

Die Quartiere in Daten
Allgemeine beschreibende Statistik
Juni 2023

Quartier Gambach-Guintzet

Bevölkerung

Die Quartiersbevölkerungsdaten stammen aus einem Auszug aus der Datenbank der Einwohnerkontrolle vom 31.12. des jeweiligen Jahres. Der Auszug für diese Statistik stammt vom 20.3.2023.



Bevölkerung Ende 2022

	Gambach-Guintzet	Stadt	Anteil an Stadt
Gesamtbevölkerung	3 063	41 516	7,38 %
Niedergelassene Bevölkerung*	2 789	38 504	7,24 %
Frauen	1 391	19 328	7,20 %
Männer	1 398	19 176	7,29 %
Schweizer Staatsangehörige	1 802	23 626	7,63 %
Ausländische Staatsangehörige	987	14 878	6,63 %
Korrespondenz auf Französisch	2 378	32 920	7,22 %
Korrespondenz auf Deutsch	411	5 584	7,36 %
Bevölkerung mit Aufenthalt**	274	3 012	9,10 %

* mit Hauptwohnsitz in der Gemeinde.

** mit Hauptwohnsitz ausserhalb der Gemeinde.

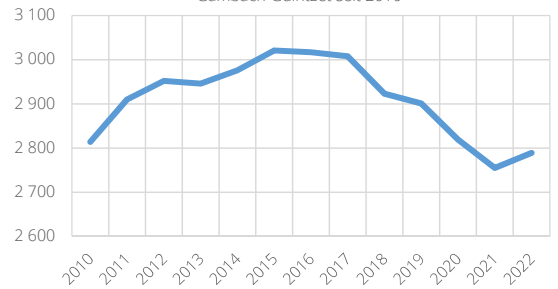
Altersstruktur der Bevölkerung

	Gambach-Guintzet	Stadt	Anteil an Stadt
Niedergelassene Bevölkerung Ende Jahr	2 789	38 504	7,24 %
00-04	104	1 839	5,66 %
05-09	137	1 880	7,29 %
10-14	135	1 804	7,48 %
15-19	148	1 859	7,96 %
20-24	205	2 647	7,74 %
25-29	293	3 766	7,78 %
30-34	284	3 632	7,82 %
35-39	203	2 970	6,84 %
40-44	201	2 766	7,27 %
45-49	185	2 292	8,07 %
50-54	180	2 362	7,62 %
55-59	166	2 343	7,08 %
60-64	136	1 950	6,97 %
65-69	116	1 551	7,48 %
70-74	100	1 435	6,97 %
75-79	84	1 380	6,09 %
80-84	58	1 034	5,61 %
85-89	34	618	5,50 %
90-94	18	292	6,16 %
95-99	2	75	2,67 %
100 und älter	0	9	0,00 %

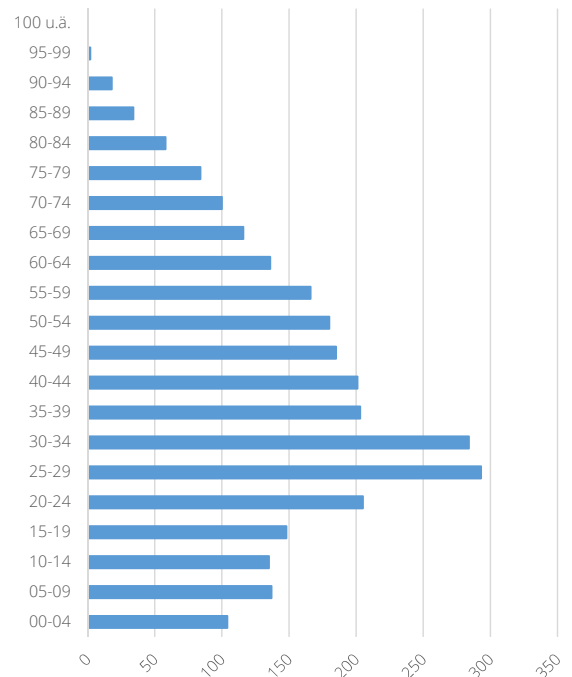
Haushalte

	Gambach-Guintzet	Stadt	Anteil an Stadt
Anzahl Privathaushalte	1 307	18 437	7,07 %
Privathaushalt mit 1 Person	621	8 801	7,06 %
Privathaushalt mit 2 Personen	342	4 918	6,95 %
Privathaushalt mit 3 Personen	155	2 194	7,06 %
Privathaushalt mit 4 Personen	120	1 680	7,14 %
Privathaushalt mit 5 Personen	59	641	9,20 %
Privathaushalt mit 6 Personen und mehr	10	244	4,10 %
Durchschnittliche Personenzahl pro Haushalt	1,99	1,99	-

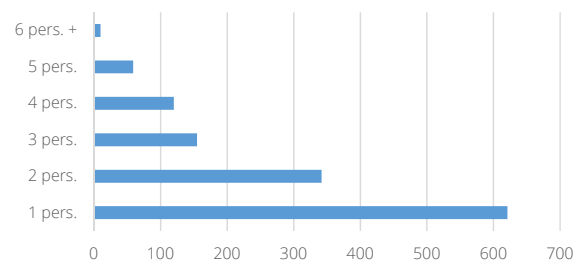
Entwicklung der niedergelassenen Bevölkerung im Quartier Gambach-Guintzet seit 2010



Alterspyramide der niedergelassenen Bevölkerung, Quartier Gambach-Guintzet Ende 2022



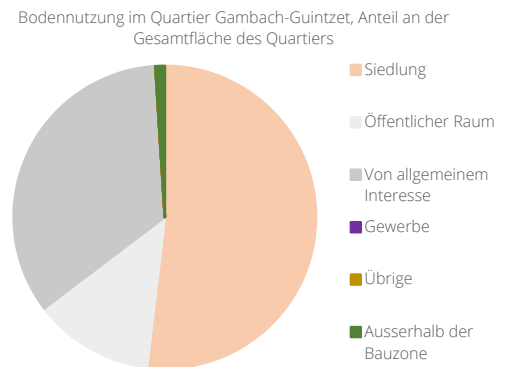
Privathaushalte nach Anzahl Personen, die Ende 2022 im Quartier Gambach-Guintzet niedergelassen waren



Raum und Umwelt

Die Daten vom 31.12.2022 zu den Einwohnenden wurden am 20.3.2023 abgefragt. Die Daten zur Zonennutzung stammen aus dem OP in Revision (5. öffentliche Auflage vom April 2023).

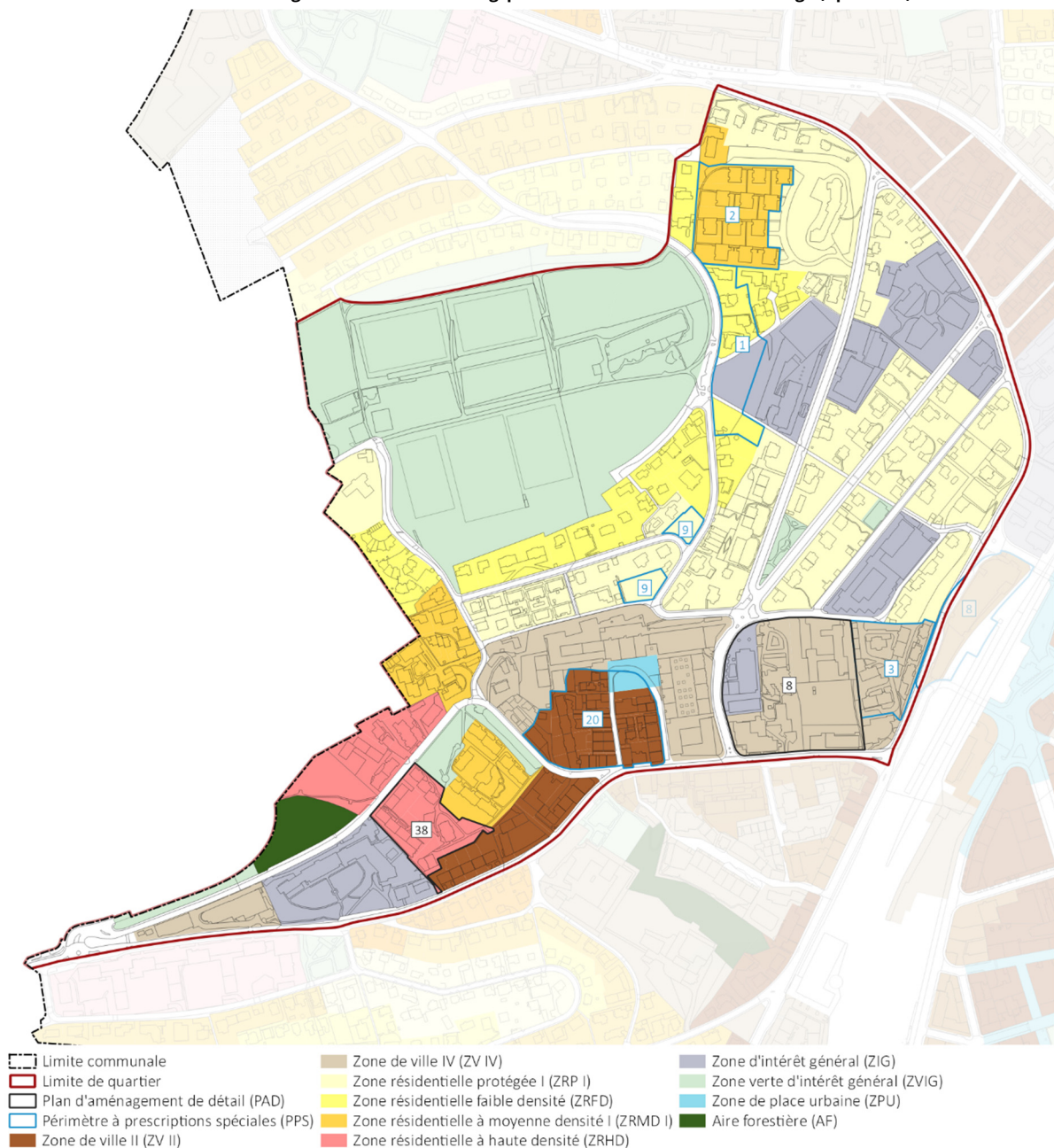
Bodennutzung*	Gambach-Guintzet		V
	Stadt	Anteil an Stadt	
Gesamtfläche des Quartiers	560 483	9 284 711	6,04 %
Siedlung	290 799	3 594 126	8,09 %
Öffentlicher Raum	71 794	872 531	8,23 %
Von allgemeinem Interesse	192 351	1 220 624	15,76 %
Gewerbe	0	195 597	0,00 %
Übrige Nutzungen	0	265 869	0,00 %
Ausserhalb der Bauzone	5 539	3 135 964	0,18 %
Bevölkerungsdichte Ende 2022			
Anzahl niedergelassene Personen pro Hektare	50	41	
Effektive Bevölkerungsdichte**	105	115	



* Auf Quadratmeter gerundete Messung (m²). **Siedlung**: umfasst die Nutzungen in der Stadtzone und in der Wohnzone (*zone de ville und zone résidentielle*: ZV I, ZV II, ZV III, ZV IV, ZRP I, ZRP II, ZRFD, ZRMD I, ZRMD II, ZRHD) / **Von allgemeinem Interesse**: umfasst die Zonen von allgemeinem Interesse (*zones d'intérêt général*: ZIG, ZVIG) / **Öffentlicher Raum**: umfasst die Strassen und die Zonen der urbanen Plätze (*zones de place urbaine*: ZPU, ZPUP) / **Gewerbe**: umfasst die Gewerbezone (*zone d'activités*: ZACT I, II, III) / **Übrige**: umfasst die Bahngleise, die Zone des kantonalen Richtplans (*zone du plan d'aménagement cantonal ZRPAC*) und den militärischen Perimeter / **Ausserhalb der Bauzone**: umfasst die Waldfläche (*aire forestière*), die grüne Landschaftsschutzzone (*zone verte de protection du paysage*), den Wasserbereich und die Landwirtschaftszone (*zone agricole*).

** Effektive Bevölkerungsdichte: verbindet 1) die Personen mit Niederlassung und Aufenthalt (ohne Sammelhaushalt) mit 2) der Fläche der Wohnzone (ZV I, ZV II, ZV III, ZV IV, ZRP I, ZRP II, ZRFD, ZRMD I, ZRMD II, ZRHD).

Der Ortsplan wird aktuell überarbeitet: Auszug aus dem Zonennutzungsplan der fünften öffentlichen Auflage (April 2023)



Raum und Umwelt (Fortsetzung)

Auszug der Bodenbedeckungsdaten vom 1. Juli 2022

Wasserdurchlässigkeit der Böden*

Unversiegelte Flächen
Versiegelte Flächen
Gebäudegrundfläche

Gambach-Guintzet	Stadt	Anteil an Stadt
318 906	5 874 390	5,43 %
149 287	2 194 657	6,80 %
92 138	1 215 154	7,58 %

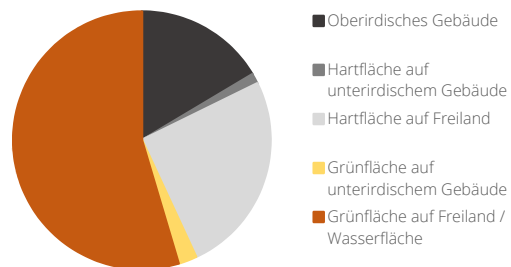
Versiegelung der privaten Parzellen
Versiegelung der kommunalen Parzellen
Versiegelung des öffentlichen Strassen**

54 %	51 %
29 %	51 %
94 %	92 %

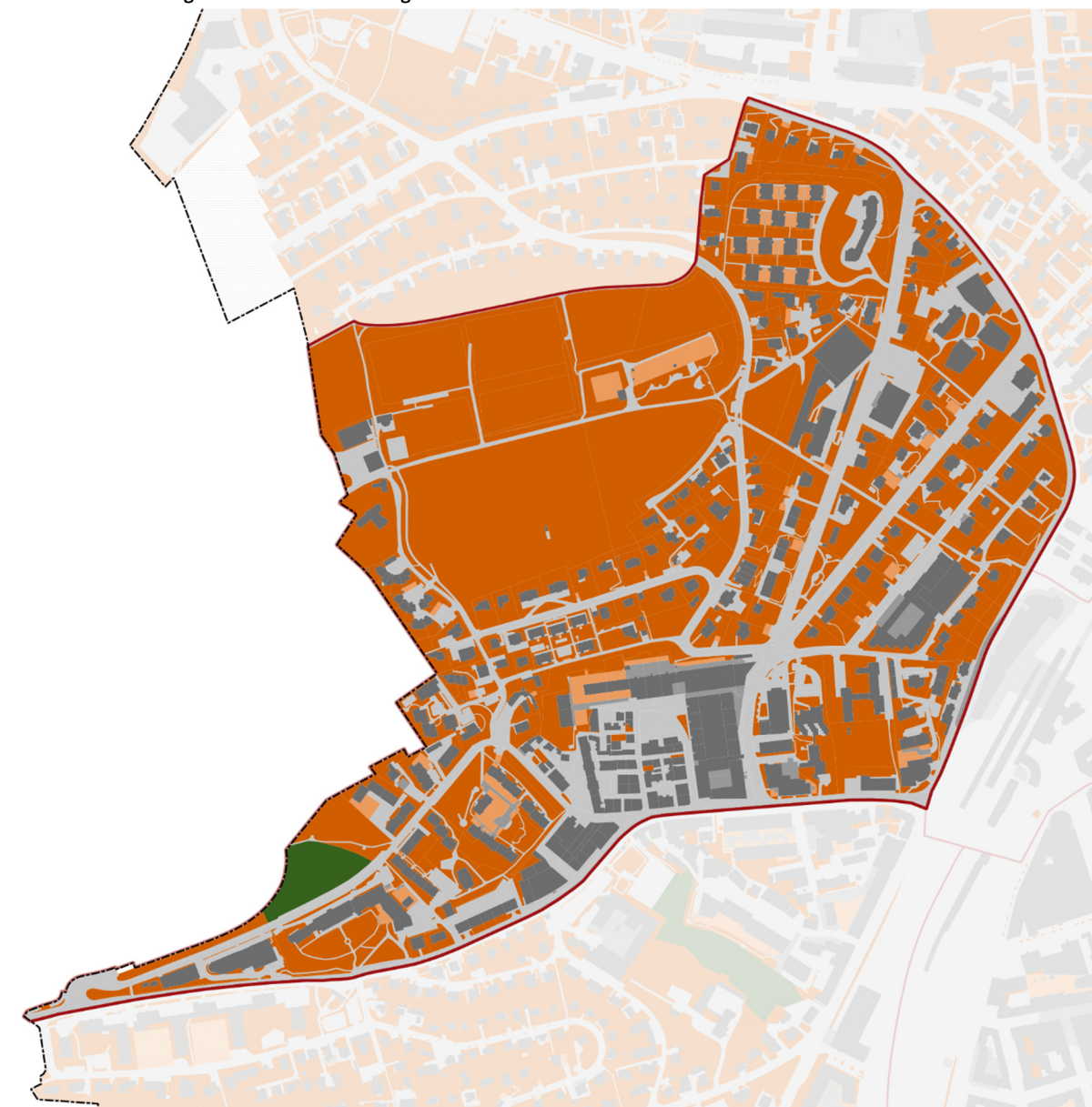
* Unversiegelte und versiegelte Flächen bezeichnen Flächen, welche die Durchlässigkeit des Regenwassers ermöglichen oder nicht. Diese Flächen werden ausgehend von der Informationsebene Bodenbedeckung der amtlichen Vermessung berechnet.

** Wasserdurchlässige Pflasterung wird bei der Berechnung nicht berücksichtigt.

Einstufung der Bodenbedeckung nach Wasserdurchlässigkeit im Juli 2022, Gambach-Guintzet



Karte mit der Wasserdurchlässigkeit der Bodenbedeckung in der Bauzone



--- Limite communale
— Limite de quartier

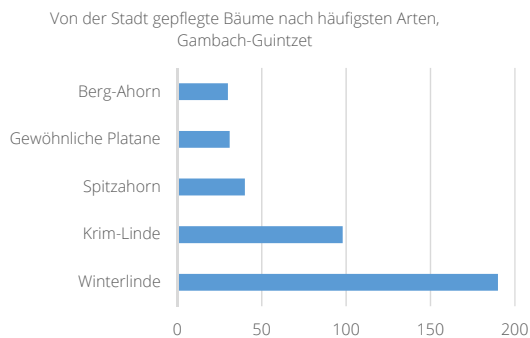
Type de surface au sol
 ■ Bâtiment hors-sol
 ■ Surface dure sur bâtiment souterrain
 ■ Surface dure sur pleine terre
 ■ Surface verte sur bâtiment souterrain
 ■ Surface verte sur pleine terre

Terrain hors zone à bâtir
 ■ Aire forestière (AF)

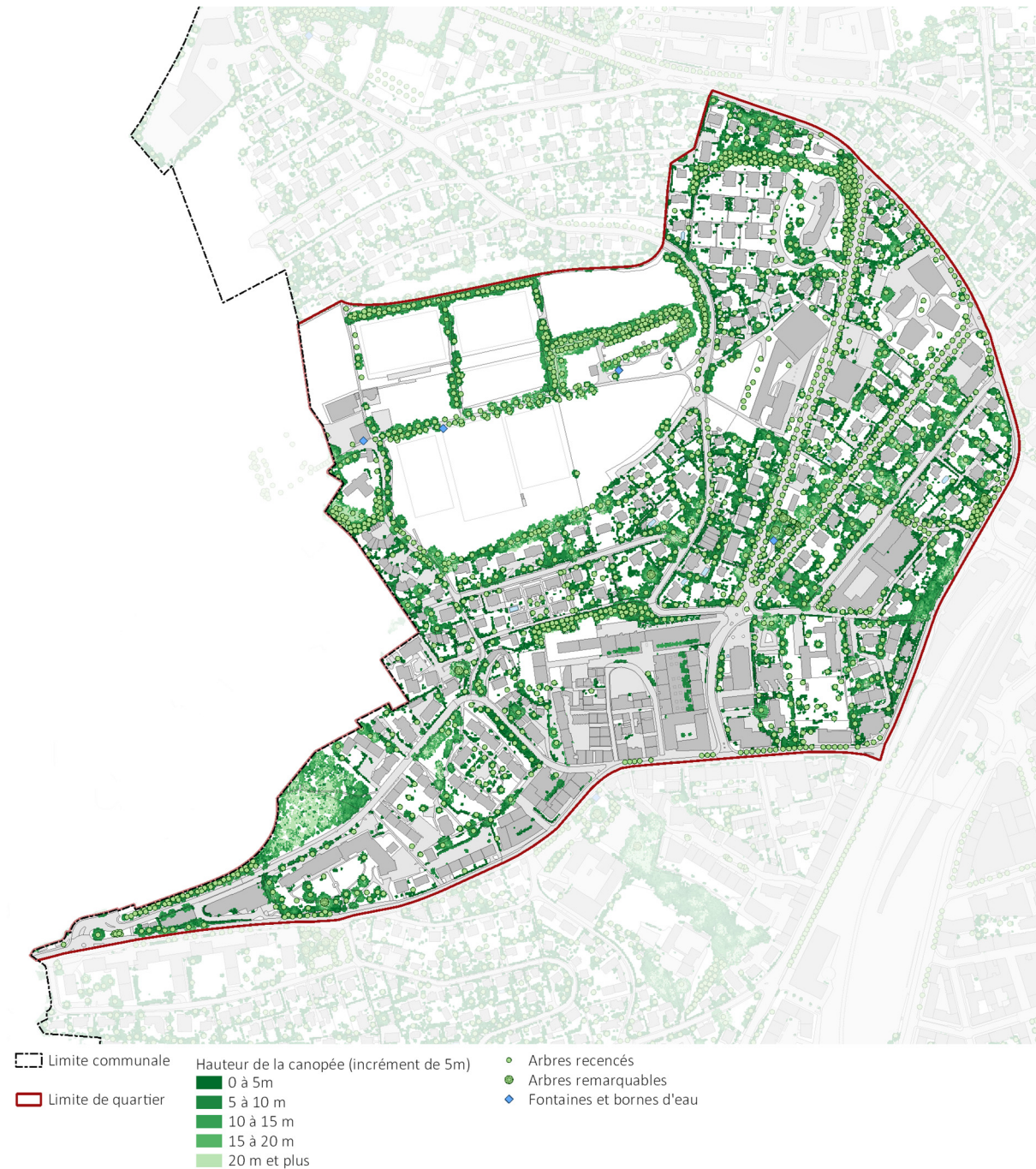
Raum und Umwelt (Fortsetzung)

Das Blätterdach wurde mit den 2019 gesammelten LiDAR-Daten abgeschätzt. 2025 ist eine Aktualisierung vorgesehen. Die Daten zu den von der Stadt gepflegten Bäumen stammen aus einem Auszug aus der Datenbank von Parks und Promenaden von April 2023. Die Daten der anderen Bäume stammen aus einem Auszug aus der Datenbank 2022 von Swiss Map Vector 10 von Swisstopo.

Baumbestand des Gebiets	Gambach-Guintzet		Stadt Anteil an Stadt
Ausdehnung des Blätterdachs (m ²)	156 527	2 976 541	5,26 %
Abdeckung des Blätterdachs im Verhältnis zur Gemeindefläche (2019)	27,93 %	32,06 %	
Einschätzung der Anzahl Bäume ausserhalb des Walds	1 988	18 431	10,79 %
- durch Parks und Promenade gepflegte Bäume	541	5 569	9,71 %



Karte des Blätterdachs und der Bäume



Arbeitstätigkeit

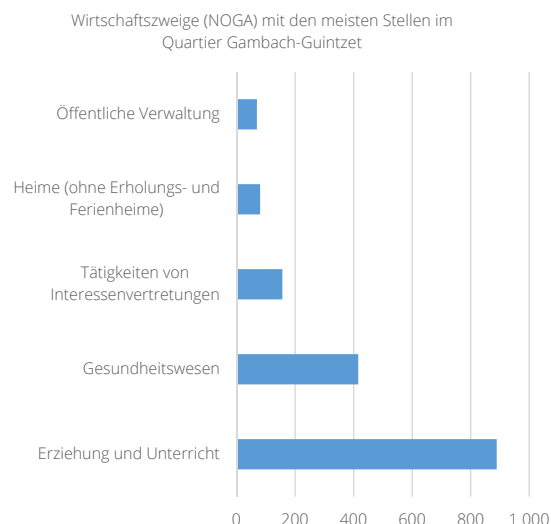
Die Stellendaten stammen aus STATENT für das Jahr 2020.

	Gambach-Guintzet	Stadt	Anteil an Stadt
Stellen Ende 2020			
Stellenzahl Total	2 010	32 942	6,1 %
Stellen im Primärsektor	0	18	0,0 %
Stellen im Sekundärsektor	71	2 165	3,3 %
Stellen im Tertiärsektor	1 939	30 759	6,3 %
Total VZÄ*	1 411	23 168	6,1 %
Anzahl Arbeitsstätten**	216	3 656	5,9 %

Wirtschaftszweige

mit den meisten Stellen***

Erziehung und Unterricht	889	6 852	13,0 %
Gesundheitswesen	416	2 149	19,4 %
Tätigkeiten von Interessenvertretungen	157	1 108	14,2 %
Heime (ohne Erholungs- und Ferienheime)	81	1 362	5,9 %
Öffentliche Verwaltung, Verteidigung; Sozialversicherung	70	3 170	2,2 %



*Vollzeitäquivalent.

** Jede in STATENT berücksichtigte Arbeitsstätte ist eine topografisch eigenständige Einheit mit mindestens einer Stelle. Die Arbeitsstätte kann aus Gebäuden (oder Gebäudeteilen), Grundstücken oder jeder anderen topografisch eigenständigen Einheit bestehen. Eine Arbeitsstätte ist Teil einer institutionellen Einheit, wie ein marktwirtschaftliches Unternehmen (kleinste Rechtseinheit, in der eine oder mehrere Wirtschaftstätigkeiten ausgeübt werden). Besteht eine institutionelle Einheit aus einer einzigen lokalen Einheit, sind die institutionelle Einheit (Unternehmen) und die Arbeitsstätte deckungsgleich. Jedes topografisch eigenständige Element einer institutionellen Einheit (z. B. Lager, Nutznießerlassung, Büro, Dienste, Teil in einer anderen Gemeinde) werden als eigene Arbeitsstätte betrachtet, sofern es mindestens eine Arbeitsstelle zählt. Alle Arbeitsstätten der gleichen institutionellen Einheit in der gleichen Gemeinde hingegen, die einzig durch eine Strasse, ein Bahngleis, einen Fluss usw. getrennt sind, werden als lokale Einheit betrachtet und gelten folglich als eine einzige Arbeitsstätte. Arbeitsstätten verschiedener institutioneller Einheiten auf dem gleichen Grundstück, beispielsweise in einem Geschäftshaus oder einem Bürogebäude oder einem gemeinsamen Lager, werden einzeln erfasst.

*** Die Codes der allgemeinen Systematik der Wirtschaftszweige (NOGA082) werden hier übernommen, um die Wirtschaftszweige zu beschreiben, welche die meisten Personen beschäftigen.

Mobilität und Verkehr

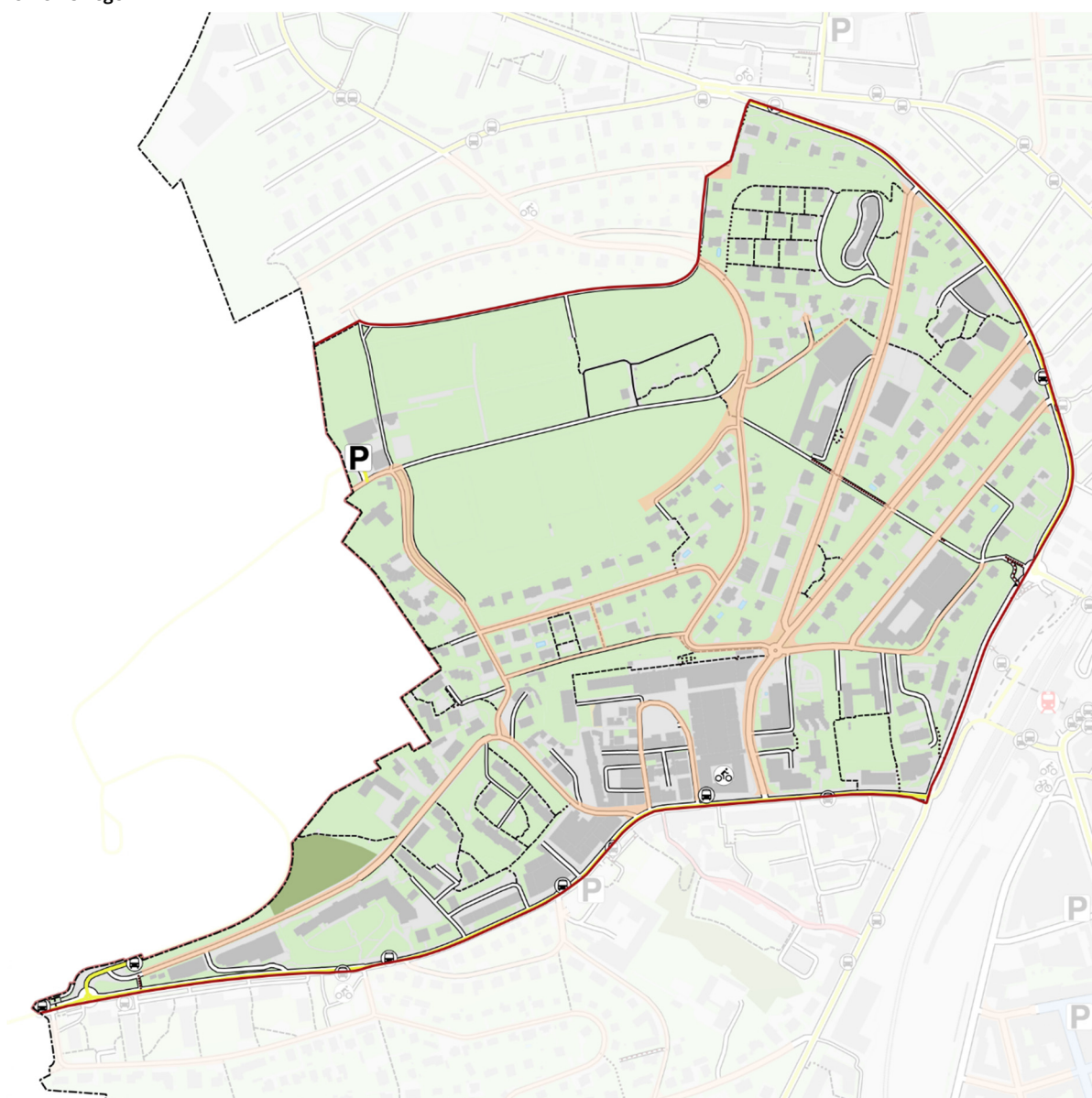
Die Mobilitäts- und Verkehrsdaten stammen aus einem Auszug aus der Datenbank des GIS der Stadt Ende März 2023.

Gambach-Guintzet			
		Stadt	Anteil an Stadt
Parkplätze			
Privat genutzte Autoparkplätze*	1 587	25 695	6,2 %
Privat genutzte Zweiradparkplätze	674	7 402	9,1 %
Öffentliche Autoparkplätze	813	7 687	10,6 %
Öffentliche Zweiradparkplätze	121	3 571	3,4 %
Plätze für Personen mit eingeschränkter Mobilität	19	270	7,0 %
Geteilte Verkehrsmittel			
VLS-Stationen (PubliBike Bikesharing)	1	29	
Lastenvelostationen	1	6	
Mobility-Stationen	0	12	
Verkehrswegfläche (m²)	94 667	1 040 222	9,1 %
Fahrbahnanteil**	74,7 %	75,6 %	
Trottoiranteil	21,3 %	18,6 %	
Velowegnetzanteil	4 %	5,8 %	

* Ein Teil der privaten Plätze sind öffentlich zugänglich, wie die Besucherparkplätze und die nachts oder zu bestimmten Tageszeiten zugänglichen Parkplätze.

** Die Fahrbahn kann Teil einer Fußgängerzone oder einer Begegnungszone (beschränkt auf 20 km/h) sein, wo der öffentliche Strassenraum von verschiedenen Verkehrsträgern geteilt wird.

Karte der Verkehrswege



- | | | | |
|--------------------|------------------------|----------------------|---|
| Limite communale | Lignes de bus urbain | Zones de circulation | Routes et chemins |
| Limite de quartier | Bus régional | Zone 30 | Route et voie d'accès (domaine public et privé) |
| Gare CFF | Parking | Zone de rencontre | Chemin (év. carrossable) |
| Arrêt de bus | Stationnement vélo | Zone piétonne | Sentier piéton, tunnel/passerelle |
| Funiculaire | Vélos en libre service | | Escaliers |

Bauten und Wohnungen

Die Wohnungsdaten stammen aus einem GWR-Auszug vom 30.3.2023.

Anzahl Wohnungen

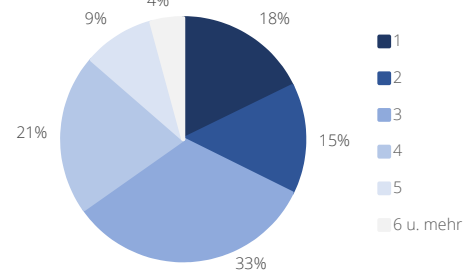
Nach Anzahl Zimmer

	Gambach-Guintzet
Total Wohnungen	1 720
1-Zimmer-Wohnung	306
2-Zimmer-Wohnung	250
3-Zimmer-Wohnung	566
4-Zimmer-Wohnung	364
5-Zimmer-Wohnung	161
6-Zimmer-Wohnung oder grösser	73

Gambach-Guintzet

Stadt	Anteil an Stadt
23 252	7,4 %
3 924	7,8 %
4 428	5,6 %
7 445	7,6 %
5 065	7,2 %
1 558	10,3 %
832	8,8 %

Aufteilung der Wohnungen nach Anzahl Zimmer im Quartier Beaumont-Guintzet



Durchschnittliche Wohnfläche (m²) der Wohnungen

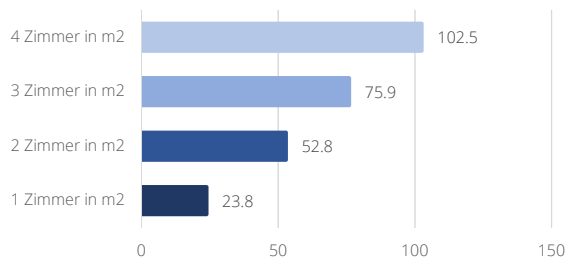
Nach Anzahl Zimmer

1-Zimmer-Wohnung (in m²)	23,8
2-Zimmer-Wohnung (in m²)	52,8
3-Zimmer-Wohnung (in m²)	75,9
4-Zimmer-Wohnung (in m²)	102,5
5-Zimmer-Wohnung (in m²)	126,8
6-Zimmer-Wohnung (in m²)	154,5

Gambach-Guintzet

Stadt	Quartier/Stadt	Differenz
26,2		-2,4
54,8		-2,0
77,5		-1,6
100,3		+2,2
133,2		-6,4
162,3		-7,8

Durchschnittliche Fläche der Wohnungen nach Anzahl Zimmer im Quartier Beaumont-Guintzet



Wohnungsneubau

seit 2001 nach Zimmerzahl

Total neue Wohnungen seit 2001	179
neue 1-Zimmer-Wohnungen	4
neue 2-Zimmer-Wohnungen	29
neue 3-Zimmer-Wohnungen	47
neue 4-Zimmer-Wohnungen	40
neue 5-Zimmer-Wohnungen	57
neue 6-Zimmer-Wohnungen oder grösser	2

Gambach-Guintzet

Stadt	Anteil an Stadt
4 215	4,2 %
657	0,6 %
975	3,0 %
1 147	4,1 %
919	4,4 %
416	13,7 %
101	2,0 %

Bau neuer Wohnungen nach Jahr seit 2001 im Quartier Beaumont-Guintzet

