

Les quartiers en fiche
Statistiques descriptives générales
Juin 2023

Quartier de Jura-Torry

Population

La source de données sur la population des quartiers est un extrait de la base du Contrôle des habitants au 31.12 de chaque année. L'extrait pour cette fiche a été réalisé le 20.03.2023.



	Jura-Torry	Ville	Part quartier/ville
Effectif fin 2022			
Population totale (pop. établie et en séjour)	6 625	41 516	15.96 %
Population établie*	6 366	38 504	16.53 %
Femmes	3 175	19 328	16.43 %
Hommes	3 191	19 176	16.64 %
Ressortissants suisses	3 706	23 626	15.69 %
Ressortissants étrangers	2 660	14 878	17.88 %
Correspondance en langue française	5 562	32 920	16.90 %
Correspondance en langue allemande	804	5 584	14.40 %
Population en séjour**	259	3 012	8.60 %

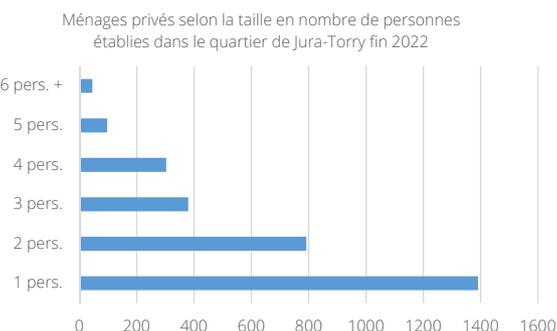
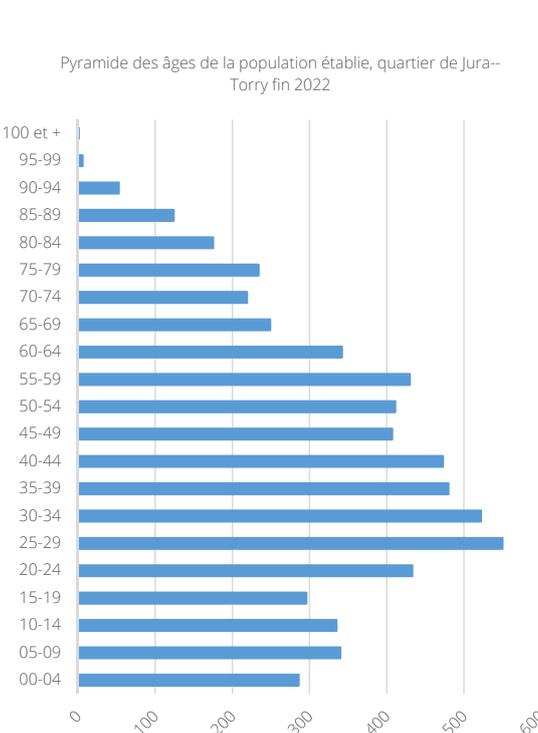
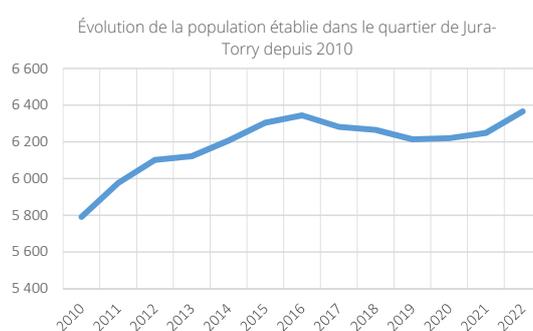
* qui a son domicile principal dans la commune
** qui a son domicile principal en dehors de la commune

Structure d'âge de la population établie

	Jura-Torry	Ville	Part quartier/ville
Population établie à la fin de l'année	6 366	38 504	16.53 %
00-04	286	1 839	15.55 %
05-09	340	1 880	18.09 %
10-14	335	1 804	18.57 %
15-19	296	1 859	15.92 %
20-24	433	2 647	16.36 %
25-29	550	3 766	14.60 %
30-34	522	3 632	14.37 %
35-39	480	2 970	16.16 %
40-44	473	2 766	17.10 %
45-49	407	2 292	17.76 %
50-54	411	2 362	17.40 %
55-59	430	2 343	18.35 %
60-64	342	1 950	17.54 %
65-69	249	1 551	16.05 %
70-74	219	1 435	15.26 %
75-79	234	1 380	16.96 %
80-84	175	1 034	16.92 %
85-89	124	618	20.06 %
90-94	53	292	18.15 %
95-99	6	75	8.00 %
100 et +	1	9	11.11 %

Ménages

	Jura-Torry	Ville	Part quartier/ville
Nombre de ménages privés	3 008	18 437	16.28 %
Ménage privé de 1 personne	1 391	8 801	15.81 %
Ménage privé de 2 personnes	792	4 918	16.10 %
Ménage privé de 3 personnes	380	2 194	17.32 %
Ménage privé de 4 personnes	303	1 680	18.04 %
Ménage privé de 5 personnes	97	641	15.13 %
Ménage privé de 6 personnes et plus	45	244	16.28 %
Personne par ménage en moyenne	2.03	1.99	-

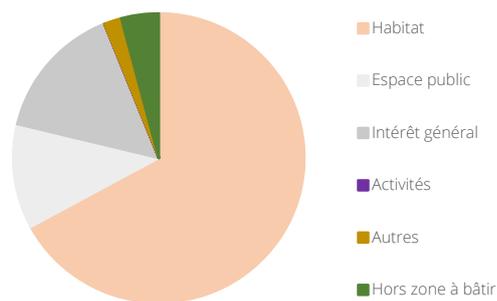


Espace et environnement

Les données au 31.12.2022 sur les habitants ont été extraites le 20.03.2023. Les données sur l'affectation des zones sont extraites du PAL en révision (5^e EP d'avril 2023).

Affectation du sol*	Part	
	Jura-Torry	Ville quartier/ville
Surface totale du quartier	1 034 812	9 284 711
Habitat	694 343	3 594 126
Espace public	120 689	872 531
Intérêt général	156 783	1 220 624
Activités	0	195 597
Autres affectations	20 021	265 869
Hors zone à bâtir	42 976	3 135 964
Densité de la population fin 2022		
Nombre de personnes établies par hectare	62	41
Densité effective de la population**	95	115

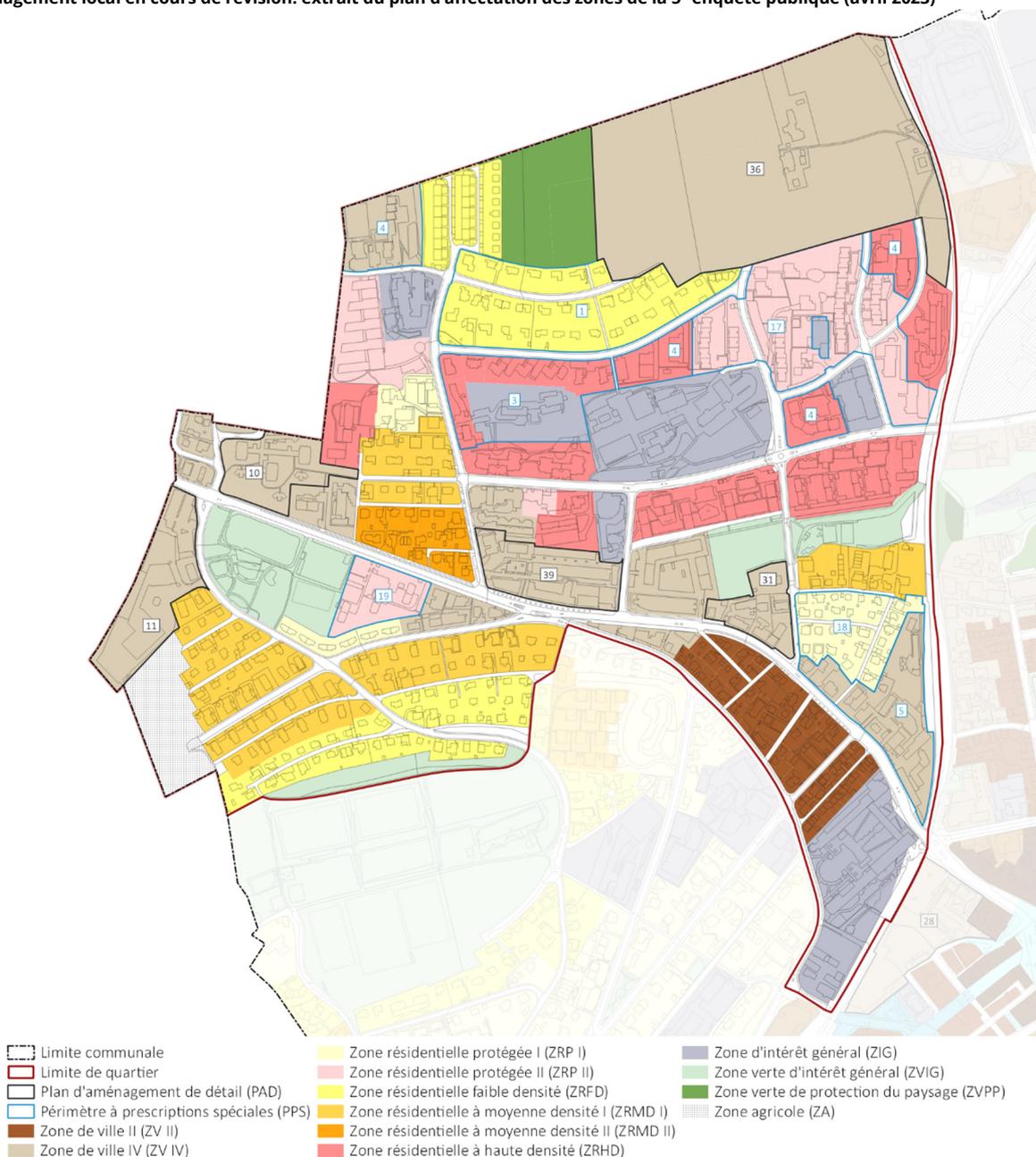
Affectation du sol dans le quartier de Jura-Torry, en part de la surface totale du quartier



* Mesure arrondie au mètre carré (m²). **Habitat** : comprend les affectations en zone de ville et en zone résidentielle (ZV I, ZV II, ZV III, ZV IV, ZRP I, ZRP II, ZRFD, ZRMD I, ZRMD II, ZRHD) / **Intérêt général** : comprend les zones d'intérêt général (ZIG, ZVIG) / **Espace public** : comprend les routes et les zones de place urbaines (ZPU, ZPUP) / **Activités** : comprend les zones d'activités (ZACT I, II, III) / **Autres** : comprend les voies de chemins de fer, la zone du plan d'aménagement cantonal (ZRPAC) et le périmètre militaire / **Hors zone à bâtir** : comprend l'aire forestière, la zone verte de protection du paysage, le domaine des eaux et la zone agricole.

** Densité effective de la population: met en rapport 1) les personnes établies et en séjour (hors ménage administratif) et 2) la surface de la zone d'habitation (ZV I, ZV II, ZV III, ZV IV, ZRP I, ZRP II, ZRFD, ZRMD I, ZRMD II, ZRHD).

Plan d'aménagement local en cours de révision: extrait du plan d'affectation des zones de la 5^e enquête publique (avril 2023)



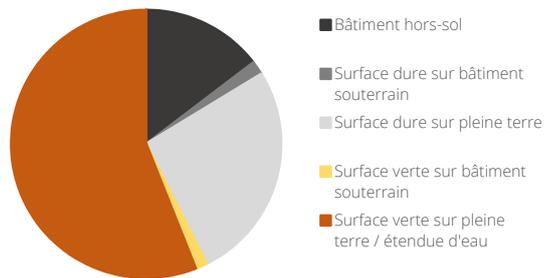
- Limite communale
- Limite de quartier
- Plan d'aménagement de détail (PAD)
- Périmètre à prescriptions spéciales (PPS)
- Zone de ville II (ZV II)
- Zone de ville IV (ZV IV)
- Zone résidentielle protégée I (ZRP I)
- Zone résidentielle protégée II (ZRP II)
- Zone résidentielle faible densité (ZRFD)
- Zone résidentielle à moyenne densité I (ZRMD I)
- Zone résidentielle à moyenne densité II (ZRMD II)
- Zone résidentielle à haute densité (ZRHD)
- Zone d'intérêt général (ZIG)
- Zone verte d'intérêt général (ZVIG)
- Zone verte de protection du paysage (ZVPP)
- Zone agricole (ZA)

Espace et environnement (suite)

Données de la couverture du sol extraite le 01 juillet 2022

Perméabilité des sols*	Jura-Torry	Part	
		Ville	quartier/ville
Surfaces perméables	594 158	5 874 390	10.11 %
Surfaces imperméables	289 561	2 194 657	13.19 %
Surface au sol des bâtiments	151 049	1 215 154	12.43 %
Imperméabilité des parcelles privées	47 %	51 %	
Imperméabilité des parcelles communales	50 %	51 %	
Imperméabilité du domaine public des routes**	97 %	92 %	

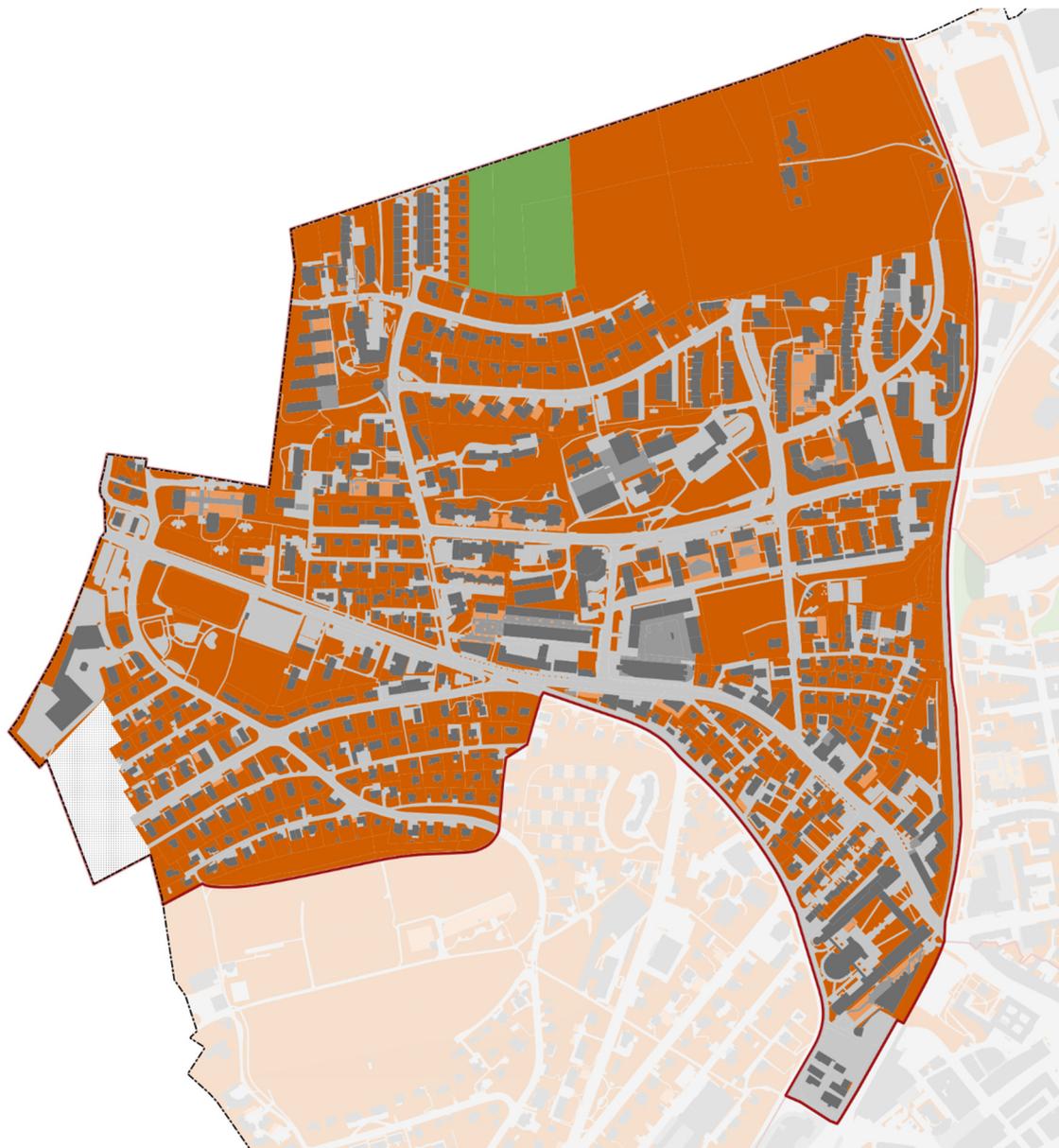
Classement de la couverture du sol selon le niveau de perméabilité en juillet 2022, quartier de Jura-Torry



* Les surfaces perméables et imperméables distinguent les surfaces qui permettent ou pas l'infiltration des eaux de pluie. Ces surfaces sont calculées à partir de la couche de la couverture du sol de la mensuration officielle.

** Le pavage perméable n'est pas pris en compte pour ce calcul.

Carte de la perméabilité de la couverture du sol en zone à bâtir



--- Limite communale
 [] Limite de quartier

Type de surface au sol

- Bâtiment hors-sol
- Surface dure sur bâtiment souterrain
- Surface dure sur pleine terre
- Surface verte sur bâtiment souterrain
- Surface verte sur pleine terre

Terrain hors zone à bâtir

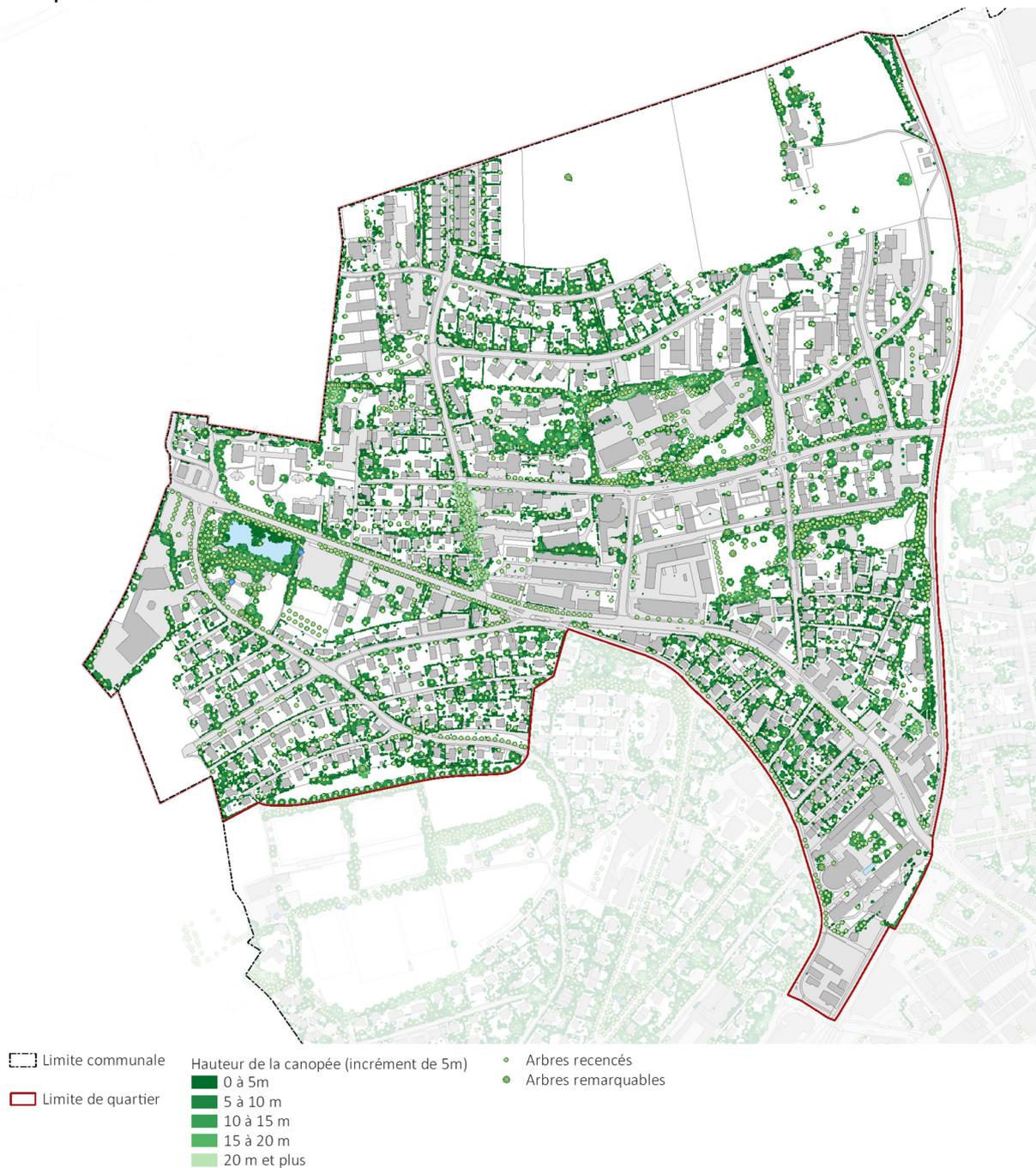
- Zone verte de protection du paysage (ZVPP)
- Zone agricole (ZA)

Espace et environnement (suite)

La canopée a été estimée avec les données LIDAR recueillies en 2019. Une mise à jour est prévue en 2025. Les données sur les arbres entretenus par la ville proviennent de la base des Parcs et promenades extraites en avril 2023. Les données sur les autres arbres sont extraites de la base 2022 de la Swiss Map Vector 10 de Swisstopo.

Arborisation du territoire	Part		Arbres entretenus par la Ville selon les espèces les plus fréquentes, quartier de Jura-Torry	
	Jura-Torry	Ville quartier/ville		
Étendue de la canopée (m ²)	209 888	2 976 541	7.05 %	
Couverture de la canopée par rapport à la surface du territoire (2019)	20.28 %	32.06 %		
Estimation du nombre d'arbres hors forêt	2 477	18 431	13.44 %	
- Arbres entretenus par Parcs et Promenades	904	5 569	16.23 %	

Carte de la canopée et des arbres



Travail

Les données sur les emplois proviennent de la STATENT pour l'année 2020. Source : « Office fédéral de la statistique, statistique structurelle des entreprises (STATENT) 2011-2023 »

Emplois fin 2020	Jura-Torry	Part		Secteurs économiques (NOGA) avec le plus d'emplois dans le quartier de Jura-Torry
		Ville quartier/ville		
Nombre total d'emplois	2 390	32 942	7.3 %	
Emplois dans le secteur primaire	0	18	0.0 %	
Emplois dans le secteur secondaire	129	2 165	6.0 %	
Emplois dans le secteur tertiaire	2 261	30 759	7.4 %	
Nombre total d'EPT*	1 620	23 168	7.0 %	
Nombre d'établissements**	271	3 656	7.4 %	
Activités économiques avec le plus d'emplois***				
Enseignement	867	6 852	12.7 %	Enseignement
Hébergement médico-social et social	282	1 362	20.7 %	Hébergement médico-social et social
Action sociale sans hébergement	144	1 702	8.5 %	Action sociale sans hébergement
Services relatifs aux bâtiments et aménagement paysager	137	897	15.3 %	Services relatifs aux bâtiments et aménagement paysager
Activités pour la santé humaine	118	2 149	5.5 %	Activités pour la santé humaine

* Équivalent plein-temps

** Tout établissement considéré dans la STATENT est une unité topographiquement distincte comptant au moins un emploi. L'établissement peut être formé de bâtiments (ou de parties de bâtiment), de terrains ou de toute autre unité topographiquement distincte. Un établissement est une partie d'une unité institutionnelle telle qu'une entreprise marchande (la plus petite entité juridique dans laquelle une ou plusieurs activités économiques sont exercées). Si l'unité institutionnelle se compose d'une unique unité locale, l'unité institutionnelle (entreprise) et l'établissement coïncident. Tout élément topographiquement distinct d'une unité institutionnelle (p. ex. dépôt, établissement auxiliaire, bureau, services, partie située dans une autre commune) est considéré comme un établissement séparé à condition de compter au moins un emploi. En revanche, tous les établissements d'une même unité institutionnelle situés dans la même commune, séparés uniquement par une route, une voie ferrée, une rivière, etc. sont considérés comme une unité locale et, par conséquent, comme un seul établissement. Les établissements de différentes unités institutionnelles situés sur le même terrain, par exemple dans un immeuble commercial ou un immeuble de bureaux ou un dépôt commun, sont saisis séparément.

*** Les codes de la Nomenclature générale des activités économiques (NOGA082) sont repris ici pour détailler les secteurs économiques qui emploient le plus de personnes.

Mobilité et transports

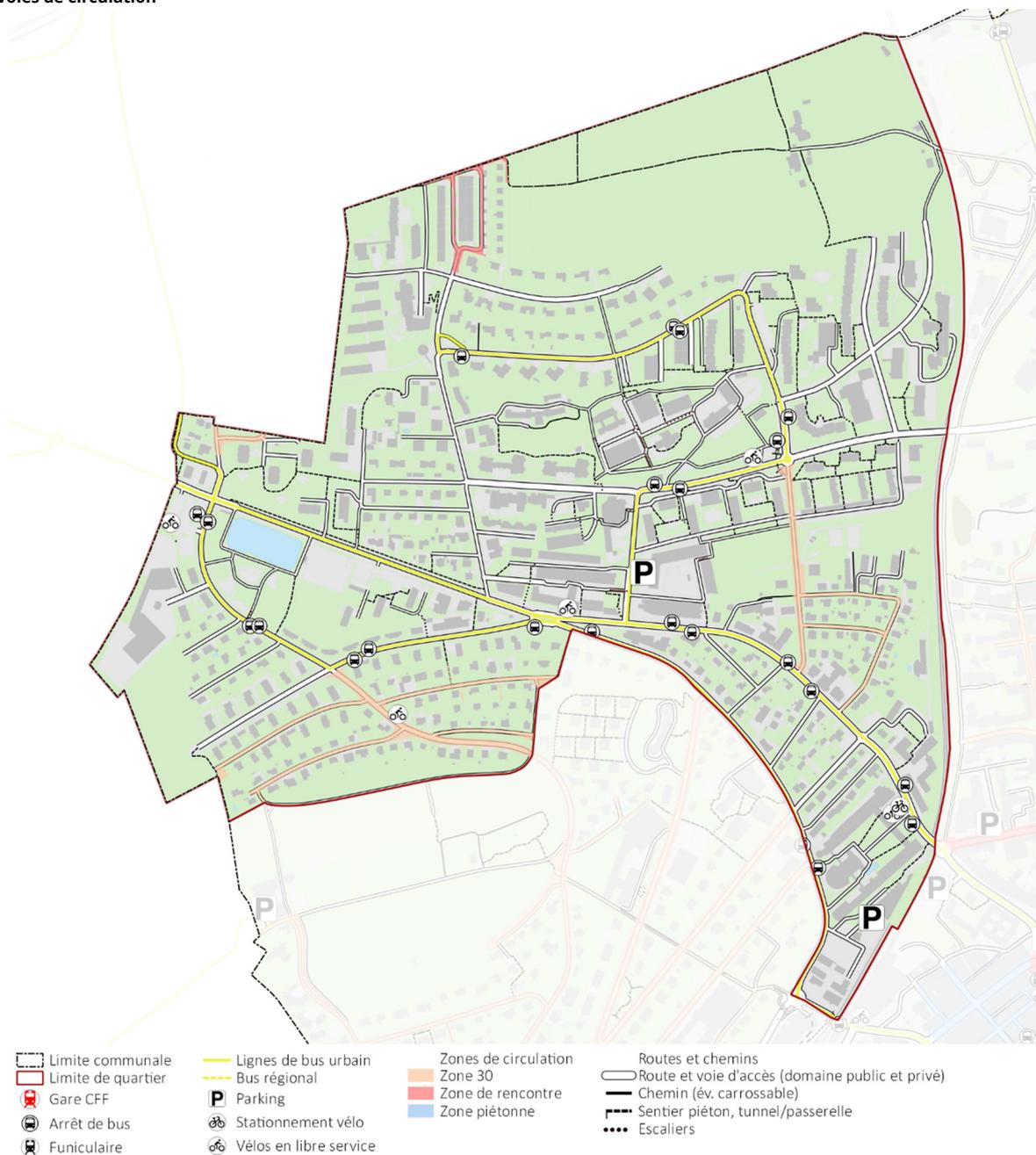
Les données propres au thème de la mobilité et des transports ont été extraites de la base du SIT de la Ville fin mars 2023.

	Jura-Torry	Part	
		Ville	quartier/ville
Places de stationnement			
Places à usage privé Voitures*	3 651	25 695	14.4 %
Places à usage privé 2-roues motorisés / vélos	661	7 402	8.9 %
Places à usage public Voitures	877	7 687	11.4 %
Places à usage public 2-roues motorisés / vélos	587	3 571	16.4 %
Places pour personne à mobilité réduite	30	270	11.1 %
Transports partagés			
Stations VLS (Vélos en libre-service Publibike)	5	30	
Stations Vélo-cargo	1	6	
Stations <i>Mobility</i>	1	12	
Surfaces des voies de circulation (m²)	149 731	1 040 222	14.4 %
Part de la chaussée**	72.8 %	75.6 %	
Part des trottoirs	23.1 %	18.6 %	
Part du réseau cyclable	4.1 %	5.8 %	

* Une part des places privées sont accessibles au public comme les places pour visiteurs et les places accessibles la nuit ou à certaines heures de la journée.

** La chaussée peut faire partie d'une zone piétonne ou d'une zone de rencontre (limitée à 20km/h) où l'espace public des routes est partagé par les différents modes de transport.

Carte des voies de circulation



Construction et logements

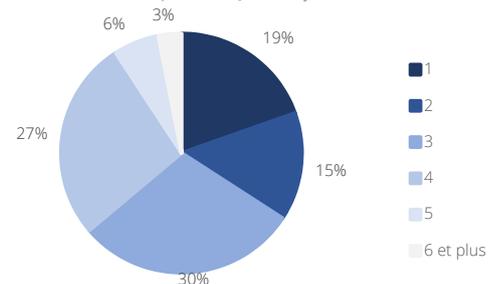
Les données sur les logements ont été extraites du RegBL le 30.03.2023

Nombre de logements

selon le nombre de pièces

	Jura-Torry	Ville quartier/ville	Part
Total des logements	3 434	23 252	14.8 %
Logements de 1 pièce	672	3 924	17.1 %
Logements de 2 pièces	502	4 428	11.3 %
Logements de 3 pièces	1 018	7 445	13.7 %
Logements de 4 pièces	927	5 065	18.3 %
Logements de 5 pièces	210	1 558	13.5 %
Logements de 6 pièces ou plus	105	832	12.6 %

Répartition des logements selon le nombre de pièces dans le quartier de Jura-Torry

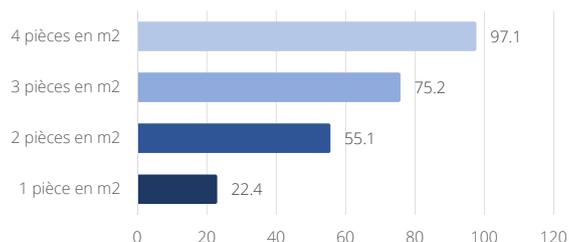


Surface moyenne habitable (m²) des logements

selon le nombre de pièces

	Jura-Torry	Ville quartier/ville	Différence
Logements de 1 pièce (en m²)	22.4	26.2	-3.8
Logements de 2 pièces (en m²)	55.1	54.8	+0.3
Logements de 3 pièces (en m²)	75.2	77.5	-2.3
Logements de 4 pièces (en m²)	97.1	100.3	-3.2
Logements de 5 pièces (en m²)	136.1	133.2	+2.9
Logements de 6 pièces (en m²)	154.2	162.3	-8.1

Surface moyenne des logements selon le nombre de pièces dans le quartier de Jura-Torry



Construction de nouveaux logements

depuis 2001 selon le nombre de pièces

	Jura-Torry	Ville quartier/ville	Part
Total des nouveaux logements depuis 2001	442	4 215	10.5 %
Nouveaux logements de 1 pièce	10	657	1.5 %
Nouveaux logements de 2 pièces	129	975	13.2 %
Nouveaux logements de 3 pièces	76	1 147	6.6 %
Nouveaux logements de 4 pièces	130	919	14.1 %
Nouveaux logements de 5 pièces	86	416	20.7 %
Nouveaux logements de 6 pièces ou plus	11	101	10.9 %

Construction de nouveaux logements selon l'année depuis 2001 dans le quartier de Jura-Torry

