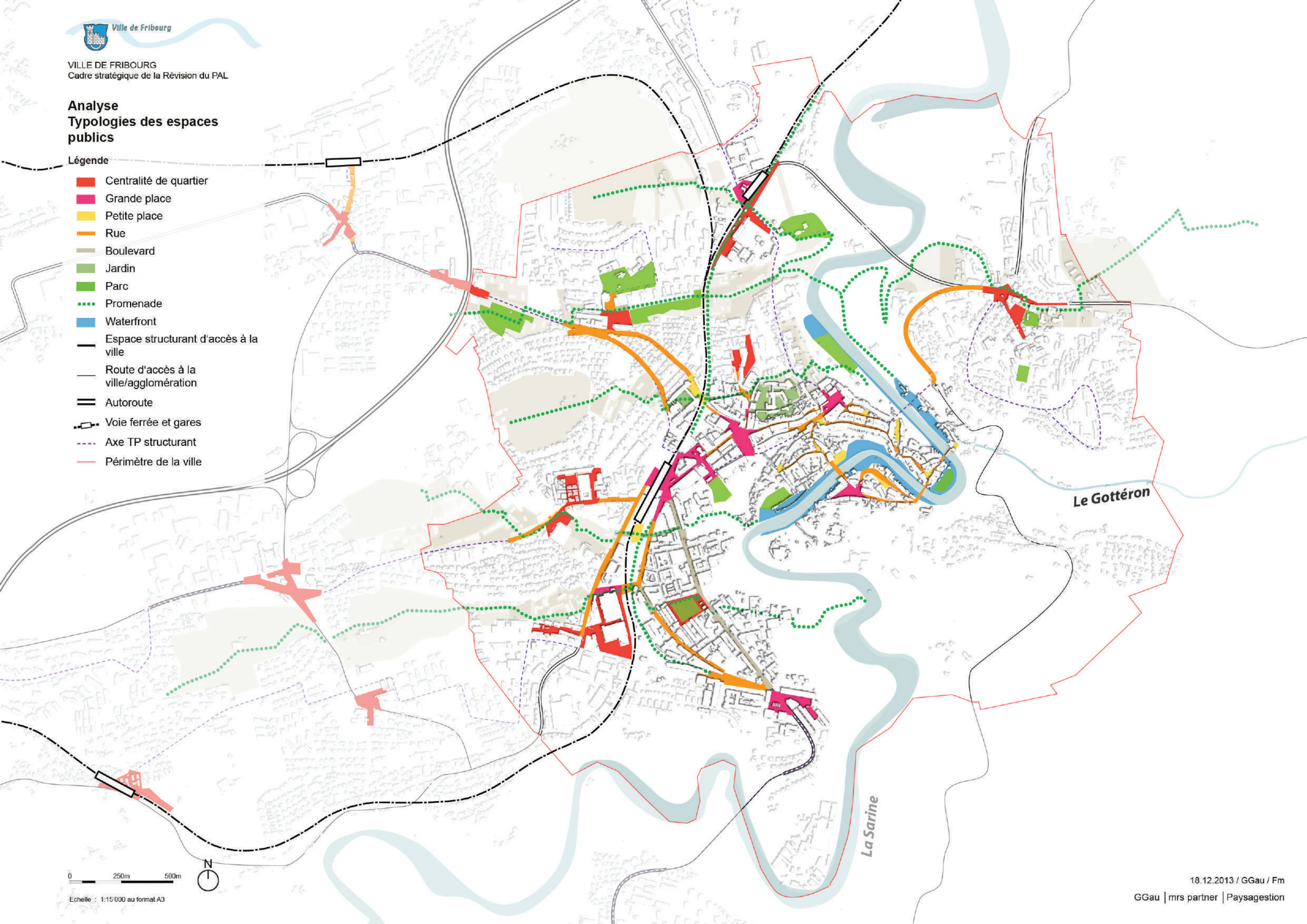




# Analyse Typologies des espaces publics

## Légende

- Centralité de quartier
- Grande place
- Petite place
- Rue
- Boulevard
- Jardin
- Parc
- Promenade
- Waterfront
- Espace structurant d'accès à la ville
- Route d'accès à la ville/agglomération
- Autoroute
- Voie ferrée et gares
- Axe TP structurant
- Périmètre de la ville



Le Gottéron

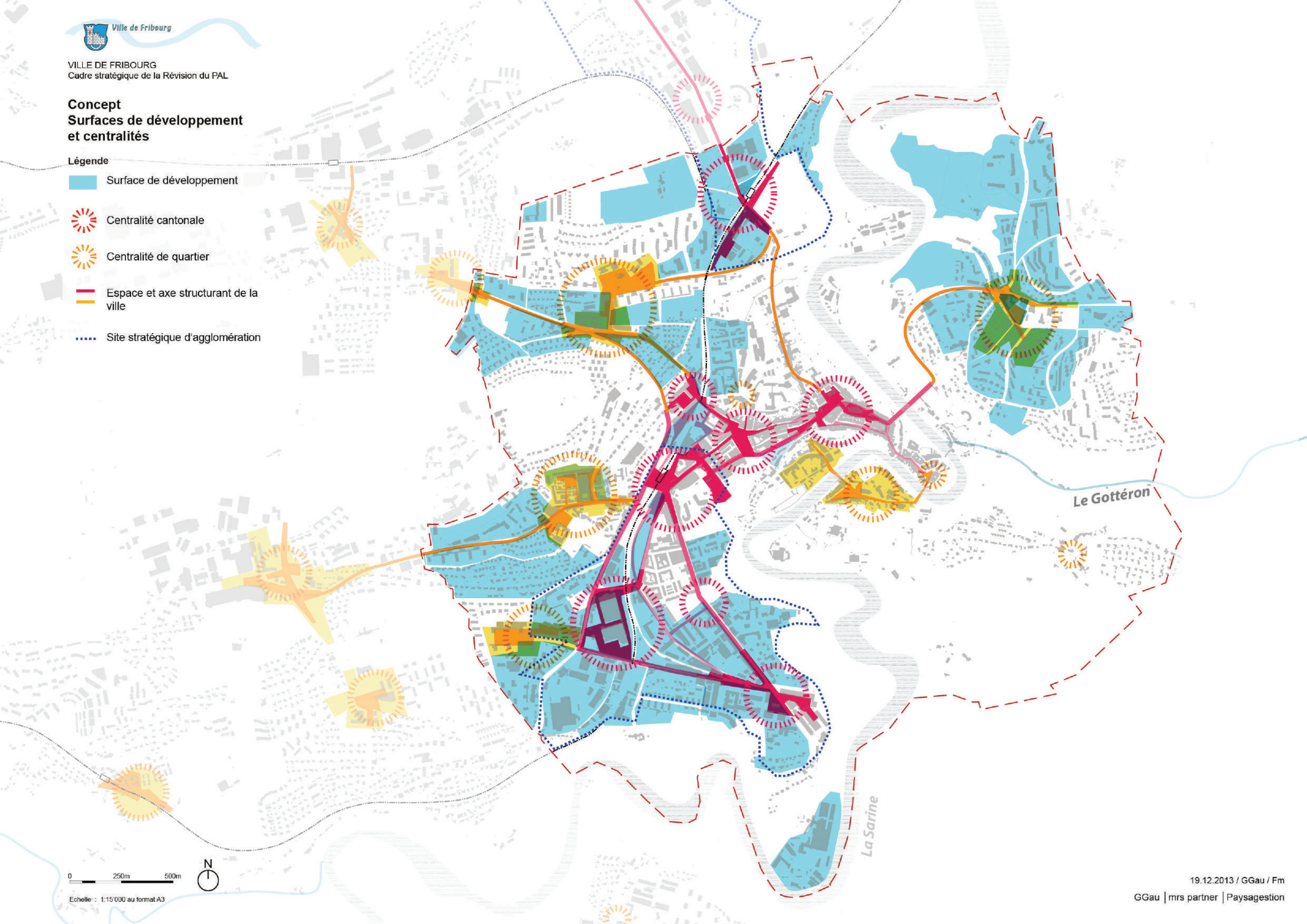
La Sarine



# Concept Surfaces de développement et centralités

## Légende

- Surface de développement
- Centralité cantonale
- Centralité de quartier
- Espace et axe structurant de la ville
- Site stratégique d'agglomération





## Illustration Espaces publics et aires des centralités cantonales

### Légende

■ Espaces publics principaux des  
centralités cantonales

Centralité cantonale, aire

■ Axes et espaces structurants  
de la ville

Voie ferrée et gares

0 250m 500m


Echelle : 1:15'000 au format A3





# Illustration Espaces publics et aires des centralités de quartier

## Légende

 Espaces publics principaux des  
centralités de quartier

 Centralité de quartier, aire

 Voie ferrée et gares



# Fribourg : vision 2030 Centralité / accessibilité

## Légende

- Centralité cantonale
- Centralité cantonale, aire
- Centralité de quartier
- Axes et espaces structurants de la ville
- Axes et espaces structurants des quartiers
- Espaces structurants et routes d'accès à la ville
- Voie ferrée et gares



# Illustration Réseau des espaces publics et ouverts

## Légende

- Places
- Rues
- Espaces naturels de la char-  
pante paysagère
- Pénétrantes agricoles et  
paysagères
- Promenades et espaces  
publics longeant la Sarine
- Terrasses sur la Sarine
- „Parc Sarine“







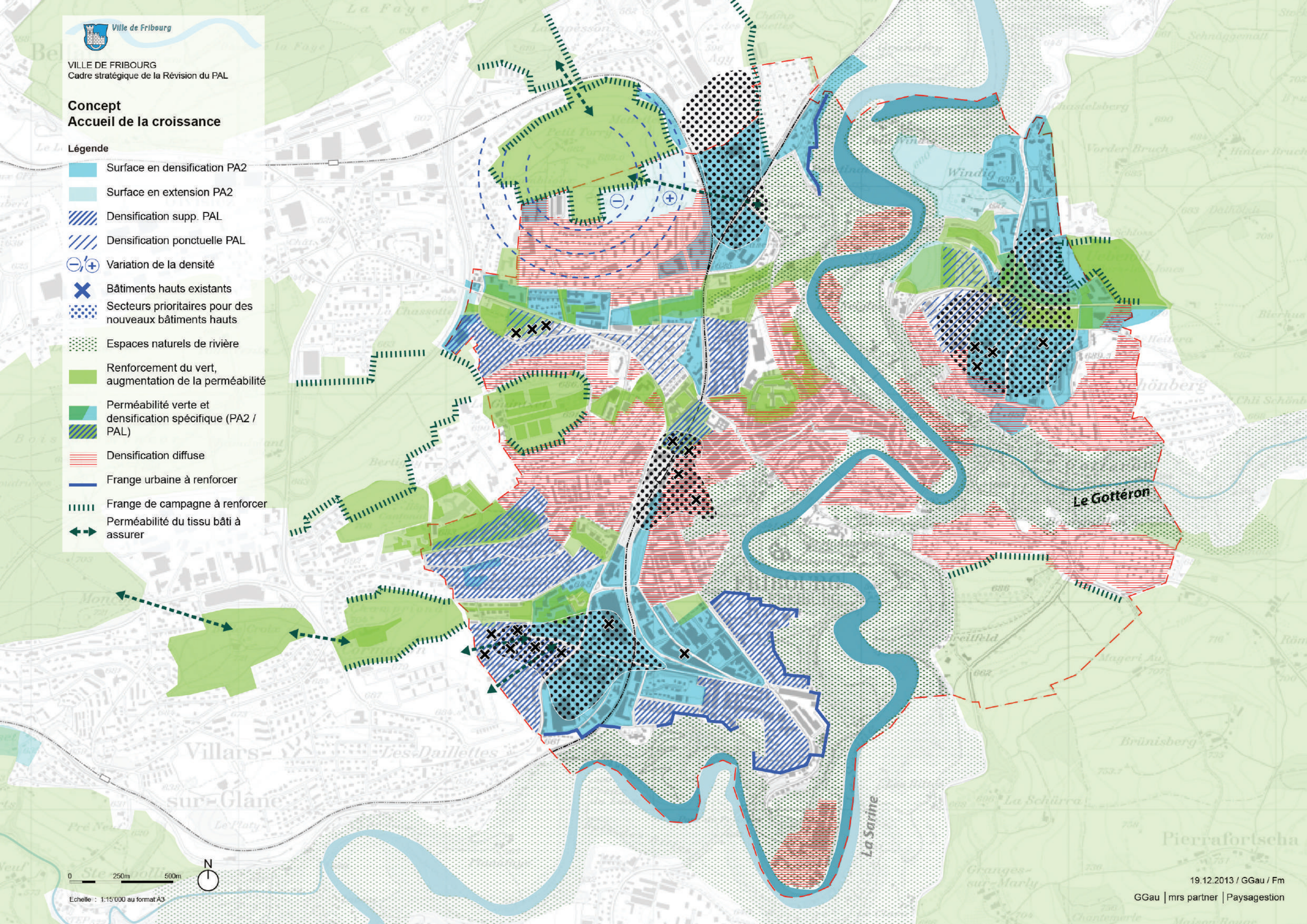
VILLE DE FRIBOURG  
Cadre stratégique de la Révision du PAL

## Concept Accueil de la croissance

### Légende

- Surface en densification PA2
- Surface en extension PA2
- Densification supp. PAL
- Densification ponctuelle PAL
- ⊖/⊕ Variation de la densité
- ✕ Bâtiments hauts existants
- Secteurs prioritaires pour des nouveaux bâtiments hauts
- Espaces naturels de rivière
- Renforcement du vert, augmentation de la perméabilité
- Perméabilité verte et densification spécifique (PA2 / PAL)
- Densification diffuse
- Frange urbaine à renforcer
- Frange de campagne à renforcer
- ↔ Perméabilité du tissu bâti à assurer

0 250m 500m  
N  
Echelle : 1:15'000 au format A3





## Lignes directrices Espaces publics

### Légende

-  Centralités contonales
-  Centralités de quartier
-  Places
-  Rues
-  Lien Manquant
-  Espaces naturels de la char-  
pante paysagère
-  Pénétrantes agricoles et  
paysagères
-  Promenades et espaces  
publics longeant la Sarine
-  Terrasses sur la Sarine
-  „Parc Sarine“





## 4.2 Stratégie dynamique 2 // vitalité, animation, intensité

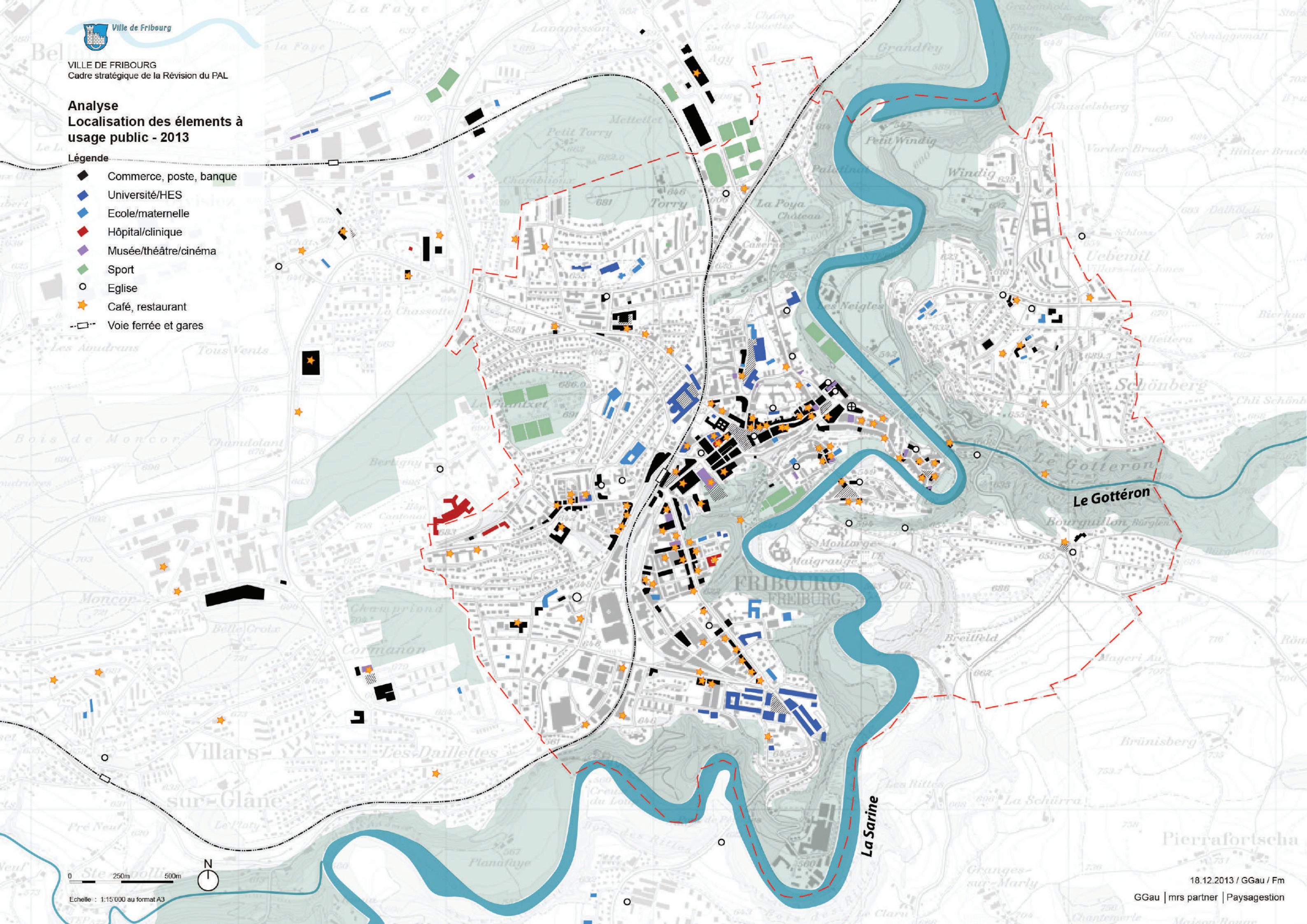
### Favoriser l'intensité urbaine et la vitalité des centralités



## Analyse Localisation des éléments à usage public - 2013

### Légende

- ◆ Commerce, poste, banque
- ◆ Université/HES
- ◆ Ecole/maternelle
- ◆ Hôpital/clinique
- ◆ Musée/théâtre/cinéma
- ◆ Sport
- Eglise
- ★ Café, restaurant
- +— Voie ferrée et gares







VILLE DE FRIBOURG  
Cadre stratégique de la Révision du PAL

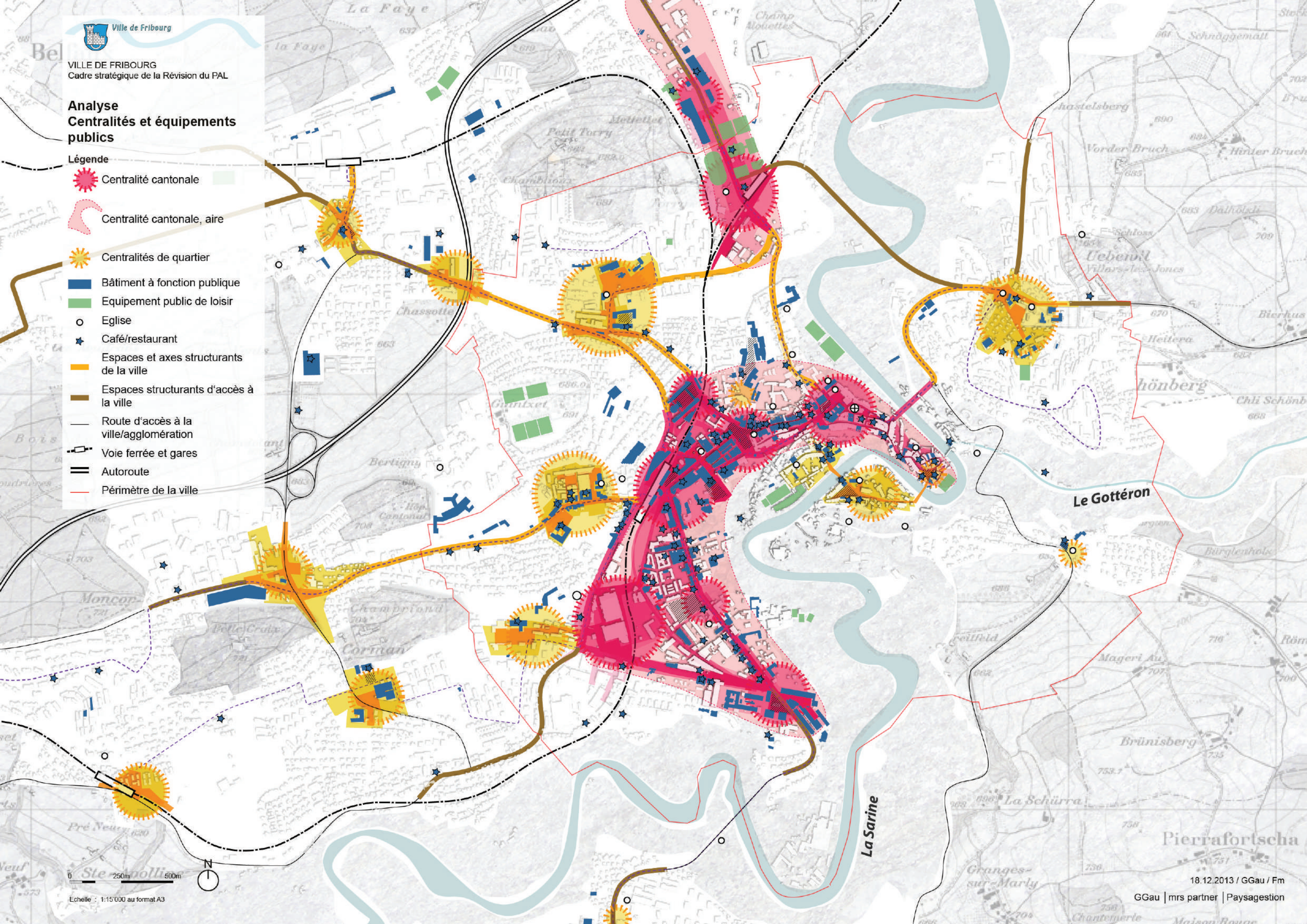
## Analyse Centralités et équipements publics

### Légende

- Centralité cantonale
- Centralité cantonale, aire
- Centralités de quartier
- Bâtiment à fonction publique
- Équipement public de loisir
- Eglise
- Café/restaurant
- Espaces et axes structurants de la ville
- Espaces structurants d'accès à la ville
- Route d'accès à la ville/agglomération
- Voie ferrée et gares
- Autoroute
- Périmètre de la ville

0 250m 500m

Echelle : 1:15'000 au format A3





# Concept Vitalité et usages des espaces publics

## Vitalité

- Aménagé et animé
- Aménagé, à animer
- A aménager, fréquenté : potentiel d'animation important
- A créer, à aménager, à animer
- Place
- Rue
- Pénétrantes agricoles et paysagères et charpente paysagère

## Usages (fromage)

- Délasserment
- Activité physique
- Rencontre
- Shopping
- Transit
- Terrasse
- Evénements
- Sport/jeu



Le Gottéron

La Sarine



**Concept**  
**Evolution de la mixité sociale**

**Légende**

Mixité sociale actuelle :

- Forte
- Moyenne
- Faible

Objectif :

- Forte
- Moyenne



**Concept**  
**Evolution de la**  
**mixité fonctionnelle**

Mixité fonctionnelle

Surface résidentielle

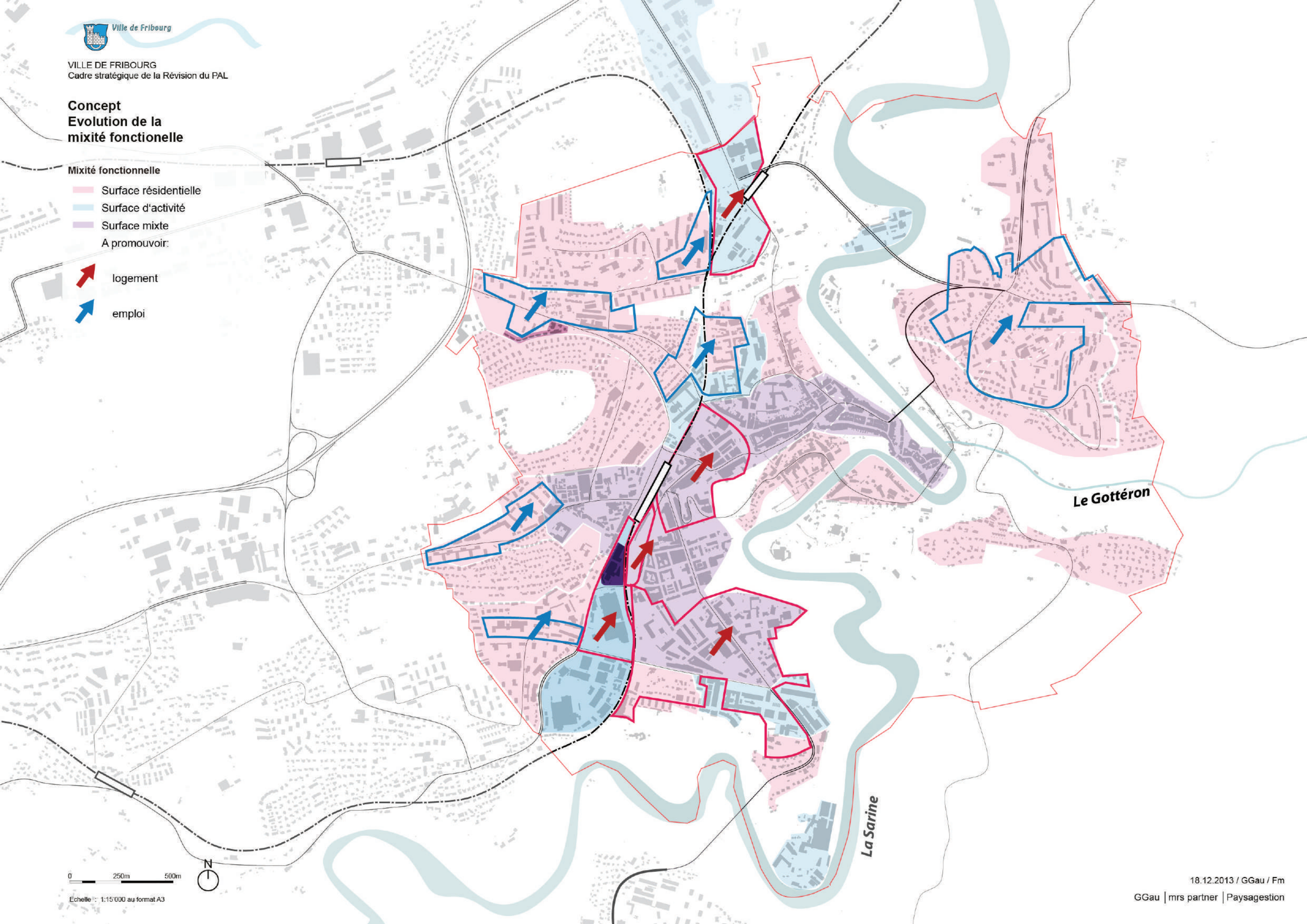
Surface d'activité

Surface mixte

A promouvoir:

logement

emploi



Le Gottéron

La Sarine

0 250m 500m

Echelle: 1:15'000 au format A3





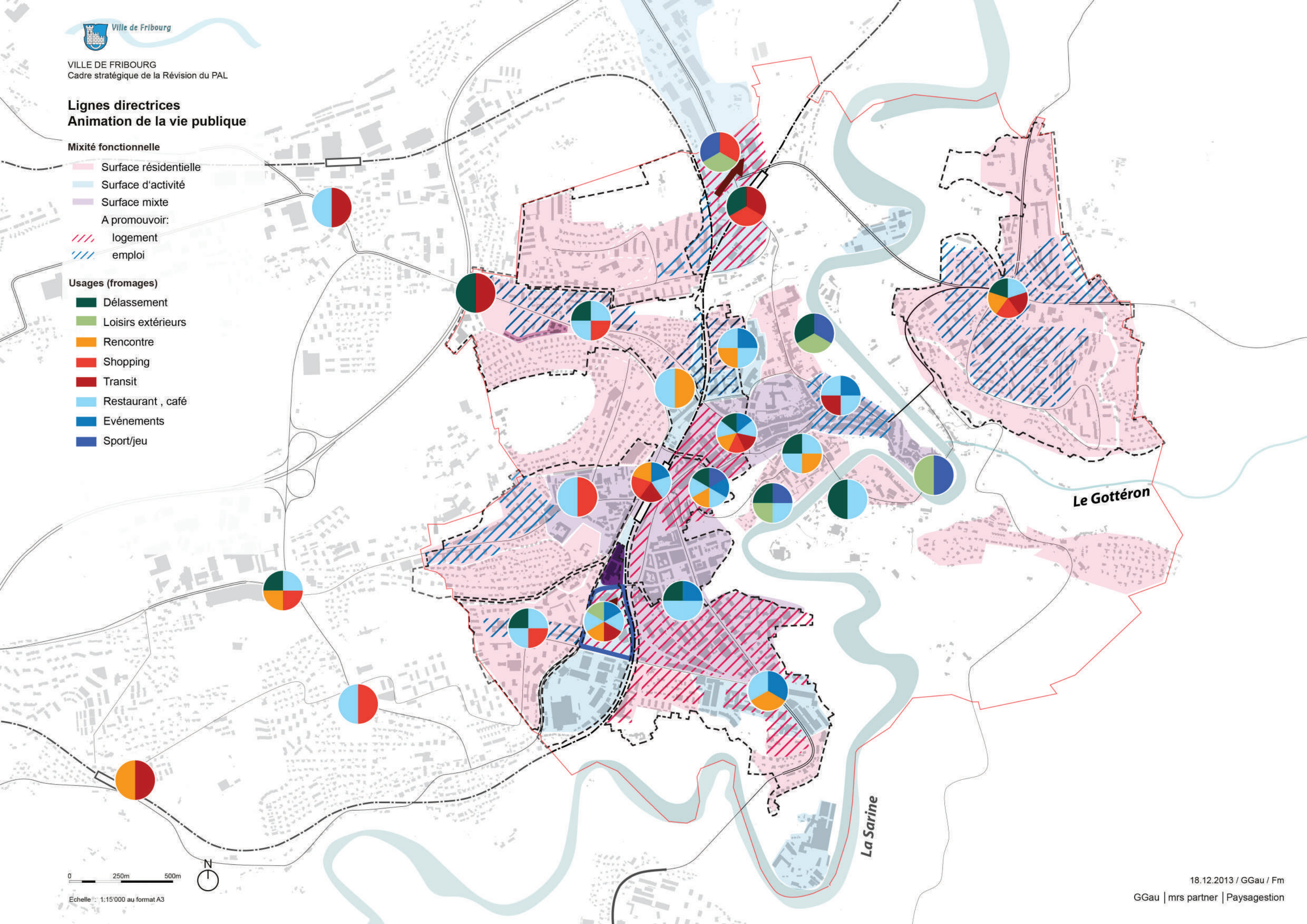
## Lignes directrices Animation de la vie publique

### Mixité fonctionnelle

- Surface résidentielle
- Surface d'activité
- Surface mixte
- A promouvoir:
- logement
- emploi

### Usages (fromages)

- Délasserment
- Loisirs extérieurs
- Rencontre
- Shopping
- Transit
- Restaurant, café
- Evénements
- Sport/jeu





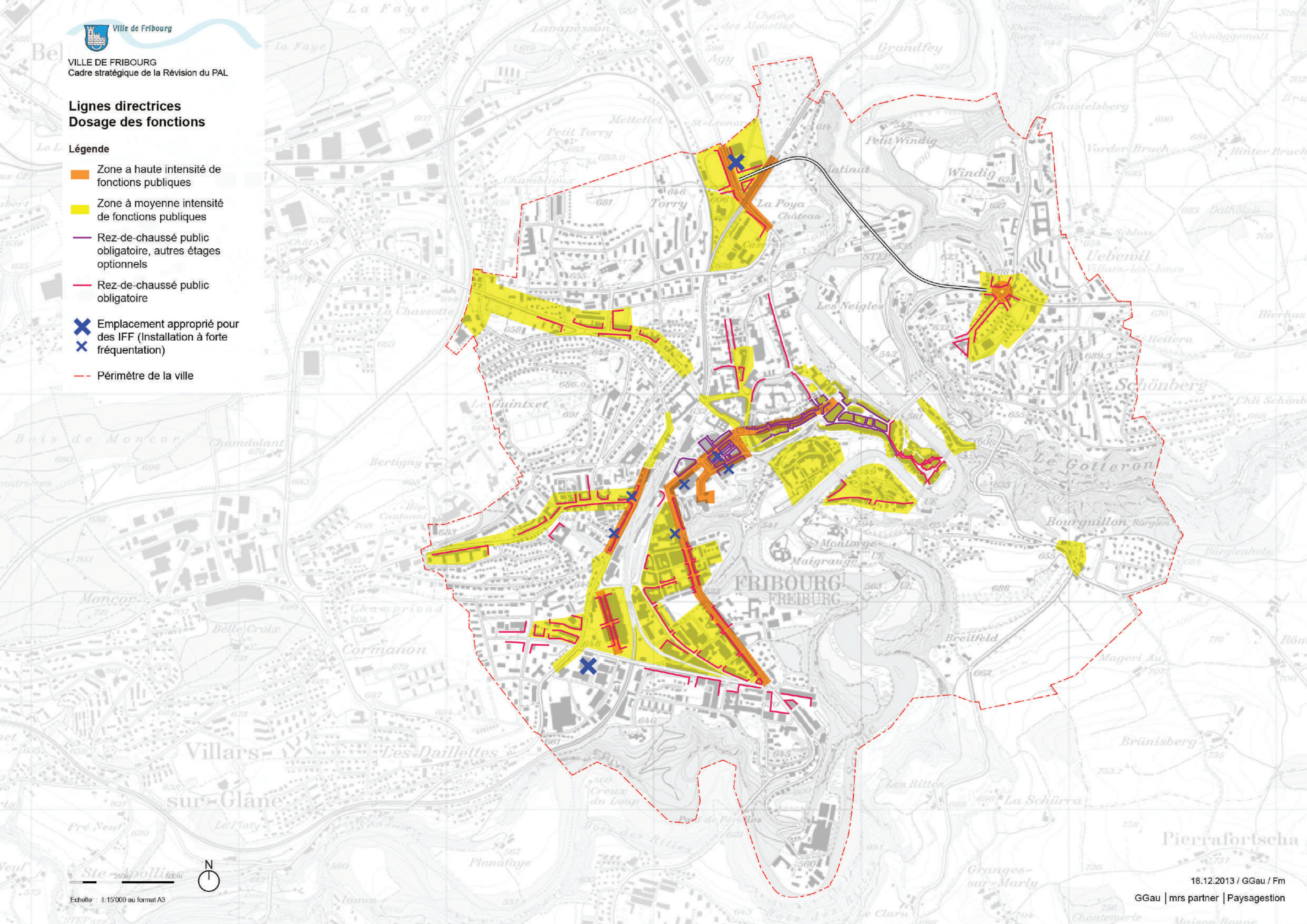


VILLE DE FRIBOURG  
Cadre stratégique de la Révision du PAL

## Lignes directrices Dosage des fonctions

### Légende

- Zone à haute intensité de fonctions publiques
- Zone à moyenne intensité de fonctions publiques
- Rez-de-chaussé public obligatoire, autres étages optionnels
- Rez-de-chaussé public obligatoire
- Emplacement approprié pour des IFF (Installation à forte fréquentation)
- Périmètre de la ville





4.3. Respirations - apporter les respirations nécessaires à la ville compacte en s'appuyant sur la mise en réseau des espaces ouverts publics ou non



**Concept  
urbanisation-nature-paysage  
Secteur centre du PA2**

Entités paysagères majeures

Campagne - grande entité  
agricole et sylvicole

Paysage

Parc périurbain fluvial de la  
Sarine

Parcs urbains

Parcs culturels existants

Parcs culturels futurs

Espace agricole de Bertigny

Projets fédérateurs paysage

Nature

Couloirs biologiques

Tracés et talus de chemin de fer

Rivières

Ruisseaux

Ruisseaux canalisés à renaturer  
- pénétrantes de verdure à créer

Ruisseaux canalisés

Urbanisation / Mobilité

Zone bâties à forte valeur  
écologique

Surfaces contraintes par les  
réseaux écologiques

Zone de friction avec le parc  
périurbain fluvial de la Sarine

Surfaces en densification

Surfaces en extension

Surfaces à croissance stable

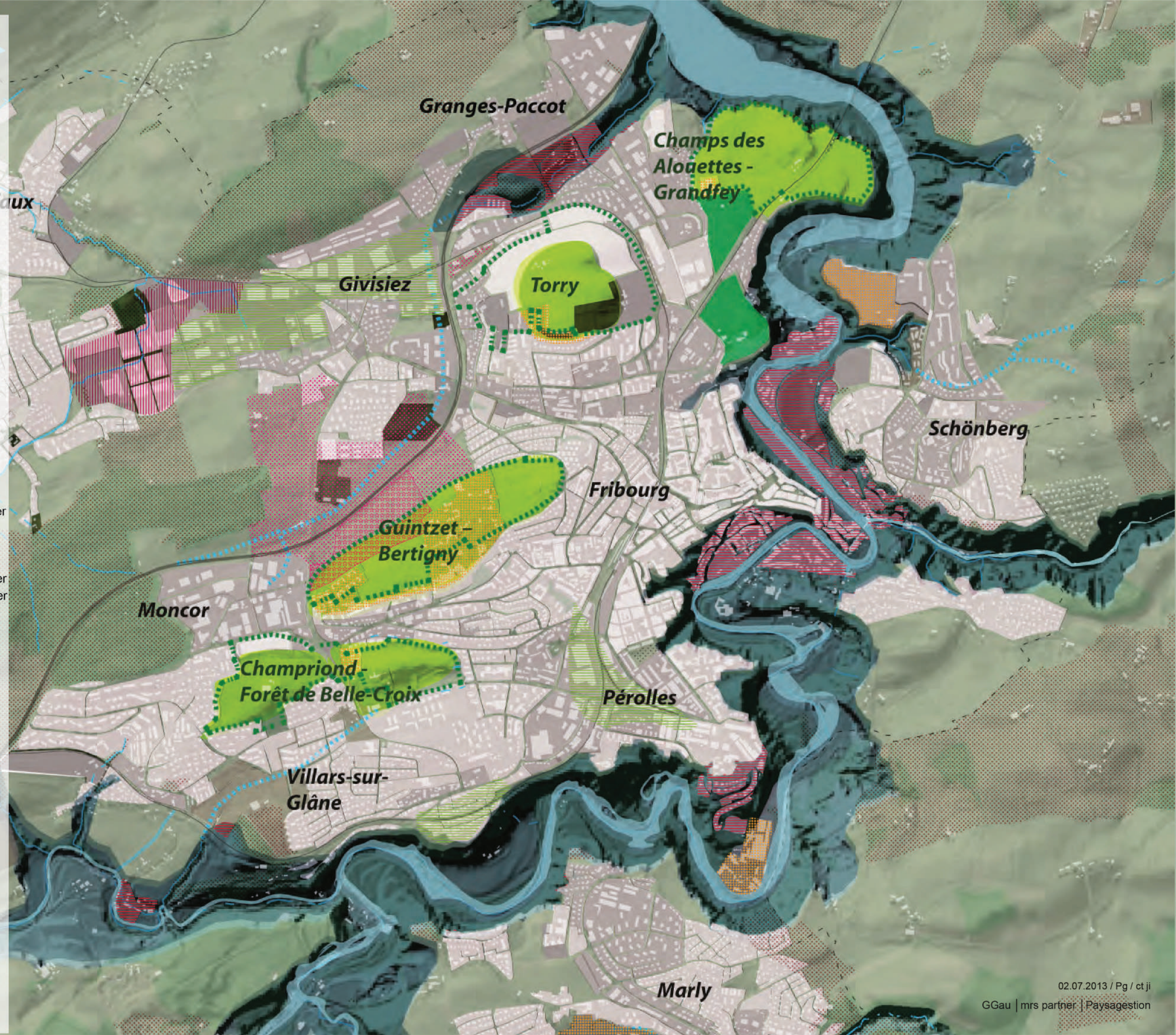
Autoroute

Chemin de fer

Périmètre du PA2



Echelle : 1:15'000 au format A3









## Analyse Espaces verts

- Périimètre de la ville
- parcs culturels (source ICOMOS)
- pré, herbe
- gazon intensif
- haie vive
- pré et plantes protégées
- gazon fleuri
- plantation
- espace vert public majeur
- espace vert public non référencé
- friche
- entité agricole en ville (Torry, Neigles)
- grande entité agricole
- forêt „glaciaire“
- forêt „fluviale“





**Concept**  
**Ouverture sur les paysages**  
**issus du PA2**

-  Collines-belvédères du paysage glaciaire
-  Terrasses de la Sarine - dégagements sur le paysage fluvial
-  Renaturalisation Sarine, Gottéron, Ploetscha
-  Mise à ciel ouvert difficile des affluents (long terme)
-  Mise à ciel ouvert potentielle des affluents (moyen terme)

*Ruisseau de Montrevers*

*Ruisseau de Pirettes*







*Ruisseau de Pérolles*

*Ruisseau de la Ploetscha*

*Gottéron*



## Concept Protection des vues remarquables

-  Hydrologie existante
-  Belvédères à protéger
-  Nouvelles vues urbaines à protéger
-  Vues significatives depuis la Sarine à protéger
-  Interventions prioritaires de valorisation et de préservation dans l'espace de respiration des affluents, de la Sarine et des crêtes
-  Collines belvédères



## Concept Hiérarchie de la charpente paysagère

### Charpente primaire

- Drumlins - collines du paysage glaciaire
- Terrasses de la Sarine - paysage fluvial
- Sarine, Gottéron, Ploetscha

### Charpente secondaire

- Vallées sèches des affluents (ruisseaux Montrevers, Pirettes, Pérolles) et des crêtes
- - Mise à ciel ouvert difficile des affluents (long terme)
- ● Mise à ciel ouvert potentielle des affluents (moyen terme)





### Charpente fine de quartier

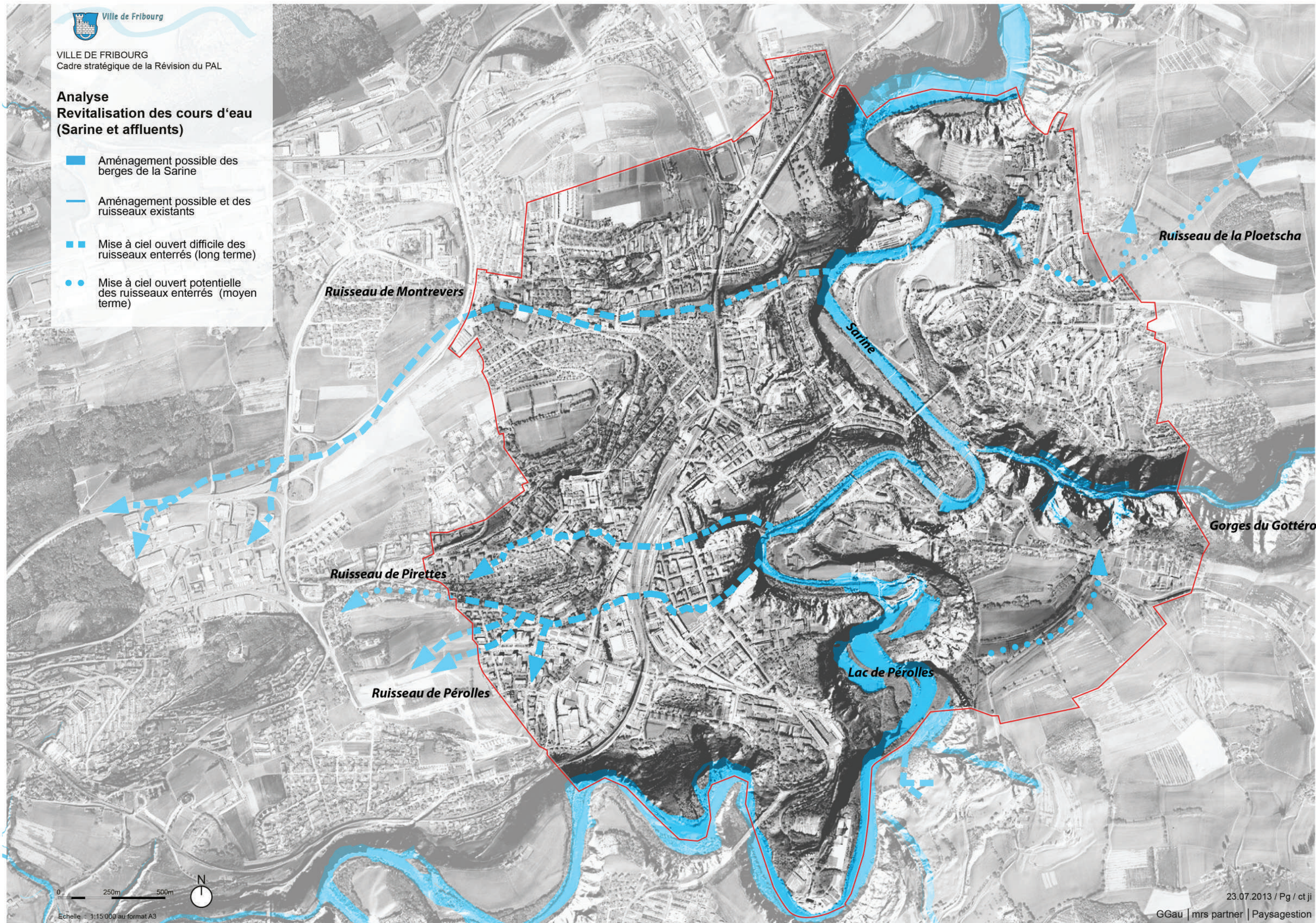
- ||||| Réseau fin de mobilité douce











## Analyse Revitalisation des cours d'eau (Sarine et affluents)

-  Aménagement possible des berges de la Sarine
-  Aménagement possible et des ruisseaux existants
-  Mise à ciel ouvert difficile des ruisseaux enterrés (long terme)
-  Mise à ciel ouvert potentielle des ruisseaux enterrés (moyen terme)





# **Concept** **Protection et valorisation du** **parc fluvial de la Sarine**

-  Affluents d'hier et d'aujourd'hui
-  Réserve naturelle cantonale et zone de protection de la nature
-  Parc fluvial à protéger et à valoriser
-  Passage TIM + MD à valoriser
-  Passage MD à valoriser
-  Passage MD à envisager

*Ruisseau de Montrevers*

*Ruisseau de la Ploetscha*

*Sarine*

*Ruisseau de Pirettes*

*Gorges du Gottéron*

*Ruisseau de Pérolles*

*Lac de Pérolles*



**Concept**  
**Dégagements depuis les**  
**forêts fluviales**

- Forêts fluviales à contenir et gérer autrement
- Forêts glaciaires existantes
- Interventions prioritaires de valorisation et de préservation dans l'espace de respiration des affluents, de la Sarine et des crêtes

Bois de  
la Faye

Bois de Grandfey

Grabenholz

Bois de la Ploetscha

Côtes du Gottéron

Bois de  
Moncor

Bois de  
Belle Croix

Bois de  
Pérolles

Bois des  
Morts

Bois des  
Rittes



**Concept**  
**Renforcement des usages**  
**publics des terrasses la Sarine**

- Sarine et affluents
- Terrasses urbaines à valoriser et à renforcer dans leurs usages publics
- Terrasses insustrielles à valoriser
- Terrasses agricoles à valoriser
- Terrasses de sports et de loisirs à valoriser
- Terrasses naturelles à valoriser
- Interventions prioritaires de valorisation et de préservation dans l'espace de respiration des affluents, de la Sarine et des crêtes



# Concept Charpente paysagère

Lignes de creux

— Lignes de crête

Interventions prioritaires de valorisation et de préservation dans l'espace de respiration des affluents, de la Sarine et des crêtes

Ruisseau de Montrevers

Ruisseau de Pirettes

Ruisseau de Pérolles

Lac de Pérolles




Sarine

Ruisseau de la Ploetscha

Gorges du Gottéron



**Concept**  
**Protection et valorisation du**  
**parc fluvial de la Sarine**

- Affluents d'hier et d'aujourd'hui
- Réserve naturelle cantonale et zone de protection de la nature
- Parc fluvial à protéger et à valoriser
-  Passage TIM + MD à valoriser
-  Passage MD à valoriser
-  Passage MD à envisager

*Ruisseau de Montrevers*

*Ruisseau de Pirettes*

*Ruisseau de Pérolles*

*Lac de Pérolles*

*Ruisseau de la Ploetscha*

*Gorges du Gottéron*

*Sarine*





## Analyse Espaces verts

- Périimètre de la ville
- parcs culturels (source ICOMOS)
- pré, herbe
- gazon intensif
- haie vive
- pré et plantes protégées
- gazon fleuri
- plantation
- espace vert public majeur
- espace vert public non référencé
- friche
- entité agricole en ville (Torry, Neigles)
- grande entité agricole
- forêt „glaciaire“
- forêt „fluviale“





**Concept**  
**Construction de la charpente**  
**paysagère autour des parcs**  
**publics existants et projetés**

- Parcs urbains existants
- Parc potentiel (du domaine de la Sarine)
- Parcs culturels existants
- Interventions prioritaires de valorisation et de préservation dans l'espace de respiration des affluents, de la Sarine et des crêtes
- Collines belvédères

Bois de  
Moncor

Bois de  
Belle Croix

Champriond

Guintzet

Etang  
du Jura

Grand-  
Places

Parc de Pèrolles

Bois des  
Morts

Bois de  
Pèrolles

Bois des  
Rittes




La Poya

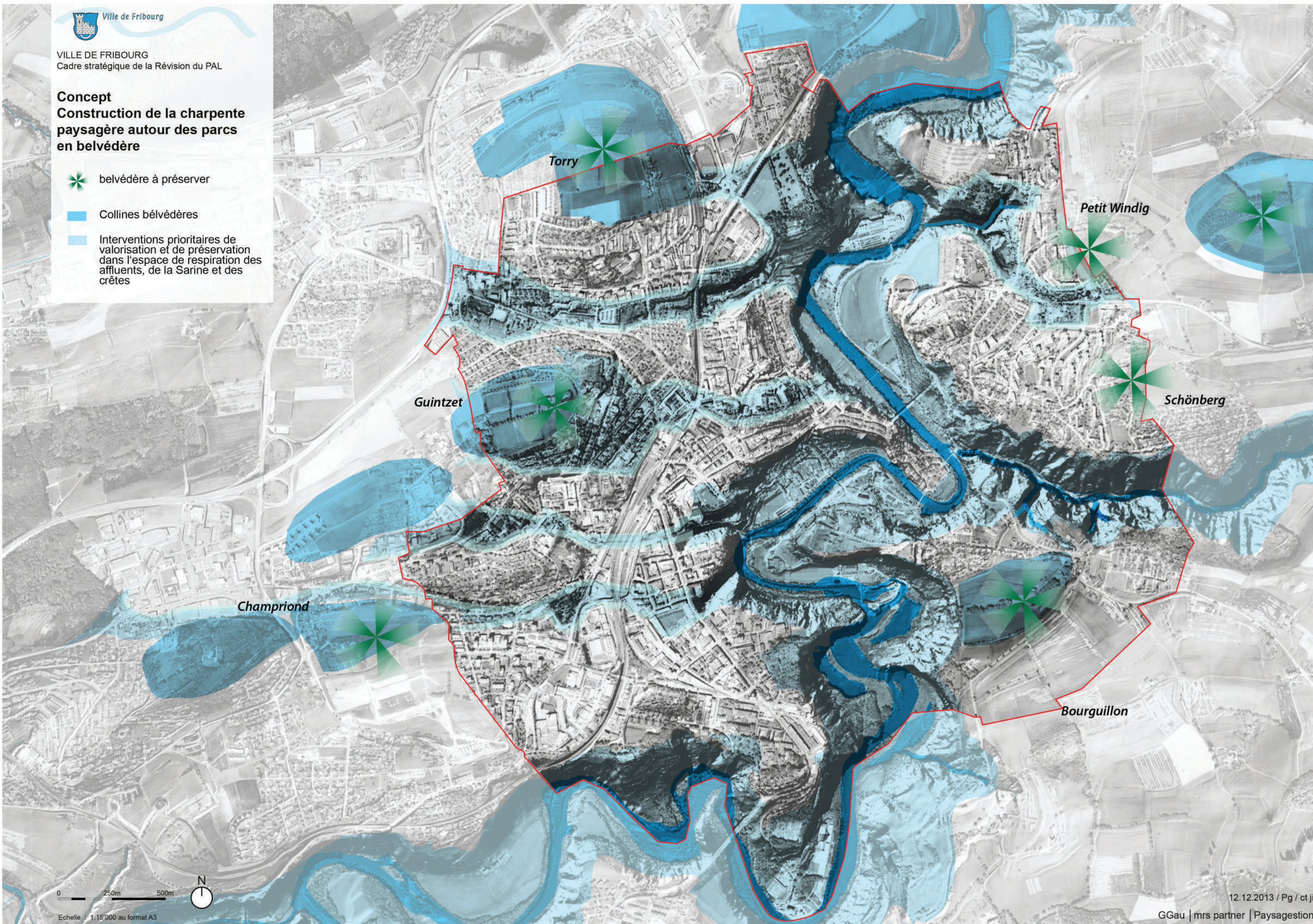
Cimetière  
de la Poya

Bois de Grandfey



**Concept**  
**Construction de la charpente**  
**paysagère autour des parcs**  
**en belvédère**

-  belvédère à préserver
-  Collines belvédères
-  Interventions prioritaires de valorisation et de préservation dans l'espace de respiration des affluents, de la Sarine et des crêtes







VILLE DE FRIBOURG  
Cadre stratégique de la Révision du PAL

## Réseau de parcs et jardins historiques

### légende

- parcs visités et référencés (source ICOMOS)
- parcs d'intérêt, visités et non référencés (source ICOMOS)
- terrasses urbaines de la Sarine
- terrasses loisirs de la Sarine
- terrasses naturelles de la Sarine
- terrasses agricoles de la Sarine

0 250m 500m  
N  
Echelle : 1:15'000 au format A3



# **Concept** **Renforcement des franges** **agricoles**

- Franges à soigner
- Dégagement des terrasses agricoles à préserver
- Colline agricole à valeur patrimoniale
- Dégagement de la colline agricole urbaine à préserver et valorisation de son activité (agriculture de proximité)
- Grande entité à valoriser
- Interventions prioritaires de valorisation et de préservation dans l'espace de respiration des affluents, de la Sarine et des crêtes



# Analyse Identités paysagères des quartiers en 2030

- Pieds d'immeuble
- Jardins des villas
- Cœurs d'îlot
- Jardins et parcs de la vieille ville
- Paysages de la vie publique
- Jardins et parcs patrimoniaux/historique
- Terrasses urbanisées de la Sarine
- Friches industriels de la Sarine
- Friches industriels de remblais /CFF

PIEDS D'IMMEUBLES - TORRY



JARDINS DES VILLAS - TORRY



JARDINS DES VILLAS - GAMBACH



JARDINS DES VILLAS - VIGNETTAZ



PIEDS D'IMMEUBLES - BEAUMONT



PLATEAU DE PERROLLES  
CARDINAL



PAYSAGES DE LA VIE PUBLIQUE



PARCS PATRIMONIAUX - PATRIMOINE POYA



PARCS PATRIMONIAUX -  
PARC DU CHATEAU



COEURS D'ÎLOT - GARE PEROLLES



TERRASSES INDUSTRIALISÉES DE LA SARINE - PISCICULTURE



TERRASSES INDUSTRIALISÉES  
DE LA SARINE -  
DEPOT COMMUNAL DES NEIGES



PIEDS D'IMMEUBLES - SCHONBERG



JARDINS DES VILLAS -  
PETIT SCHONBERG



JARDINS ET PARCS DE LA VIEILLE VILLE  
VIEILLE VILLE HAUTE



TERRASSES URBANISÉES  
DE LA SARINE - BASSE VILLE



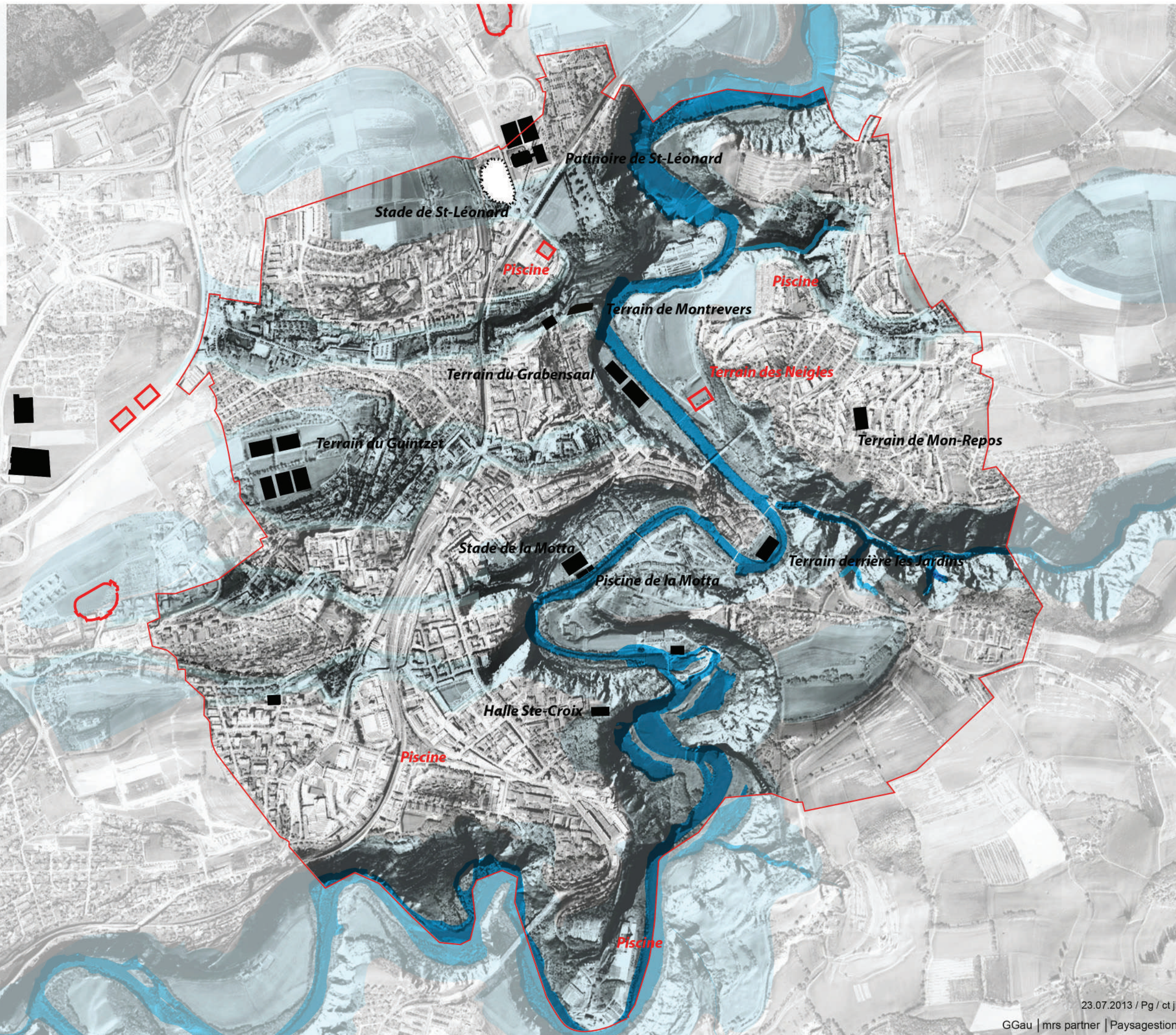
JARDINS DES VILLAS - BOURGUILLON





**Concept**  
**Animation de la charpente**  
**paysagère avec le sport**




- Sports existants
- Sports projetés
- Stade existant déplacé/projeté
- Interventions prioritaires de valorisation et de préservation dans l'espace de respiration des affluents, de la Sarine et des crêtes








## Lignes directrices Paysage




### RESEAU BLEU Charpente paysagère primaire

-  Contenir et gérer les forêts fluviales existantes (R4)
-  Renaturer la Sarine le Gottéron et la Ploetscha (R1+R3+R5)
-  Préserver et valoriser les terrasses de la Sarine notamment comme patrimoine et les renforcer dans leurs vocations publiques (R3+R5)




### Charpente paysagère secondaire

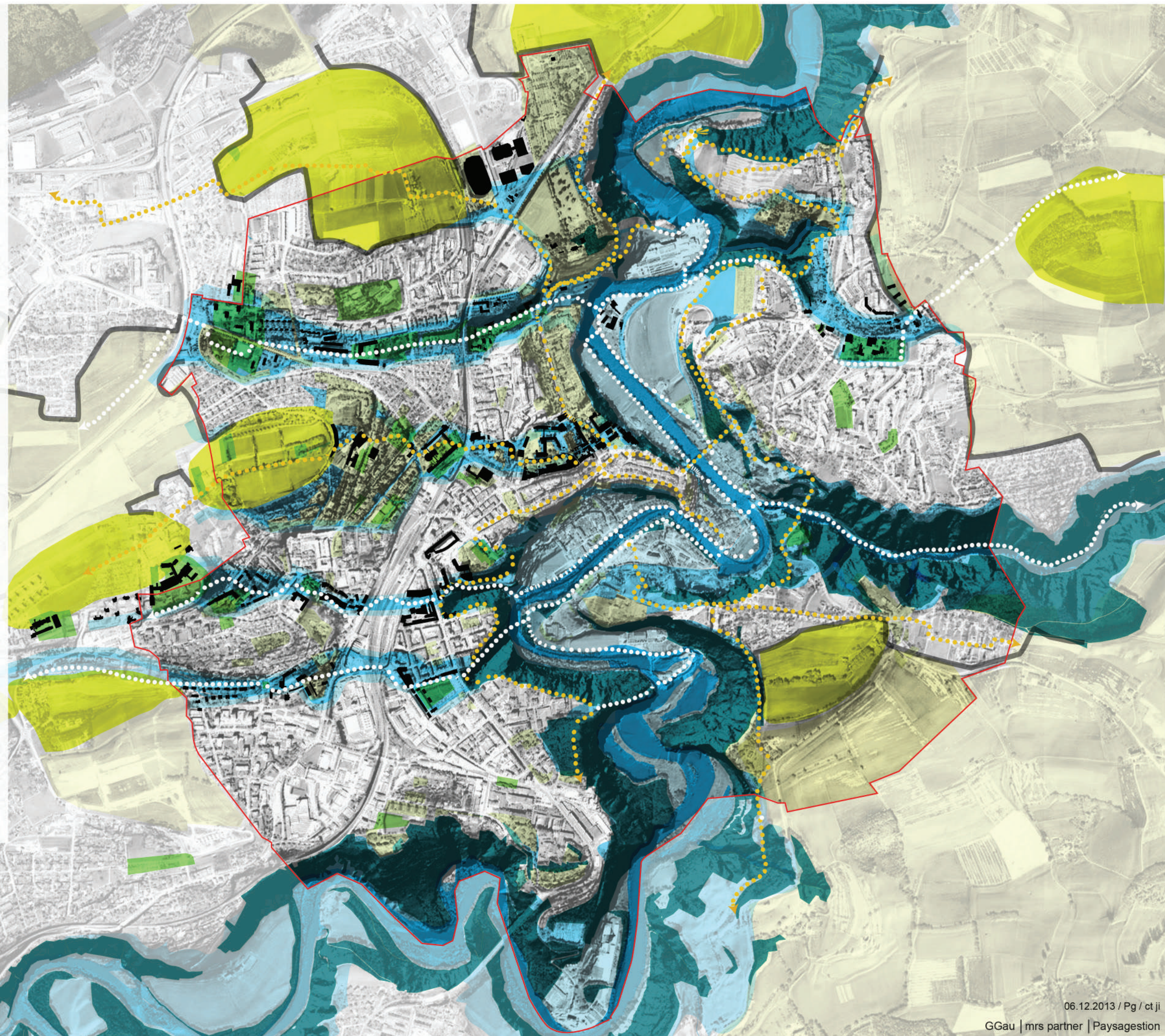
-  Mettre en lien les espaces verts avec les vallons et les crêtes et les orienter vers des vocations plus publiques et favoriser la biodiversité (R7+R8)
-  Valoriser les promenades au fil des vallons (R3+R6)
-  Valoriser les promenades au fil des crêtes (haut-bas) (R3+R6)

### RESEAU JAUNE

-  Valoriser, préserver, voir protéger les pénétrantes agricoles (agriculture de proximité) (R1+R12)
-  Valoriser les franges urbaines (R12)
-  Valoriser les collines belvédères à vocation publique (R1+R10+R12)



### RESEAU VERT

-  Développer la charpente paysagère en s'appuyant sur les parcs urbains publics existants (éléments déclencheurs) (R9)
-  Développer la charpente paysagère en s'appuyant sur les parcs et jardins historiques existants (éléments déclencheurs) (R11)
-  Mettre en lien les bâtiments existant avec les vallons et les crêtes





## Actions prioritaires Paysage

-  Action prioritaire: mettre en lien les espaces verts avec les vallons et les crêtes et les orienter vers des vocations plus publiques et favoriser la biodiversité
-  Collines belvédères à vocation publique



#### 4.4. Favoriser une mobilité adaptée au contexte urbain et aux quartiers





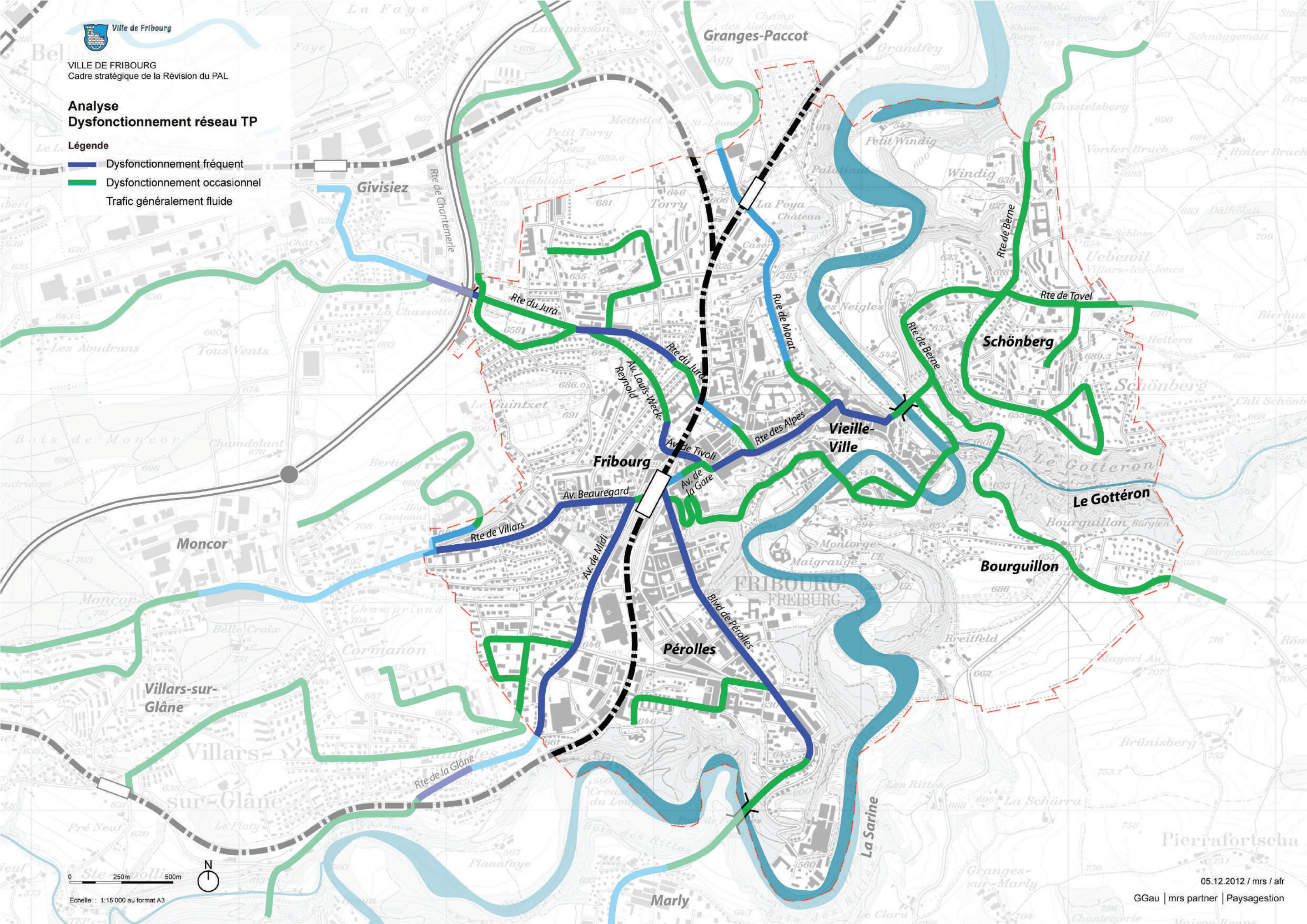
## Analyse Dysfonctionnement réseau TP

### Légende

■ Dysfonctionnement fréquent

 Dysfonctionnement occasionnel

Trafic généralement fluide



Echelle : 1:15'000 au format A3

05.12.2012 / mrs / afr

GGau | mrs partner | Paysagegestion





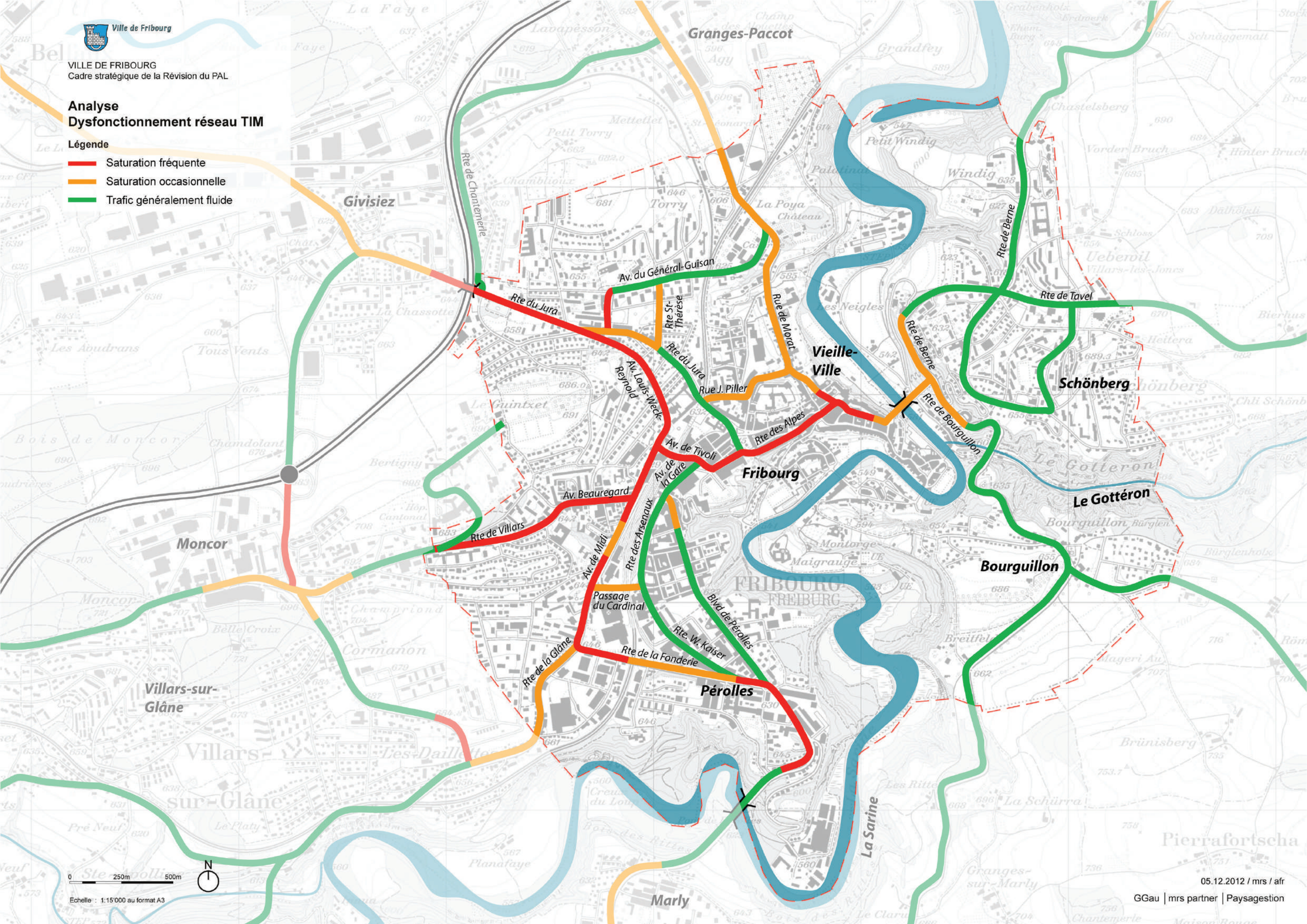
Ville de Fribourg

VILLE DE FRIBOURG  
Cadre stratégique de la Révision du PAL

## Analyse Dysfonctionnement réseau TIM

### Légende

- Saturation fréquente
- Saturation occasionnelle
- Trafic généralement fluide







VILLE DE FRIBOURG  
Cadre stratégique de la Révision du PAL

## Analyse Temps de parcours par mode

### Légende

- Parcours à partir du quartier de Schönberg
- Parcours à partir du quartier de Beaumont
- Parcours à partir du quartier de Torry
- Centralité de quartier

Temps de parcours par mode de transport  
avec mode à favoriser  
Source : Google Map 2012

**Torry - Gare CFF :**

Voiture	7'
Bus	8'
Bicyclette	6'
Marche à pied	13'

**Torry - Université Pérolles :**

Voiture	7'
Bus	11'
Bicyclette	10'
Marche à pied	29'

**Torry - Beaumont :**

Voiture	15'
Bus	11'
Bicyclette	17'
Marche à pied	38'

**Beaumont - Gare CFF :**

Voiture	5'
Bus	4'
Bicyclette	5'
Marche à pied	14'

**Beaumont - St-Léonard :**

Voiture	8'
Bus	12'+chgmt
Bicyclette	14'
Marche à pied	33'

**Torry - St-Léonard :**

Voiture	3'
Bus	16' (4)
Bicyclette	5'
Marche à pied	13'

(4) Passage par la gare

**Schönberg - St-Léonard :**

Voiture	5'
Bus	8'+chgmt
Bicyclette	13' (1)
Marche à pied	33' (1)

(1) diminuera avec Pont de la Poya

**Schönberg - Gare CFF :**

Voiture	8' (2)
Bus	9'
Bicyclette	16'
Marche à pied	34'

(2) augmentera avec Pont de la Poya

**Schönberg - Université Pérolles :**

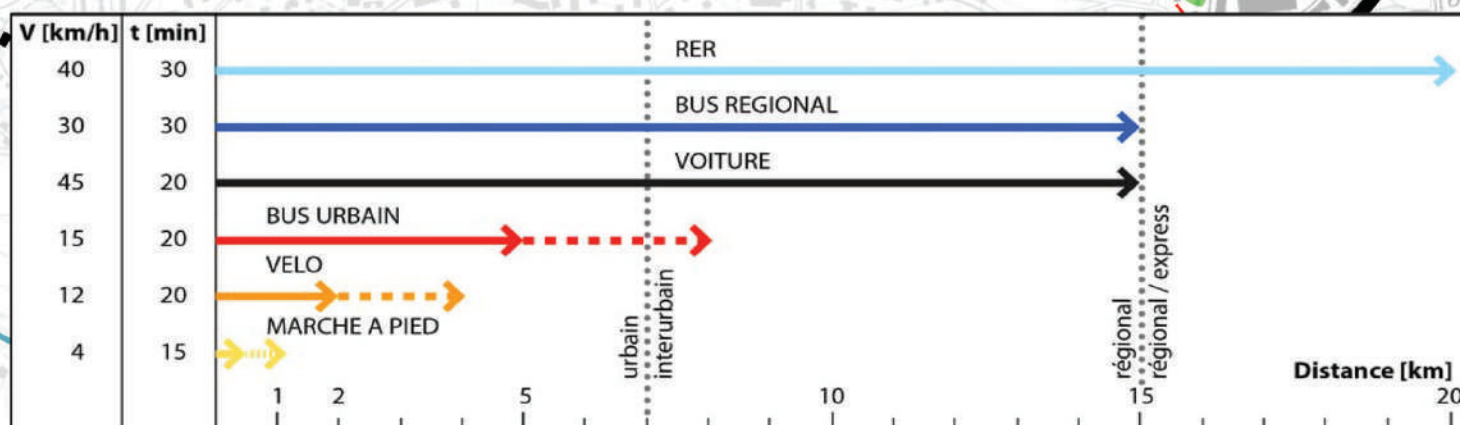
Voiture	10' (2)
Bus	13'+chgmt
Bicyclette	20'
Marche à pied	48'

(2) augmentera avec Pont de la Poya

**Beaumont - Université Pérolles :**

Voiture	3'
Bus	8'+chgmt (3)
Bicyclette	6'
Marche à pied	16'

(3) diminuera avec ligne directe du concept TP 2030 du PA2









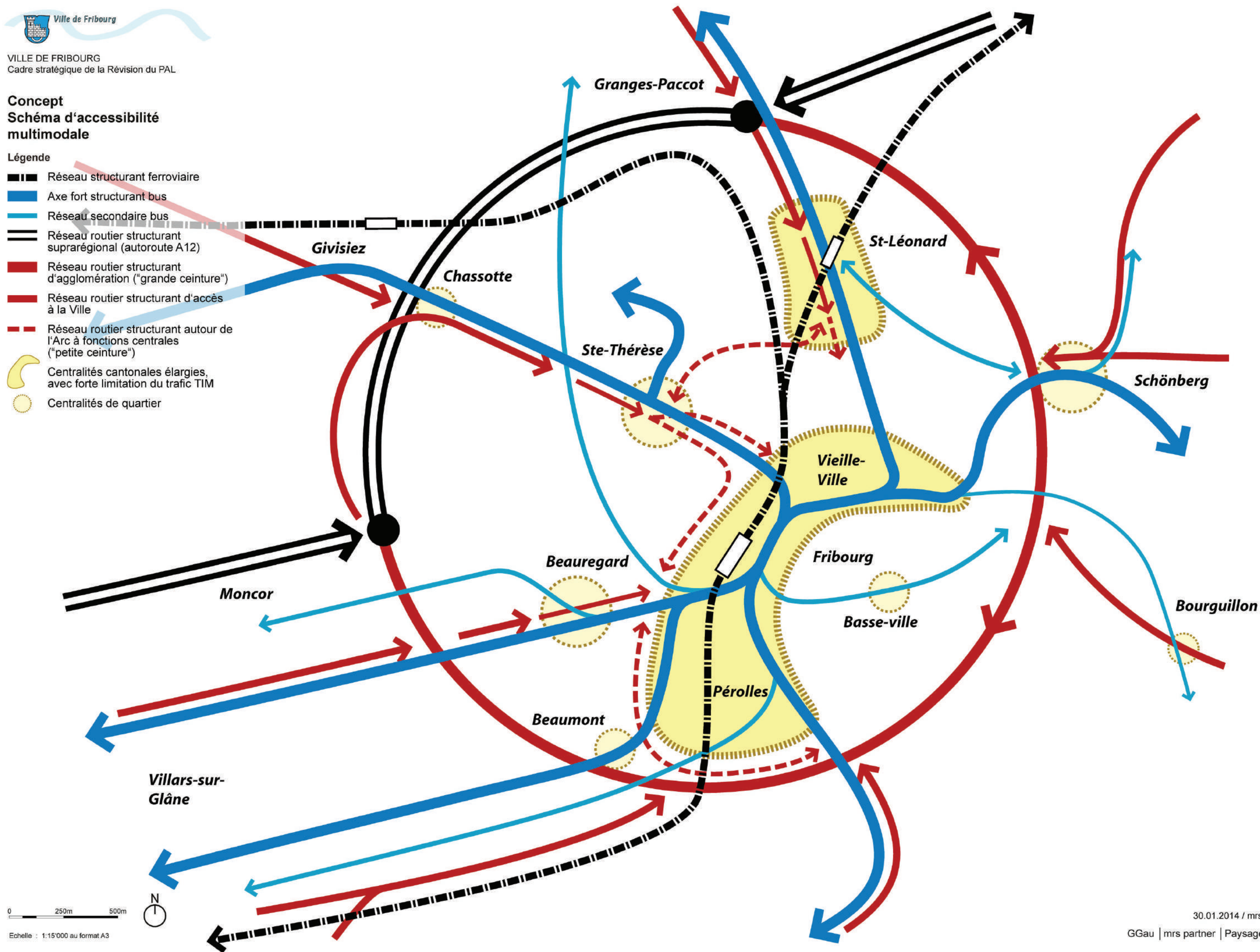
Echelle : 1:15'000 au format A3



**Concept**  
**Schéma d'accessibilité multimodale**

**Légende**

-  Réseau structurant ferroviaire
-  Axe fort structurant bus
-  Réseau secondaire bus
-  Réseau routier structurant suprarégional (autoroute A12)
-  Réseau routier structurant d'agglomération ("grande ceinture")
-  Réseau routier structurant d'accès à la Ville
-  Réseau routier structurant autour de l'Arc à fonctions centrales ("petite ceinture")
-  Centralités cantonales élargies, avec forte limitation du trafic TIM
-  Centralités de quartier







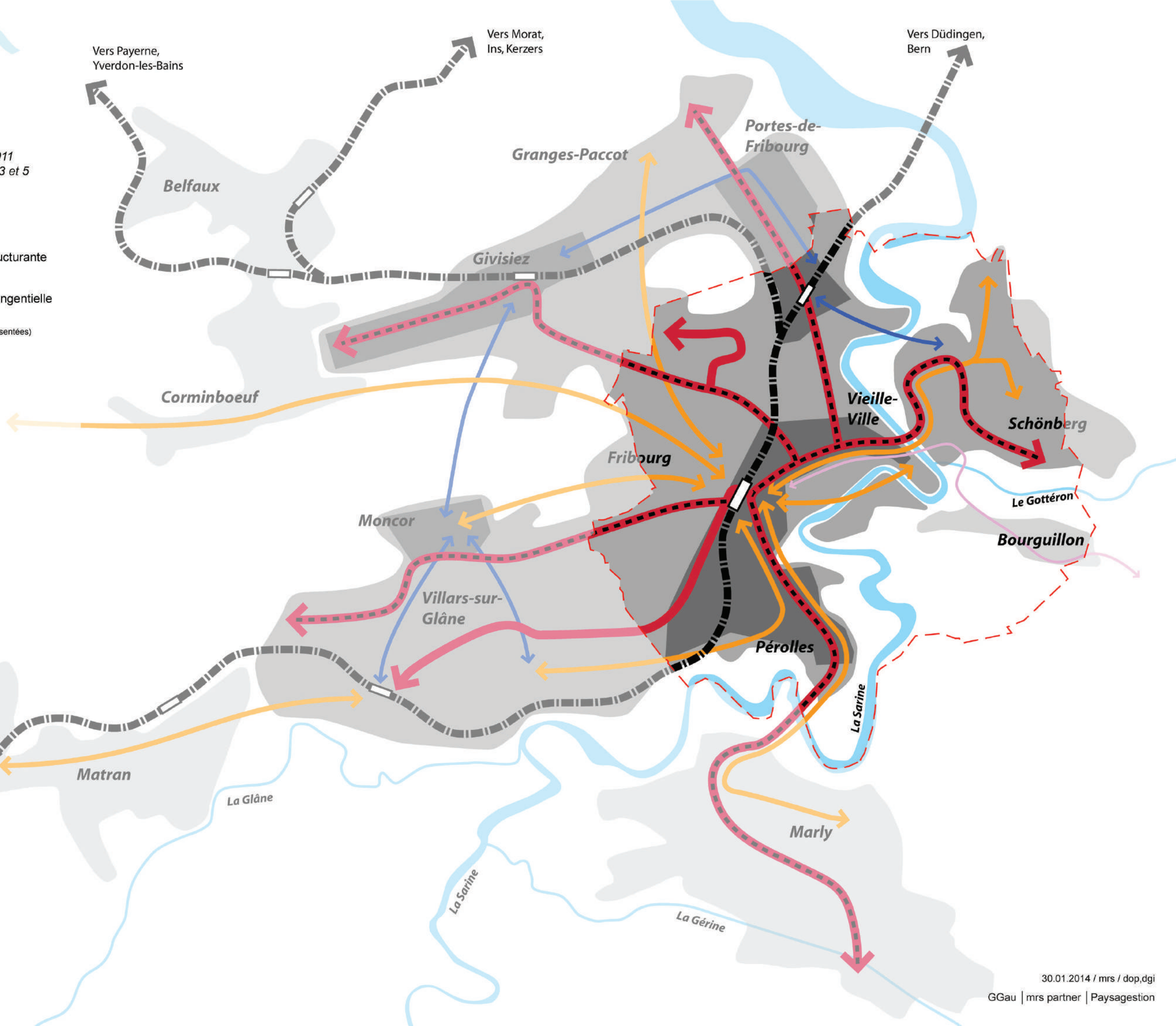
VILLE DE FRIBOURG  
Cadre stratégique de la Révision du PAL

## Schéma de la structure du réseau TP urbain

Source: PA2 Fribourg, Décembre 2011  
Modifications: tronç commun lignes 3 et 5  
par rue de l'Hôpital

### Légende

- Axe fort TP structurant
- Liaison de bus principale structurante
- Liaison de bus secondaire
- Liaison de bus secondaire tangentielle
- Ligne de bus régionale  
(uniquement lignes via Bourguillon représentées)
- Chemin de fer
- Gare / Halte RER
- Site stratégique
- Zone urbaine compacte
- Zone suburbaine



0 0.5 1km N  
Echelle : 1:25'000 au format A3



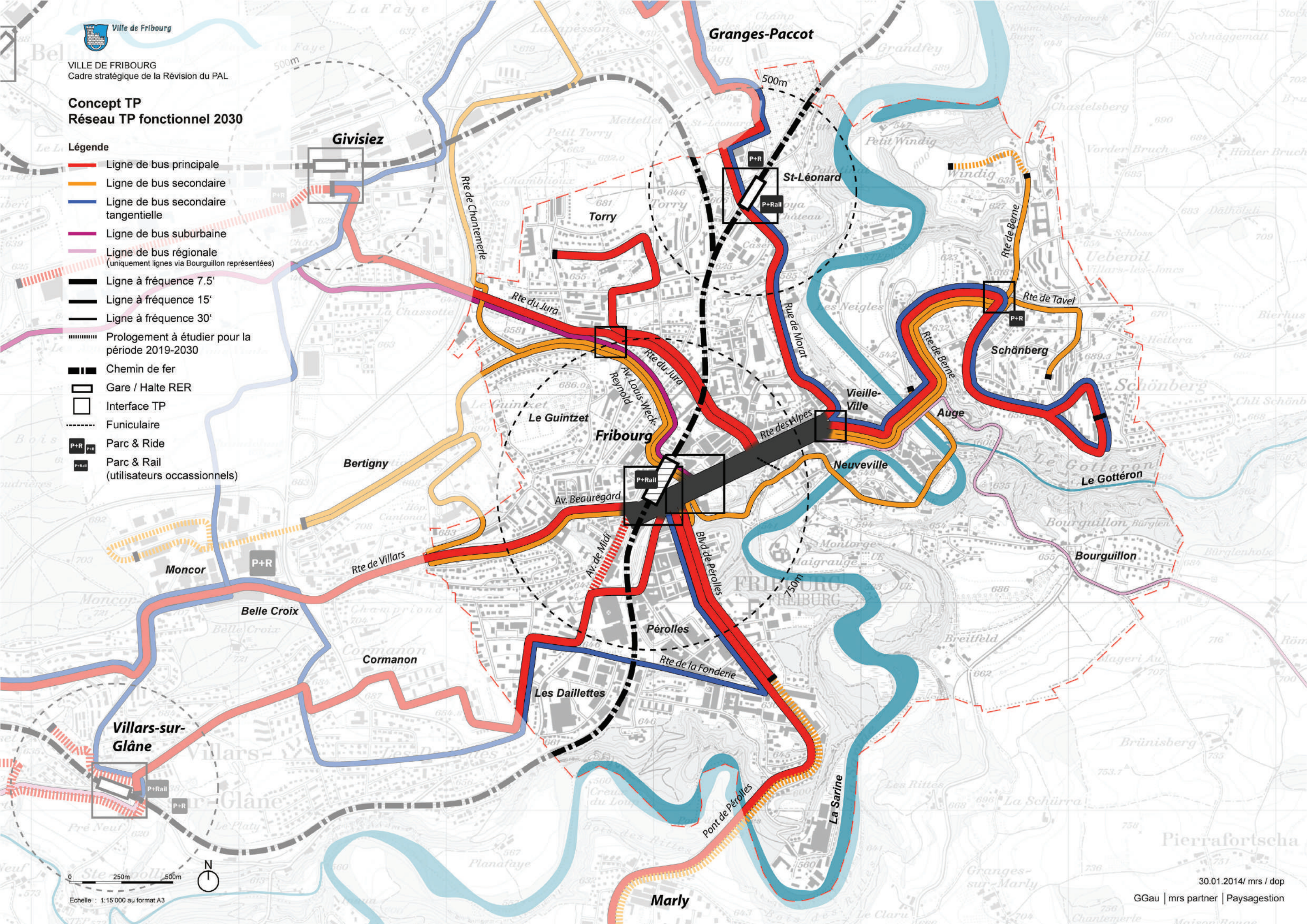


VILLE DE FRIBOURG  
Cadre stratégique de la Révision du PAL

## Concept TP Réseau TP fonctionnel 2030

### Légende

- Ligne de bus principale
- Ligne de bus secondaire
- Ligne de bus secondaire tangentielle
- Ligne de bus suburbaine
- Ligne de bus régionale (uniquement lignes via Bourguillon représentées)
- Ligne à fréquence 7.5'
- Ligne à fréquence 15'
- Ligne à fréquence 30'
- Prologement à étudier pour la période 2019-2030
- Chemin de fer
- Gare / Halte RER
- Interface TP
- Funiculaire
- Parc & Ride
- Parc & Rail (utilisateurs occasionnels)



0 250m 500m  
Echelle : 1:15'000 au format A3

30.01.2014/ mrs / dop

GGau | mrs partner | Paysagegestion





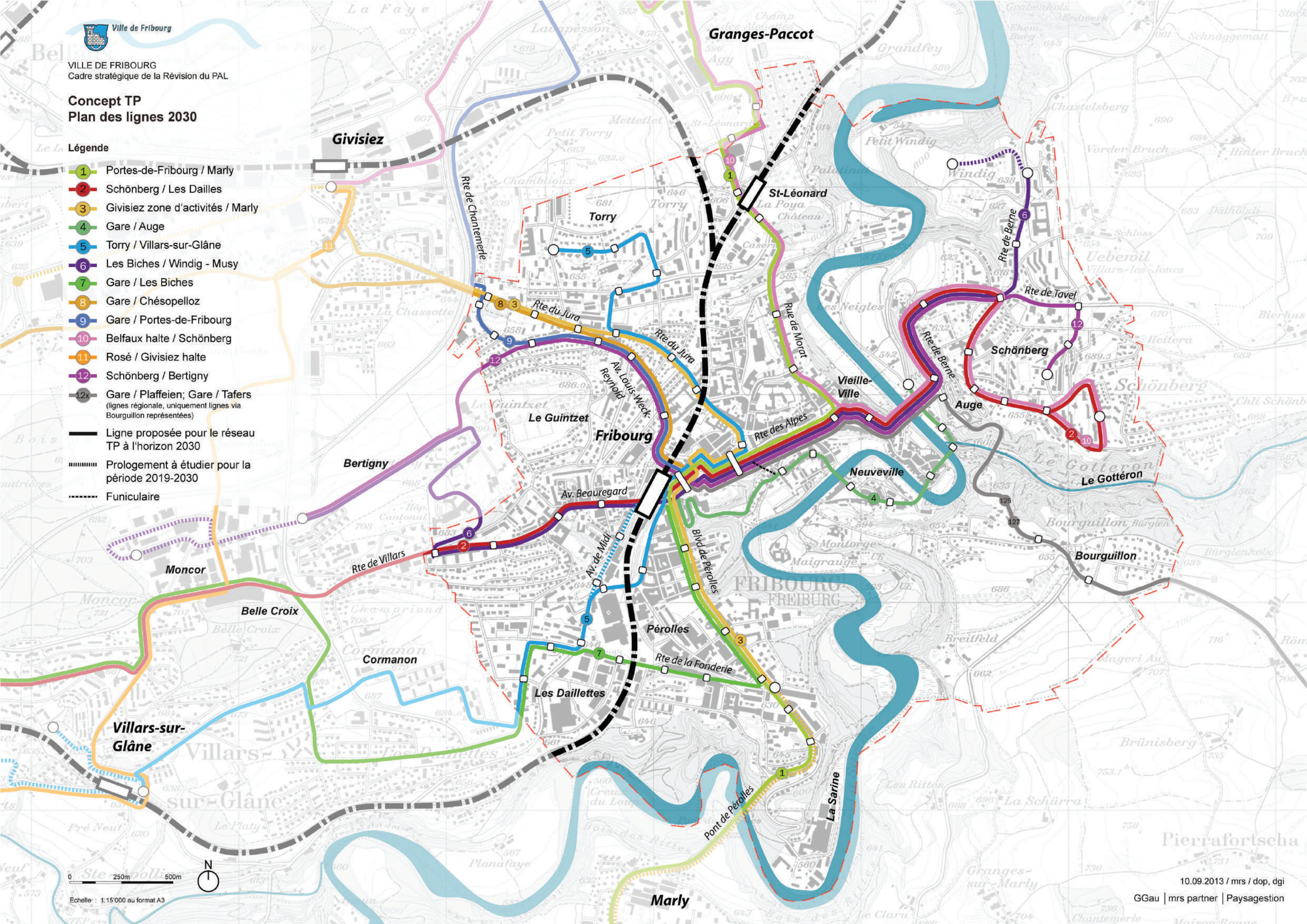
Ville de Fribourg

VILLE DE FRIBOURG  
Cadre stratégique de la Révision du PAL

## Concept TP Plan des lignes 2030

### Légende

- 1 Portes-de-Fribourg / Marly
- 2 Schönberg / Les Dailles
- 3 Givisiez zone d'activités / Marly
- 4 Gare / Auge
- 5 Torry / Villars-sur-Glâne
- 6 Les Biches / Windig - Musy
- 7 Gare / Les Biches
- 8 Gare / Chésopelloz
- 9 Gare / Portes-de-Fribourg
- 10 Belfaux halte / Schönberg
- 11 Rosé / Givisiez halte
- 12 Schönberg / Bertigny
- 12x Gare / Plaffeien; Gare / Tavers  
(lignes régionale, uniquement lignes via  
Bourguillon représentées)
- Ligne proposée pour le réseau  
TP à l'horizon 2030
- Prologement à étudier pour la  
période 2019-2030
- ..... Funiculaire



0 250m 500m  
Echelle : 1:15'000 au format A3





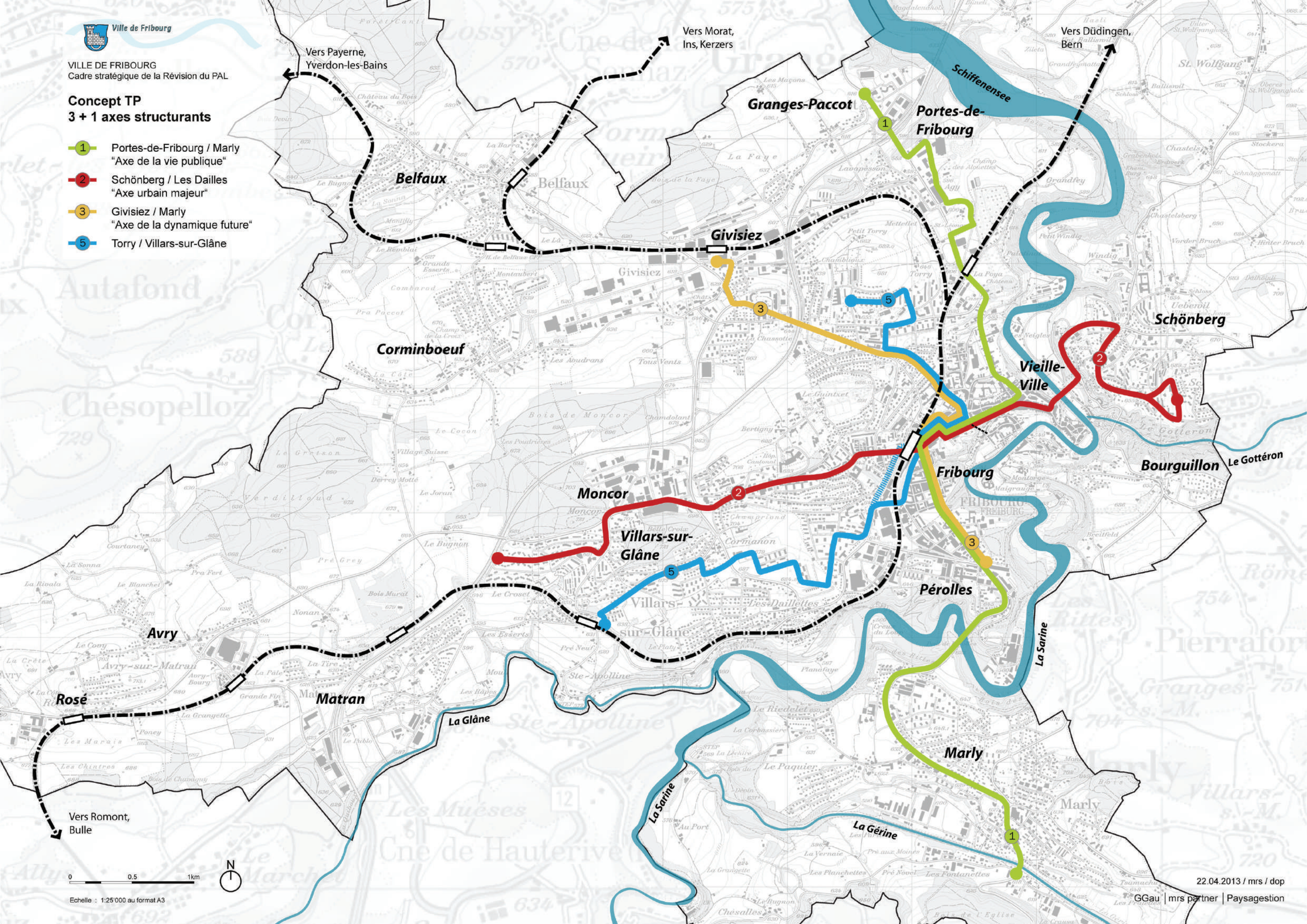


Ville de Fribourg

VILLE DE FRIBOURG  
Cadre stratégique de la Révision du PAL

### Concept TP 3 + 1 axes structurants

- 1** Portes-de-Fribourg / Marly  
"Axe de la vie publique"
- 2** Schönberg / Les Dailles  
"Axe urbain majeur"
- 3** Givisiez / Marly  
"Axe de la dynamique future"
- 5** Torry / Villars-sur-Glâne



0 0.5 1km



Echelle : 1:25'000 au format A3

22.04.2013 / mrs / dop

GGau | mrs partner | Paysagegestion





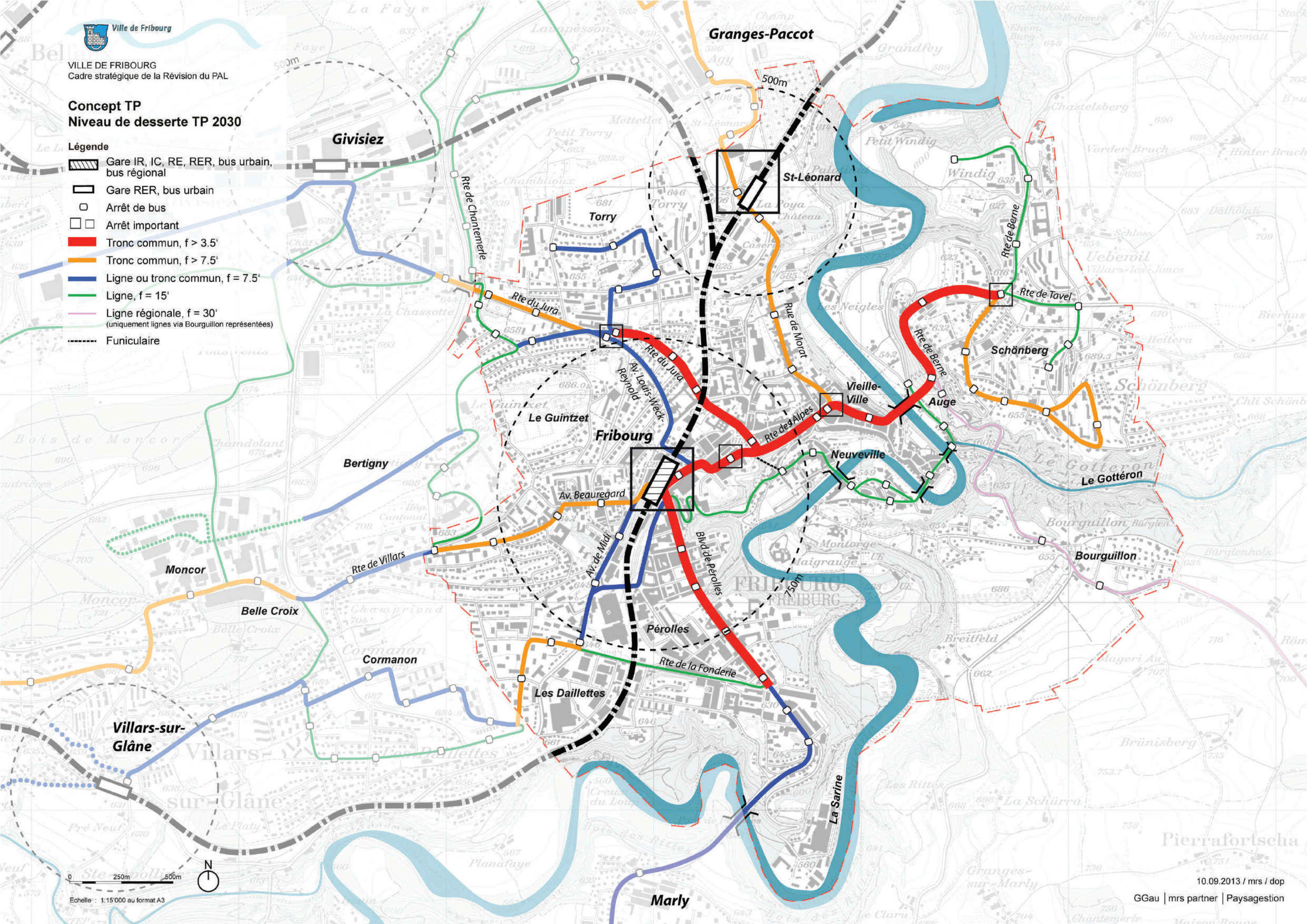
Ville de Fribourg

VILLE DE FRIBOURG  
Cadre stratégique de la Révision du PAL

## Concept TP Niveau de desserte TP 2030

### Légende

- Gare IR, IC, RE, RER, bus urbain, bus régional
- Gare RER, bus urbain
- Arrêt de bus
- Arrêt important
- Tronc commun,  $f > 3.5'$
- Tronc commun,  $f > 7.5'$
- Ligne ou tronc commun,  $f = 7.5'$
- Ligne,  $f = 15'$
- Ligne régionale,  $f = 30'$   
(uniquement lignes via Bourguillon représentées)
- Funiculaire



0 250m 500m  
Echelle : 1:15'000 au format A3













10.09.2013 / mrs / dop

GGau | mrs partner | Paysagection



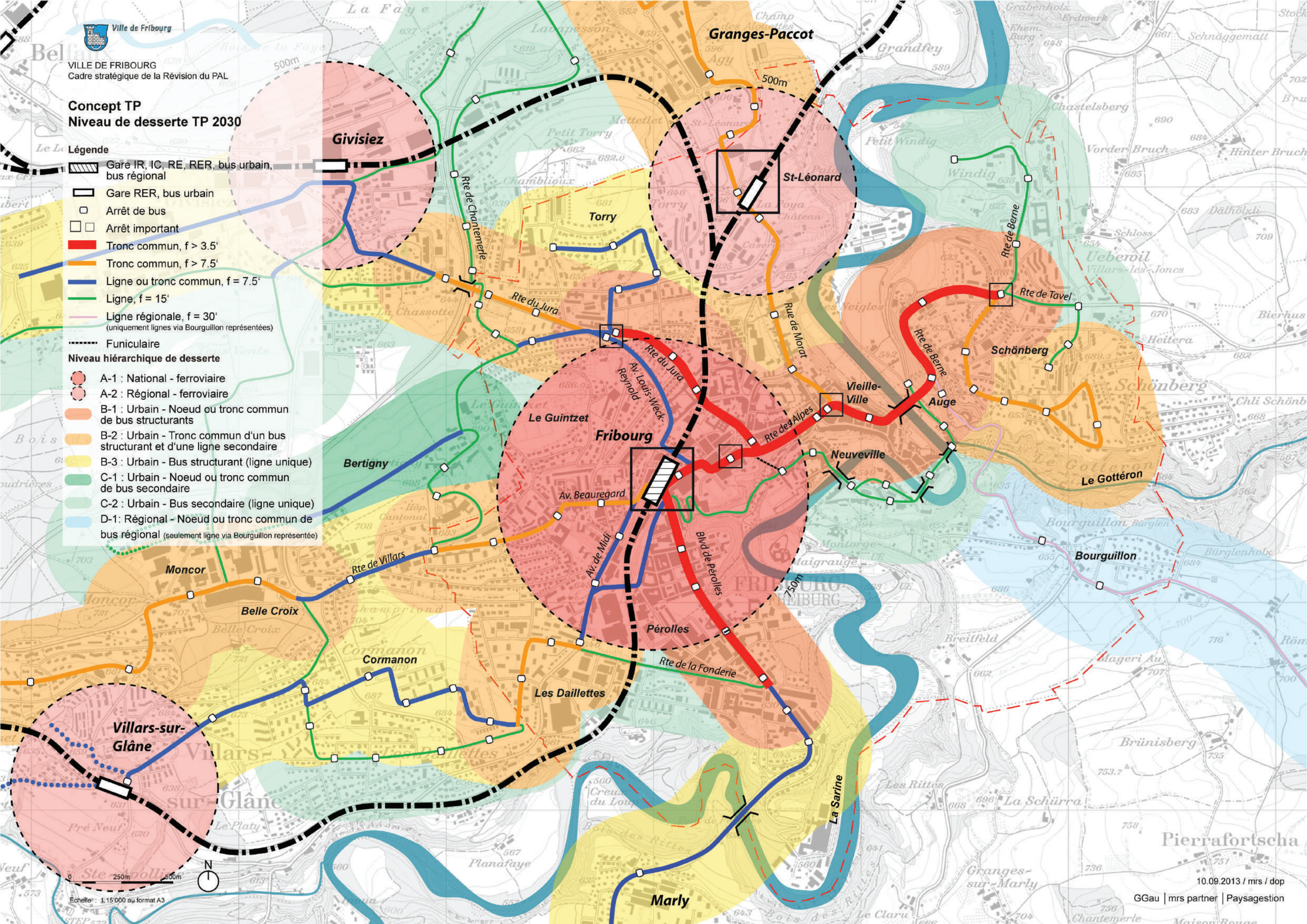
**Concept TP**  
**Niveau de desserte TP 2030**

### Légende

- 
-  Gare IR, IC, RE, RER, bus urbain, bus régional  
 Gare RER, bus urbain  
 Arrêt de bus  
 Arrêt important  
 Tronc commun,  $f > 3.5'$   
 Tronc commun,  $f > 7.5'$   
 Ligne ou tronc commun,  $f = 7.5'$   
 Ligne,  $f = 15'$   
 Ligne régionale,  $f = 30'$   
 (uniquement lignes via Bourguillon représentées)  
 Funiculaire

### Niveau hiérarchique de desserte

- 
-  A-1 : National - ferroviaire  
 A-2 : Régional - ferroviaire  
 B-1 : Urbain - Noeud ou tronc commun de bus structurants  
 B-2 : Urbain - Tronc commun d'un bus structurant et d'une ligne secondaire  
 B-3 : Urbain - Bus structurant (ligne unique)  
 C-1 : Urbain - Noeud ou tronc commun de bus secondaire  
 C-2 : Urbain - Bus secondaire (ligne unique)  
 D-1 : Régional - Noeud ou tronc commun de bus régional (seulement ligne via Bourguillon représentée)







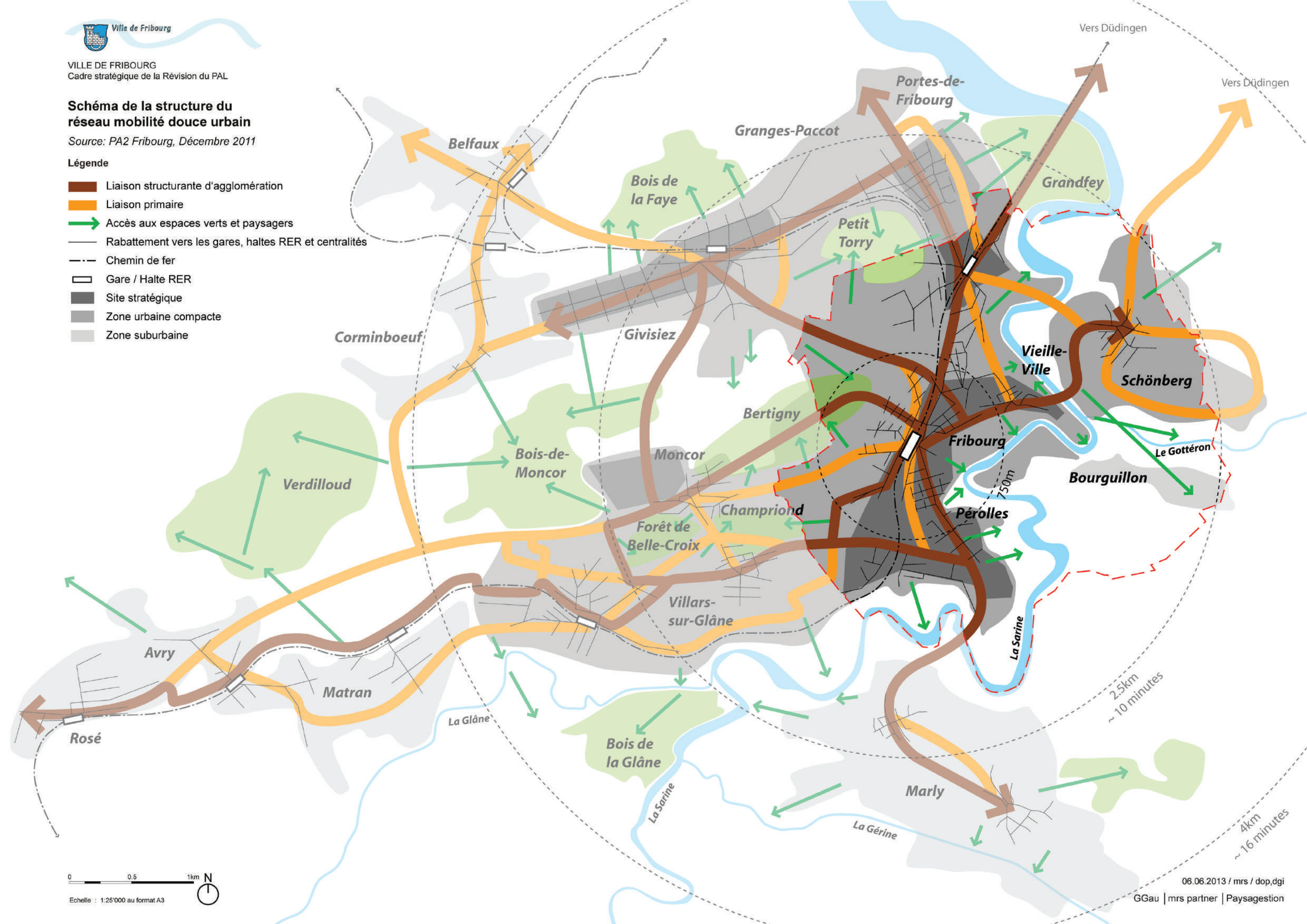
VILLE DE FRIBOURG  
Cadre stratégique de la Révision du PAL

## Schéma de la structure du réseau mobilité douce urbain

Source: PA2 Fribourg, Décembre 2011

### Légende

- Liaison structurante d'agglomération
- Liaison primaire
- Accès aux espaces verts et paysagers
- Rabattement vers les gares, haltes RER et centralités
- Chemin de fer
- Gare / Halte RER
- Site stratégique
- Zone urbaine compacte
- Zone suburbaine







0 0.5 1km N  
Echelle : 1:25'000 au format A3

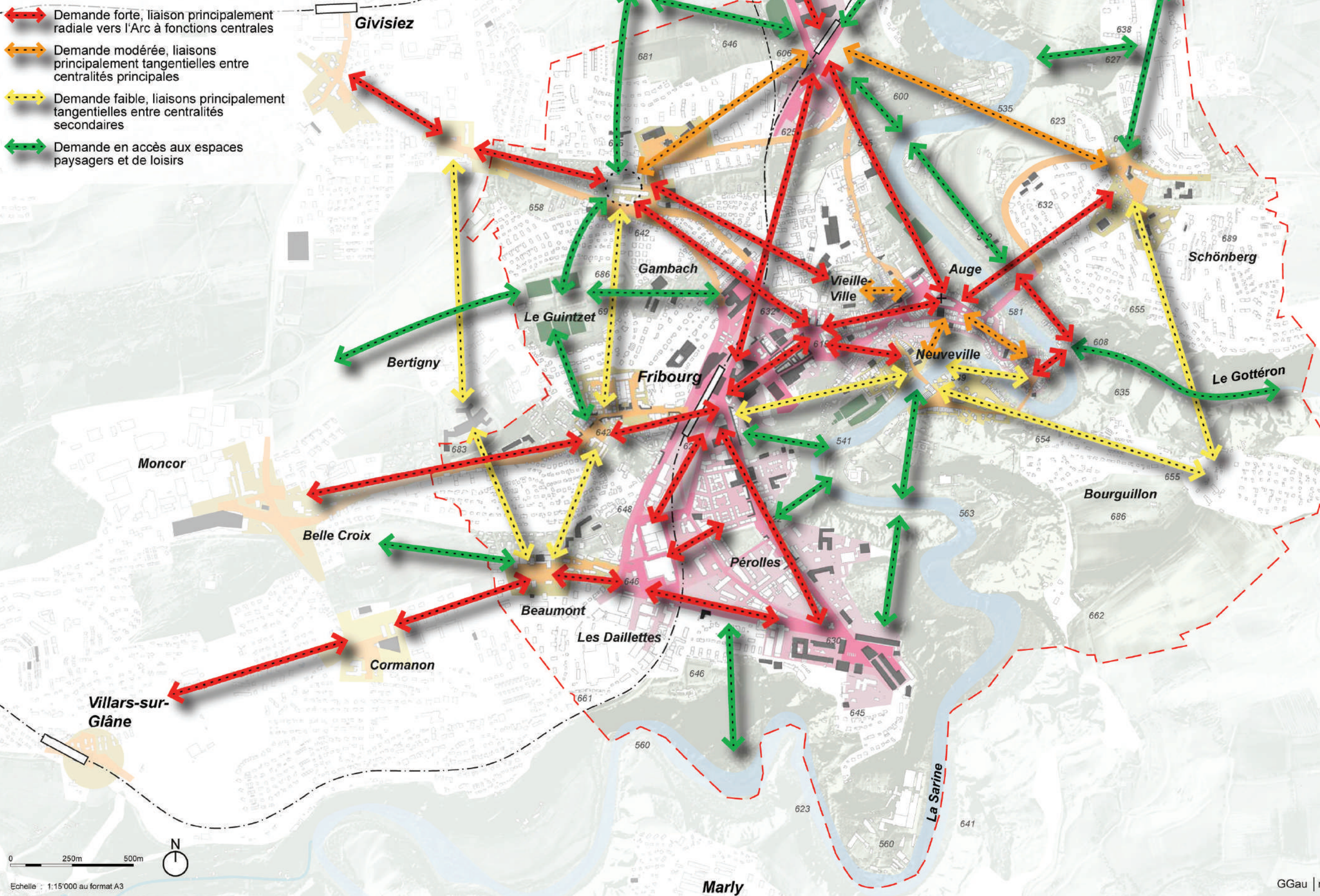


### Illustration mobilité douce

#### Lignes de désir

### Légende

-  Demande forte, liaison principalement radiale vers l'Arc à fonctions centrales
-  Demande modérée, liaisons principalement tangentielles entre centralités principales
-  Demande faible, liaisons principalement tangentielles entre centralités secondaires
-  Demande en accès aux espaces paysagers et de loisirs





## Concept mobilité douce Réseau piéton

### Légende

#### Réseau structurant sur réseau routier structurant

- Réseau structurant d'agglomération
- Réseau structurant primaire
- Réseau structurant secondaire

#### Réseau structurant sur itinéraire privilégié à l'écart du trafic

- Réseau structurant d'agglomération
- Réseau structurant primaire
- Réseau structurant secondaire

#### Réseau complémentaire

- Réseau de liaison de quartier

#### Réseau de loisir

- Réseau de randonnée pédestre
- Réseau de loisirs communal
- - - Itinéraire national SuisseMobile
- - - Itinéraire régional Suissemobile

#### Points d'intérêts

- Gare / Halte RER
- Arrêt de bus
- Funiculaire
- Ascenseurs
- Equipement collectif
- Zone piétonne (extensions à planifier)
- Espaces publics majeurs de centralité
- Espaces publics de centralité
- Surface de sport
- Structure verte